



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 июня 2026 года № 205

**О подготовке проекта о внесении изменений в
правила землепользования и застройки муниципального образования
Староладожское сельское поселение Волховского муниципального района
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключениями единой комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области, образованной постановлением администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 28.02.2023 № 584 (с изменениями; далее – Комиссия), на основании протокола от 09.04.2026 № 3, утвержденного постановлением администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 21.04.2026 № 1334:

1. Подготовить в один этап в срок до 26.11.2026 проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Староладожское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - Проект) в части изменения границ территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами ТЖ.1, изменения градостроительного зонирования в отношении территории согласно приложению.

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление Проекта в Комиссию для представления на проверку в комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Староладожское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по

Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление копий настоящего распоряжения в Комиссию и заявителям.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки и направление Проекта главе муниципального образования Волховский муниципальный район Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Староладожское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Староладожское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Староладожское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков

Приложение
к распоряжению
комитета градостроительной политики
Ленинградской области
от 19 июня 2026 года № 205

Схема границ территории подготовки проекта о внесении изменений
в правила землепользования и застройки муниципального образования
Староладожское сельское поселение Волховского муниципального района
Ленинградской области

