



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 марта 2026 года № 68

**О подготовке проекта
о внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Муринское городское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 27.01.2026, образованной постановлением администрации муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 03.07.2019 № 171 (с изменениями; далее – комиссия):

1. Подготовить в два этапа проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – проект):

– 1 этап в срок до 20.03.2026 в целях исключения из границ территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0722001:540, 47:07:0722001:124701;

– 2 этап в срок до 30.04.2026 в целях внесения изменений в статью 15 в части установления минимальной площади квартир в многоквартирном доме.

2. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

2.1. Направление копий настоящего распоряжения в комиссию и заявителю.

2.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Подготовку материалов проекта в сроки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.4. Направление проекта в комиссию для согласования.

2.5. Направление проекта главе муниципального образования Муринское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о поведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.6. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.7. Подготовку в установленном порядке проектов приказов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить направление приказов Комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в них сведений) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков