



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 мая 2026 года № 141

**О подготовке проекта  
правил землепользования и застройки  
Большелуцкого сельского поселения  
Кингисеппского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, постановлением Правительства Ленинградской области от 13.03.2026 № 194 «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области», заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории МО «Кингисеппский муниципальный район» от 10.04.2026 № 5/2026, созданной постановлением администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 17.07.2018 № 1458 (с изменениями, далее – Комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 28.04.2027 проект правил землепользования и застройки Большелуцкого сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (далее - Проект).

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление Проекта в Комиссию для представления на проверку в комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области об утверждении правил землепользования и застройки Большелуцкого сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем

сведений) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление копии настоящего распоряжения в администрацию муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки и направление Проекта главе муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области об утверждении правил землепользования и застройки Большелуцкого сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование приказа об утверждении правил землепользования и застройки Большелуцкого сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа об утверждении правил землепользования и застройки Большелуцкого сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков