



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 февраля 2026 года № 53

**О подготовке проекта о внесении изменений в  
правила землепользования и застройки муниципального образования  
«Красносельское сельское поселение» Выборгского района  
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки в отношении городских и сельских поселений муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 22.01.2026, образованной постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 26.05.2025 № 2757:

1. Подготовить в один этап в срок до 23.03.2026 проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Красносельское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области в целях внесения изменений в статьи 15, 16, 17 в части установления минимальной площади квартир в многоквартирном доме (далее - Проект).

2. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

2.1. Направление копии настоящего распоряжения в администрацию Выборгского муниципального района Ленинградской области.

2.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Подготовку материалов Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.4. Направление Проекта в администрацию Выборгского муниципального района Ленинградской области для согласования.

2.5. Направление Проекта главе Выборгского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.6. Доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах

общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.7. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Красносельское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

3. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Красносельское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Красносельское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Красносельское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков