



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02 июля 2026 года № 233

**О подготовке проекта о внесении изменения в
Правила землепользования и застройки
части территории Синявинского городского поселения
Кировского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 13.05.2026, состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением администрации Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 10.04.2017 № 88 (с изменениями; далее – комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 31.07.2026 проект о внесении изменения в Правила землепользования и застройки части территории Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области в части изменения общих требований к предельным размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – проект).

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление проекта в комиссию для представления на проверку в комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменения в Правила землепользования и застройки части территории Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление в администрацию Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области копии настоящего распоряжения.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки и направление проекта главе Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменения в Правила землепользования и застройки части территории Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменения в Правила землепользования и застройки части территории Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменения в Правила землепользования и застройки части территории Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков