



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09 апреля 2026 года № 102

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства для земельного
участка с кадастровым номером 47:23:1201002:470**

Рассмотрев обращение администрации муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области исх. № ИСХ-1809/2026 от 03.04.2026 (вх. № 01-45-9/2026 от 03.04.2026) и в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.15 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:23:1201002:470, площадью 1448 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный округ Гатчинский, п. Чаша, для вида разрешенного использования «Обслуживание жилой застройки» в части изменения максимального процента застройки земельного участка с 15% до 35%.

2. Копию настоящего распоряжения направить в администрацию муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета

И.Я. Кулаков