



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 июля 2026 года № 254

**О подготовке проекта о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки деревни Красноозерное, деревни
Светлое, деревни Силино, деревни Васильево, деревни Четверяково
муниципального образования Красноозерное сельское поселение**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области от 19.06.2026, образованной постановлением администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 22.02.2023 № 694 (с изменениями):

1. Подготовить в один этап в срок до 11.09.2026 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки деревни Красноозерное, деревни Светлое, деревни Силино, деревни Васильево, деревни Четверяково муниципального образования Красноозерное сельское поселение в части изменения градостроительных регламентов территориальных зон: «Зоны застройки индивидуальными отдельностоящими жилыми домами с участками (ТЖ2.1)», «Зоны застройки индивидуальными отдельностоящими жилыми домами с участками для временного проживания (ТЖ2.1в)», «Зоны застройки индивидуальными отдельностоящими жилыми домами с участками на территориях сохраняемого ландшафта для временного проживания (ТЖ2.1вр)», «Зоны застройки многоквартирными малоэтажными жилыми домами (ТЖ3)» (далее – Проект).

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление Проекта в Комиссию для представления на проверку в комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки деревни Красноозерное, деревни Светлое, деревни Силино, деревни Васильево, деревни Четверяково муниципального образования Красноозерное сельское поселение (содержащихся в нем сведений) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление копии настоящего распоряжения в администрацию Приозерского муниципального района Ленинградской области.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки Проекта и направление Проекта главе Приозерского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки деревни Красноозерное, деревни Светлое, деревни Силино, деревни Васильево, деревни Четверяково муниципального образования Красноозерное сельское поселение.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки деревни Красноозерное, деревни Светлое, деревни Силино, деревни Васильево, деревни Четверяково муниципального образования Красноозерное сельское поселение.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки деревни Красноозерное, деревни Светлое, деревни Силино, деревни Васильево, деревни Четверяково муниципального образования Красноозерное сельское поселение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков