



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03 марта 2026 года № 59

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением единой комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области от 23.01.2026, действующей на основании постановления администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области от 22.04.2024 № 479:

1. Подготовить в один этап в срок до 20.04.2026 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области в целях внесения изменений в статью 36 части III в части установления минимальной площади квартир в многоквартирном доме (далее – проект).

2. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

2.1. Направление в администрацию Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области копии настоящего распоряжения.

2.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.4. Согласование проекта с администрацией Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области.

2.5. Направление проекта главе муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

для принятия решения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту.

2.6. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.7. Подготовку в установленном порядке порядке проекта приказа о внесении изменений Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области.

3. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков