



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 марта 2026 года № 75

**О подготовке проекта о внесении изменений  
в правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Город Выборг»  
Выборгского района Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области от 27.01.2026, образованной постановлением администрации Выборгского муниципального района Ленинградской области от 26.05.2025 № 2756 (далее – комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 18.05.2026 проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области в части установления минимальной площади квартир в многоквартирном доме (далее – проект):

2. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

2.1. Направление в администрацию Выборгского муниципального района Ленинградской области копии настоящего распоряжения.

2.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.4. Направление проекта в комиссию для согласования.

2.5. Направление проекта главе Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту.

2.6. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.7. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области.

3. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие

территорий Ленинградской области» обеспечить направление приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля:

4.1. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков