



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 марта 2026 года № 43

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства для земельного
участка с кадастровым номером 47:25:0106019:354**

Рассмотрев обращение администрации муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области исх. № ИСХ-1362/2026 от 16.03.2026 (вх. № 01-45-4/2026 от 16.03.2026) и в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.15 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:25:0106019:354, площадью 2361 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный округ Гатчинский, город Гатчина, для вида разрешенного использования «магазины» в части изменения максимального процента застройки с 15% до 40%.

2. Копию настоящего распоряжения направить в администрацию муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета

И.Я. Кулаков