



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 февраля 2026 года № 58

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки Ганьковского сельского
поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области
применительно к территориям населенных пунктов**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории Тихвинского района Ленинградской области от 14.01.2026, образованной постановлением администрации Тихвинского района Ленинградской области от 12.12.2024 № 01-3163-а (с изменениями):

1. Подготовить в один этап в срок до 16.03.2026 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ганьковского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области применительно к территориям населенных пунктов (далее - проект) в целях внесения изменений в разделы «ЖИЛЫЕ ЗОНЫ», «ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ» главы 10 в части установления минимальной площади квартир в многоквартирном доме.

2. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

2.1. Направление в администрацию муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области и заявителю копии настоящего распоряжения.

2.2. Обеспечить подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.4. Направление проекта в администрацию муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области для согласования.

2.5. Направление проекта главе муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области для принятия

решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту.

2.6. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.7. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ганьковского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области применительно к территориям населенных пунктов.

3. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ганьковского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области применительно к территориям населенных пунктов (содержащихся в нем сведений) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля:

4.1. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ганьковского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области применительно к территориям населенных пунктов.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ганьковского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков