



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 мая 2026 года № 166

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки муниципального образования
Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (далее – комиссия) от 18.03.2026, созданной постановлением администрации муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 08.12.2022 № 615 (с изменением, далее – комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 26.07.2026 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (далее – проект) в части изменения градостроительных регламентов территориальных зон ТЖЗ-1 «Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки», ТЖЗ-3 «Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки».

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление проекта в комиссию для представления на проверку в комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведения) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по

Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление в комиссию и заявителю копий настоящего распоряжения.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки и направление проекта главе муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков