



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 июня 2026 года № 183

**О подготовке проекта о внесении изменений в  
правила землепользования и застройки муниципального образования  
Сертолово Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО Сертолово от 25.05.2026, образованной постановлением администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 25.02.2022 № 72 (далее – Комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 30.06.2026 проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области в части изменения общих требований (далее – Проект).

2. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

2.1. Направление в администрацию муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области копии настоящего распоряжения.

2.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Подготовку материалов Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.4. Направление Проекта в Комиссию для согласования.

2.5. Направление Проекта главе муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по Проекту.

2.6. Доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.

2.7. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить направление приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

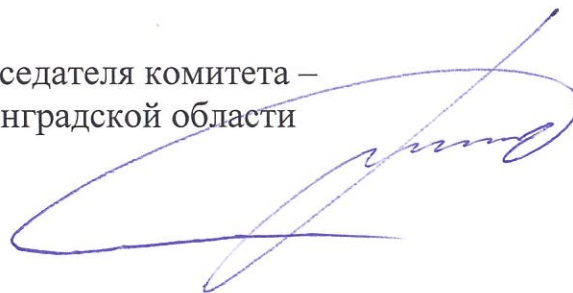
4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель председателя комитета –  
главный архитектор Ленинградской области



С.И. Лутченко