



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 мая 2026 года № 155

**О подготовке проекта о внесении изменений
в правила землепользования и застройки
Полянского сельского поселения
Выборгского муниципального района Ленинградской области
применительно к части территории поселения**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений Выборгского муниципального района Ленинградской области от 01.04.2026, действующей на основании постановления администрации Выборгского муниципального района Ленинградской области от 26.05.2025 № 2757 (далее – комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 27.08.2026 проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Полянского сельского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области применительно к части территории поселения в части установления градостроительного зонирования в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:01:1629001:10178 (далее – проект)

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территории Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление проекта в комиссию для представления на проверку в комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Полянского сельского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области применительно к части территории поселения (содержащихся в нем сведений) в филиал публично-правовой компании

«Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление в комиссию и заявителям копий настоящего распоряжения.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки проекта и направление проекта главе Выборгского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки Полянского сельского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области применительно к части территории поселения.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Полянского сельского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области применительно к части территории поселения.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Полянского сельского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области применительно к части территории поселения (содержащихся в нем сведений) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков