



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03 апреля 2026 года № 99

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства для земельного
участка с кадастровым номером 47:24:0102001:462**

Рассмотрев обращения администрации муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области исх. № ИСХ-1621/2026 от 27.03.2026 (вх. № 01-45-7/2026 от 27.03.2026), исх. № ИСХ-1777/2026 от 02.04.2026 (вх. № 01-45-7/2026-1 от 03.04.2026) и в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.15 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:24:0102001:462, площадью 64300 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный округ Гатчинский, г. Коммунар, ул. Железнодорожная, з/у 2, для вида разрешенного использования «Производственная деятельность» (код 6.0) в части изменения минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 м до 0 м.

2. Копию настоящего распоряжения направить в администрацию муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета

И.Я. Кулаков