



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 марта 2026 года № 74

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Сланцевское городское поселение
Сланцевского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области от 29.01.2026 № 03/2026, образованной постановлением администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области от 30.05.2017 № 829-п (с изменениями; далее – комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 05.06.2026 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области:

- в целях установления минимальной площади квартир в многоквартирном доме;

- в части изменения градостроительных регламентов территориальных зон в целях установления основного вида разрешённого использования земельных участков «Охрана Государственной границы Российской Федерации (с кодом 8.2)» (далее – проект).

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление проекта в комиссию для представления на проверку в комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.

2.4. Направление приказа комитета градостроительной политики Ленинградской области) о внесении изменений в Правила землепользования и

застройки муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление заявителю и в администрацию муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области копий настоящего распоряжения.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Направление проекта главе муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков