



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01 июля 2026 года № 224

**О внесении изменений в распоряжение комитета градостроительной политики
Ленинградской области от 15 мая 2026 года № 148
«О подготовке проекта о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района
Ленинградской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, подпунктом «в» пункта 1 постановления Правительства Ленинградской области от 05.04.2022 № 203 «Об установлении случаев утверждения в Ленинградской области в 2022-2026 годах генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 09.06.2026 № 29/4.3-10, образованной постановлением администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 16.02.2018 № 374 (с изменениями) (далее – Комиссия), договорами о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя от 19.05.2026 № 05-2026/КРТ-И-47/1, от 27.05.2026 № 05-2026/КРТ-М-47/2:

1. Внести в распоряжение комитета градостроительной политики Ленинградской области от 15 мая 2026 года № 148 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Подготовить в два этапа проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - Проект):

- 1 этап в срок до 01.10.2026 в целях осуществления комплексного развития

территории по инициативе правообладателей земельных участков;

- 2 этап в срок до 06.10.2026 применительно к остальной территории д. Скотное.».

1.2. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции

«2.1. Подготовку материалов Проекта в сроки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.».

1.3. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Доработку Проекта по 2 этапу в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.».

1.4. В пункте 2.4:

1.4.1. Слово «приказа» заменить словом «приказов»;

1.4.2. Слова «(содержащихся в нем сведений)» заменить словами «(содержащихся в них сведений)».

1.5. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Направление в Комиссию и заявителю копий настоящего распоряжения.».

1.6. В пункте 3.3 слово «Проекта» заменить словами «Проекта по 2 этапу».

1.7. В пункте 3.4 слова «проекта приказа» заменить словами «проектов приказов».

1.8. В пунктах 4.2, 5 слово «приказа» заменить словами «приказов».

2. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить направление копий настоящего распоряжения в Комиссию и заявителю.

3. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков