



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 декабря 2025 года № 404

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки муниципального образования
Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории в отношении городских и сельских поселений муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области от 18.11.2025, образованной постановлением администрации муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области от 03.02.2023 № 159 (далее - комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 18.06.2026 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области (далее – Проект) в части установления градостроительного зонирования в отношении территории согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление Проекта в комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный

реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление копии настоящего распоряжения заявителю и в администрацию муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки и направление Проекта главе муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков

Приложение
к распоряжению Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 24 декабря 2025 года № 404



-границы территории подготовки проекта