



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03 декабря 2025 года № 375

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной в северо-восточной части д. Новосергиевка Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, на основании обращений администрации муниципального образования Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области вх. № 01-16-414/2025 от 24.11.2025, вх. № 01-16-414/2025-1 от 02.12.2025:

1. Утвердить проект планировки территории, расположенной в северо-восточной части д. Новосергиевка Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в составе:

Чертеж планировки территории, отображающий красные линии, границы планируемых элементов планировочной структуры, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

Чертеж планировки территории, отображающий границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

Чертеж планировки территории, отображающий границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению;

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной,

транспортной, социальной инфраструктур, согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению;

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы и максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов, согласно приложению № 5 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить проект межевания территории, расположенной в северо-восточной части д. Новосергиевка Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в составе:

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 6 к настоящему распоряжению;

Чертеж межевания территории согласно приложению № 7 к настоящему распоряжению.

3. Копию настоящего распоряжения направить в администрацию муниципального образования Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, главе муниципального образования Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета



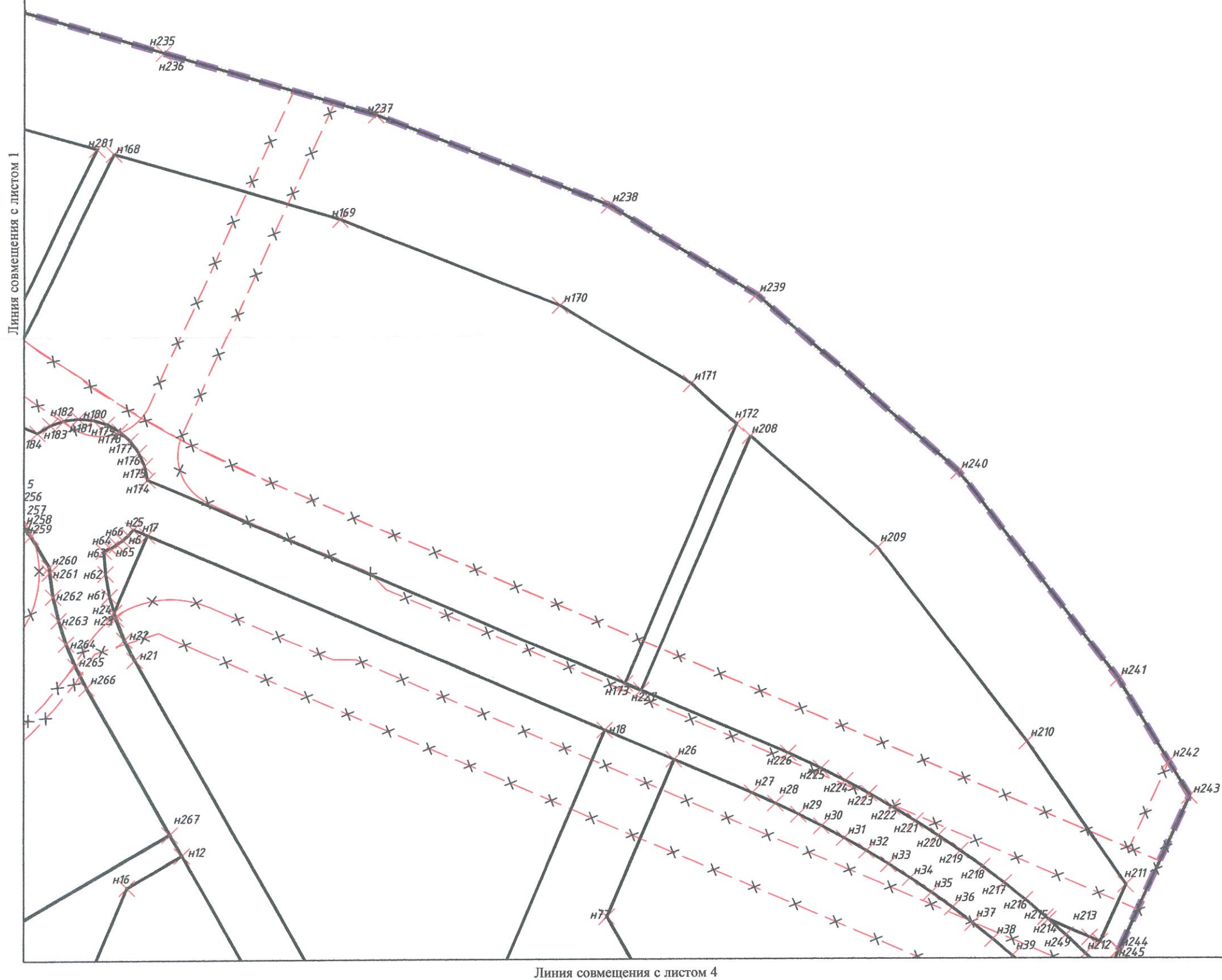
И.Я. Кулаков



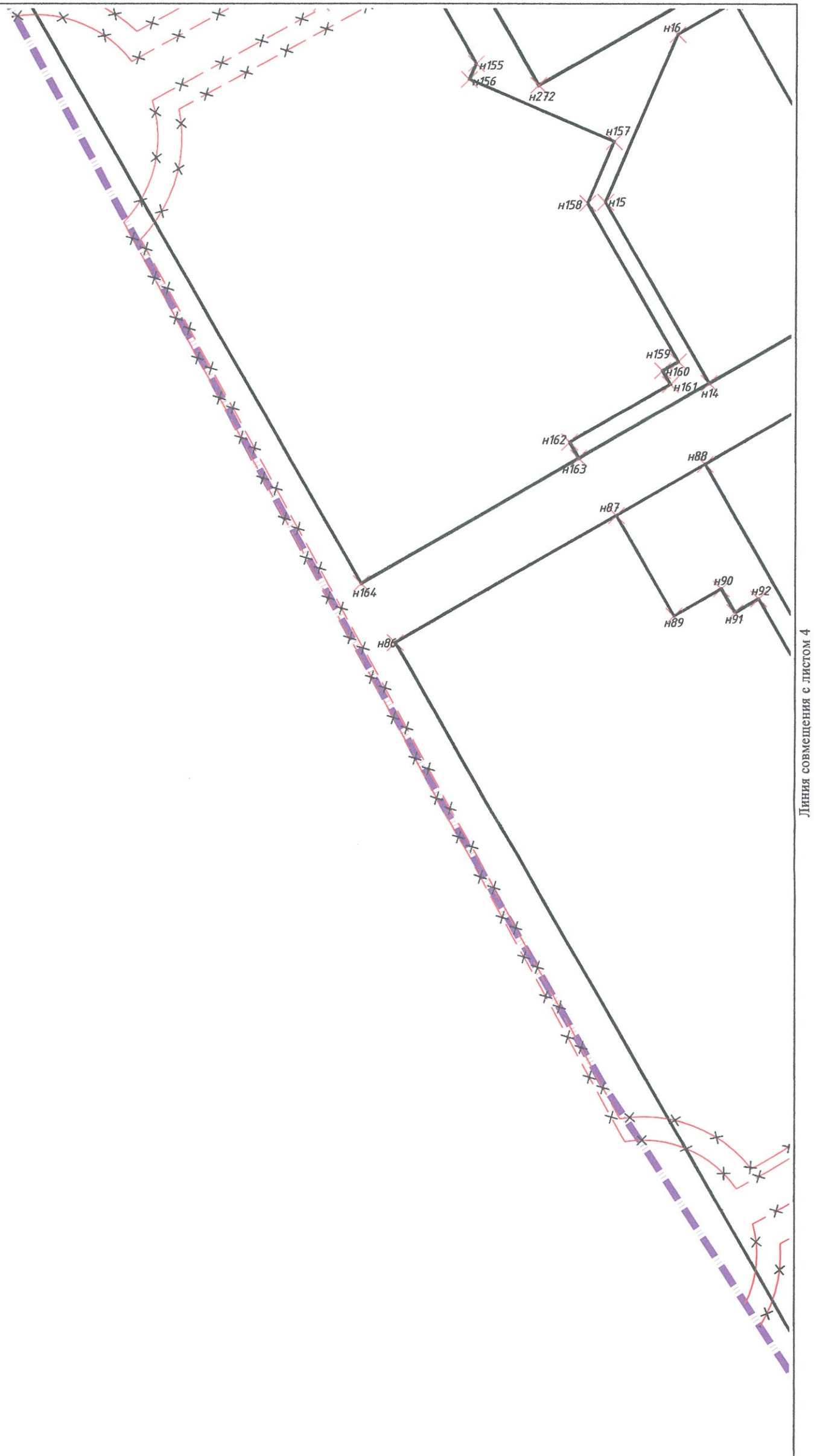
Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
Границы:	
	территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	устанавливаемые красные линии
	отменяемые красные линии
	условный номер характерной точки устанавливаемой красной линии

Схема совмещения листов

1	2	
3	4	5

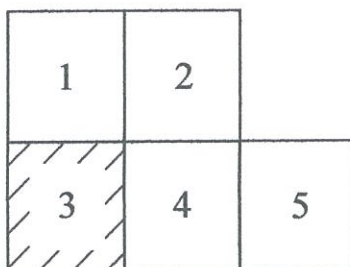


Линия совмещения с листом 1



Линия совмещения с листом 4

Схема совмещения листов





1	2	
3	4	5

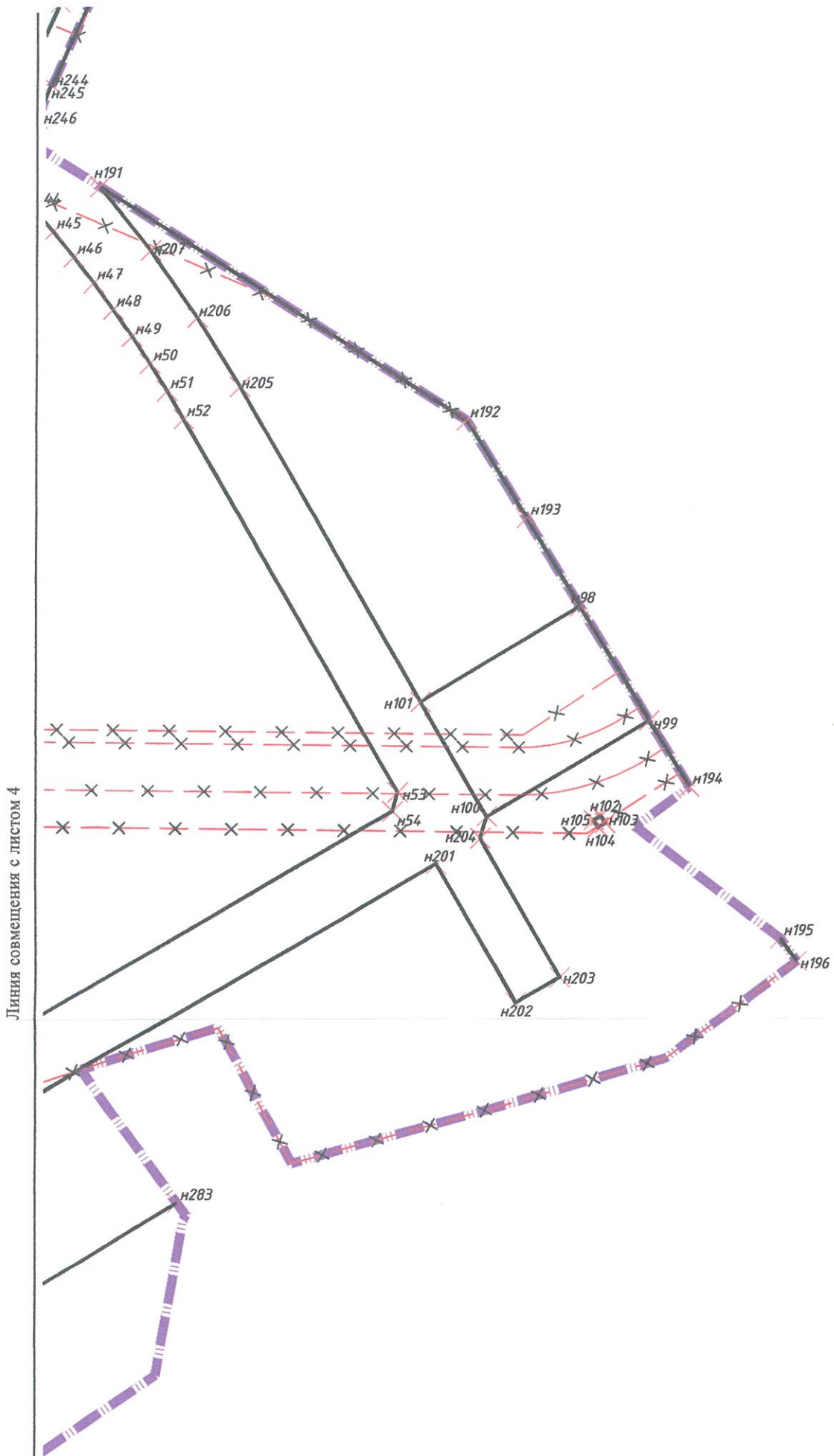


Схема совмещения листов

1	2	
3	4	5

Приложение к
чертежу планировки территории,
отображающему красные линии

**Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных
линий**

Номер точки	Координаты	
	Х	У
н2	434 297,58	2 227 126,02
н3	434 280,06	2 227 133,05
н4	434 199,31	2 227 098,46
н5	434 230,87	2 227 024,77
н6	434 322,66	2 227 027,63
н7	434 321,81	2 227 046,86
н1	434 330,13	2 227 050,45
н8	434 000,87	2 227 388,19
н9	433 982,20	2 227 380,20
н10	433 972,94	2 227 364,53
н11	433 983,27	2 227 358,43
н8	434 000,87	2 227 388,19
н12	433 820,61	2 227 602,05
н13	433 698,87	2 227 671,18
н14	433 652,94	2 227 591,33
н15	433 732,53	2 227 545,56
н16	433 806,29	2 227 577,15
н12	433 820,61	2 227 602,05
н17	433 965,44	2 227 586,23
н18	433 876,86	2 227 793,06
н19	433 767,38	2 227 746,18
н20	433 730,46	2 227 681,99
н21	433 909,02	2 227 580,61
н22	433 918,24	2 227 575,92
н23	433 927,88	2 227 572,14
н24	433 930,66	2 227 571,34
н17	433 965,44	2 227 586,23
н25	433 968,15	2 227 579,89
н17	433 965,44	2 227 586,23
н18	433 876,86	2 227 793,06
н26	433 863,47	2 227 824,32
н27	433 848,34	2 227 859,65
н28	433 843,63	2 227 870,27
н29	433 838,64	2 227 880,77
н30	433 833,39	2 227 891,13

н31	433 827,87	2 227 901,35
н32	433 822,09	2 227 911,43
н33	433 816,05	2 227 921,35
н34	433 809,76	2 227 931,12
н35	433 803,22	2 227 940,72
н36	433 796,44	2 227 950,15
н37	433 789,41	2 227 959,40
н38	433 782,15	2 227 968,47
н39	433 774,66	2 227 977,35
н40	433 766,94	2 227 986,03
н41	433 759,00	2 227 994,51
н42	433 750,84	2 228 002,78
н43	433 742,47	2 228 010,84
н44	433 733,90	2 228 018,69
н45	433 725,13	2 228 026,30
н46	433 716,17	2 228 033,69
н47	433 707,02	2 228 040,85
н48	433 697,68	2 228 047,77
н49	433 688,17	2 228 054,44
н50	433 678,50	2 228 060,87
н51	433 668,66	2 228 067,05
н52	433 658,66	2 228 072,97
н53	433 525,95	2 228 149,30
н54	433 519,08	2 228 147,45
н55	433 439,00	2 228 008,23
н56	433 429,92	2 227 992,43
н57	433 369,88	2 227 888,04
н58	433 395,39	2 227 874,56
н59	433 680,55	2 227 710,46
н60	433 698,26	2 227 700,27
н20	433 730,46	2 227 681,99
н21	433 909,02	2 227 580,61
н22	433 918,24	2 227 575,92
н23	433 927,88	2 227 572,14
н24	433 930,66	2 227 571,34
н61	433 937,83	2 227 569,30
н62	433 948,02	2 227 567,43
н63	433 958,33	2 227 566,55
н64	433 959,69	2 227 569,62
н65	433 961,38	2 227 572,51
н66	433 963,36	2 227 575,21
н67	433 965,63	2 227 577,68
н25	433 968,15	2 227 579,89
н68	433 740,12	2 227 814,03
н56	433 429,92	2 227 992,43
н57	433 369,88	2 227 888,04
н58	433 395,39	2 227 874,56
н59	433 680,55	2 227 710,46
н68	433 740,12	2 227 814,03

н26	433 863,47	2 227 824,32
н27	433 848,34	2 227 859,65
н28	433 843,63	2 227 870,27
н29	433 838,64	2 227 880,77
н30	433 833,39	2 227 891,13
н31	433 827,87	2 227 901,35
н32	433 822,09	2 227 911,43
н33	433 816,05	2 227 921,35
н34	433 809,76	2 227 931,12
н35	433 803,22	2 227 940,72
н36	433 796,44	2 227 950,15
н37	433 789,41	2 227 959,40
н38	433 782,15	2 227 968,47
н39	433 774,66	2 227 977,35
н40	433 766,94	2 227 986,03
н41	433 759,00	2 227 994,51
н42	433 750,84	2 228 002,78
н43	433 742,47	2 228 010,84
н44	433 733,90	2 228 018,69
н45	433 725,13	2 228 026,30
н46	433 716,17	2 228 033,69
н47	433 707,02	2 228 040,85
н48	433 697,68	2 228 047,77
н49	433 688,17	2 228 054,44
н50	433 678,50	2 228 060,87
н51	433 668,66	2 228 067,05
н52	433 658,66	2 228 072,97
н53	433 525,95	2 228 149,30
н54	433 519,08	2 228 147,45
н55	433 439,00	2 228 008,23
н69	433 452,79	2 228 000,29
н70	433 448,09	2 227 992,13
н71	433 468,90	2 227 980,17
н72	433 474,88	2 227 990,57
н73	433 486,41	2 227 983,94
н74	433 482,77	2 227 977,61
н75	433 687,35	2 227 859,95
н76	433 685,00	2 227 855,87
н77	433 792,62	2 227 793,98
н26	433 863,47	2 227 824,32
н78	433 672,82	2 227 686,06
н79	433 515,63	2 227 776,52
н80	433 499,38	2 227 785,88
н81	433 383,31	2 227 852,66
н82	433 357,41	2 227 866,35
н83	433 304,28	2 227 773,98
н84	433 298,08	2 227 763,21
н85	433 224,26	2 227 634,78

н86	433 539,16	2 227 453,67
н87	433 594,98	2 227 550,73
н88	433 617,42	2 227 589,73
н78	433 672,82	2 227 686,06
н87	433 594,98	2 227 550,73
н89	433 550,77	2 227 576,15
н90	433 562,74	2 227 596,96
н91	433 552,33	2 227 602,94
н92	433 558,37	2 227 613,43
н84	433 298,08	2 227 763,21
н85	433 224,26	2 227 634,78
н86	433 539,16	2 227 453,67
н87	433 594,98	2 227 550,73
н80	433 499,38	2 227 785,88
н81	433 383,31	2 227 852,66
н82	433 357,41	2 227 866,35
н83	433 304,28	2 227 773,98
н93	433 381,12	2 227 729,79
н94	433 487,56	2 227 775,38
н95	433 485,59	2 227 779,97
н80	433 499,38	2 227 785,88
н78	433 672,82	2 227 686,06
н79	433 515,63	2 227 776,52
н96	433 443,78	2 227 745,74
н97	433 419,51	2 227 703,56
н88	433 617,42	2 227 589,73
н78	433 672,82	2 227 686,06
н98	433 591,86	2 228 213,97
н99	433 551,32	2 228 238,74
н100	433 517,09	2 228 180,93
н101	433 558,14	2 228 157,33
н98	433 591,86	2 228 213,97
н102	433 517,32	2 228 221,55
н103	433 514,74	2 228 223,08
н104	433 513,21	2 228 220,50
н105	433 515,80	2 228 218,97
н102	433 517,32	2 228 221,55
н106	434 191,82	2 227 039,74
н107	434 151,56	2 227 133,78
н108	434 117,50	2 227 119,19
н109	434 078,85	2 227 117,99
н110	433 989,52	2 227 325,41
н111	433 994,39	2 227 327,51
н112	433 982,00	2 227 356,27

н113	433 977,20	2 227 348,15
н114	433 909,35	2 227 233,34
н115	433 914,94	2 227 228,45
н116	433 920,48	2 227 223,49
н117	433 925,94	2 227 218,45
н118	433 931,35	2 227 213,36
н119	433 936,73	2 227 208,23
н120	433 942,07	2 227 203,06
н121	433 947,36	2 227 197,84
н122	433 952,59	2 227 192,57
н123	433 957,74	2 227 187,21
н124	433 962,78	2 227 181,75
н125	433 967,70	2 227 176,18
н126	433 972,54	2 227 170,54
н127	433 977,29	2 227 164,83
н128	433 981,97	2 227 159,05
н129	433 986,54	2 227 153,20
н130	433 990,98	2 227 147,24
н131	433 995,23	2 227 141,14
н132	433 999,27	2 227 134,91
н133	434 003,11	2 227 128,55
н134	434 006,74	2 227 122,06
н135	434 010,11	2 227 115,44
н136	434 013,20	2 227 108,68
н137	434 016,02	2 227 101,81
н138	434 018,62	2 227 094,85
н139	434 021,01	2 227 087,81
н140	434 023,16	2 227 080,70
н141	434 025,09	2 227 073,52
н142	434 026,78	2 227 066,29
н143	434 028,20	2 227 058,99
н144	434 029,29	2 227 051,64
н145	434 029,95	2 227 044,24
н146	434 030,20	2 227 038,52
н147	434 030,27	2 227 036,82
н148	434 030,40	2 227 029,39
н149	434 030,38	2 227 021,96
н150	434 030,47	2 227 018,52
н151	434 186,01	2 227 023,37
н106	434 191,82	2 227 039,74
н152	433 941,37	2 227 350,69
н153	433 820,01	2 227 420,49
н154	433 842,85	2 227 460,19
н155	433 793,41	2 227 488,63
н156	433 786,39	2 227 485,62
н157	433 759,11	2 227 549,32
н158	433 732,08	2 227 537,75
н159	433 662,46	2 227 577,79
н160	433 658,46	2 227 570,85

Н161	433 652,40	2 227 574,34
Н162	433 626,97	2 227 530,13
Н163	433 620,04	2 227 534,12
Н164	433 565,17	2 227 438,71
Н165	433 874,28	2 227 260,93
Н166	433 880,32	2 227 256,59
Н167	433 885,16	2 227 252,97
Н152	433 941,37	2 227 350,69
Н168	434 137,72	2 227 570,94
Н169	434 107,92	2 227 673,27
Н170	434 069,01	2 227 772,49
Н171	434 033,22	2 227 831,94
Н172	434 015,30	2 227 852,36
Н173	433 898,00	2 227 802,12
Н174	433 990,41	2 227 586,36
Н175	433 996,83	2 227 585,01
Н176	434 002,83	2 227 582,34
Н177	434 008,13	2 227 578,47
Н178	434 012,50	2 227 573,57
Н179	434 015,74	2 227 567,85
Н180	434 017,70	2 227 561,59
Н181	434 018,30	2 227 555,05
Н182	434 017,50	2 227 548,53
Н183	434 015,35	2 227 542,32
Н184	434 011,78	2 227 536,44
Н185	434 021,44	2 227 513,88
Н168	434 137,72	2 227 570,94
Н186	434 276,91	2 227 140,40
Н187	434 201,75	2 227 351,45
Н188	434 188,65	2 227 366,32
Н189	434 100,74	2 227 328,67
Н190	434 196,16	2 227 105,82
Н186	434 276,91	2 227 140,40
Н197	433 242,94	2 227 950,28
Н198	433 259,63	2 227 939,61
Н199	433 307,07	2 227 915,45
Н200	433 346,46	2 227 895,39
Н201	433 500,45	2 228 163,12
Н202	433 451,24	2 228 191,42
Н203	433 460,22	2 228 207,03
Н204	433 509,42	2 228 178,73
Н100	433 517,09	2 228 180,93
Н101	433 558,14	2 228 157,33
Н205	433 670,15	2 228 092,90
Н206	433 694,79	2 228 077,70
Н207	433 718,46	2 228 061,03
Н191	433 741,07	2 228 042,94

Н192	433 658,00	2 228 173,57
Н193	433 623,18	2 228 194,84
Н98	433 591,86	2 228 213,97
Н99	433 551,32	2 228 238,74
Н194	433 527,79	2 228 253,11
Н195	433 473,96	2 228 285,59
Н196	433 465,87	2 228 291,47
Н208	434 009,75	2 227 858,69
Н209	433 959,23	2 227 916,25
Н210	433 871,43	2 227 983,93
Н211	433 806,67	2 228 028,73
Н212	433 780,97	2 228 016,96
Н213	433 782,95	2 228 012,34
Н214	433 790,97	2 227 993,62
Н215	433 792,04	2 227 992,41
Н216	433 799,92	2 227 983,08
Н217	433 807,55	2 227 973,55
Н218	433 814,93	2 227 963,83
Н219	433 822,07	2 227 953,92
Н220	433 828,94	2 227 943,83
Н221	433 835,55	2 227 933,56
Н222	433 841,90	2 227 923,13
Н223	433 847,97	2 227 912,54
Н224	433 853,77	2 227 901,79
Н225	433 859,29	2 227 890,90
Н226	433 866,32	2 227 876,11
Н227	433 894,85	2 227 809,47
Н208	434 009,75	2 227 858,69
Н229	434 333,69	2 227 042,18
Н228	434 339,73	2 227 028,16
Н6	434 322,66	2 227 027,63
Н5	434 230,87	2 227 024,77
Н4	434 199,31	2 227 098,46
Н190	434 196,16	2 227 105,82
Н189	434 100,74	2 227 328,67
Н253	434 092,47	2 227 347,99
Н252	434 044,01	2 227 461,16
Н251	434 032,36	2 227 488,36
Н250	434 024,50	2 227 506,72
Н185	434 021,44	2 227 513,88
Н184	434 011,78	2 227 536,44
Н183	434 015,35	2 227 542,32
Н182	434 017,50	2 227 548,53
Н181	434 018,30	2 227 555,05
Н180	434 017,70	2 227 561,59
Н179	434 015,74	2 227 567,85
Н178	434 012,50	2 227 573,57

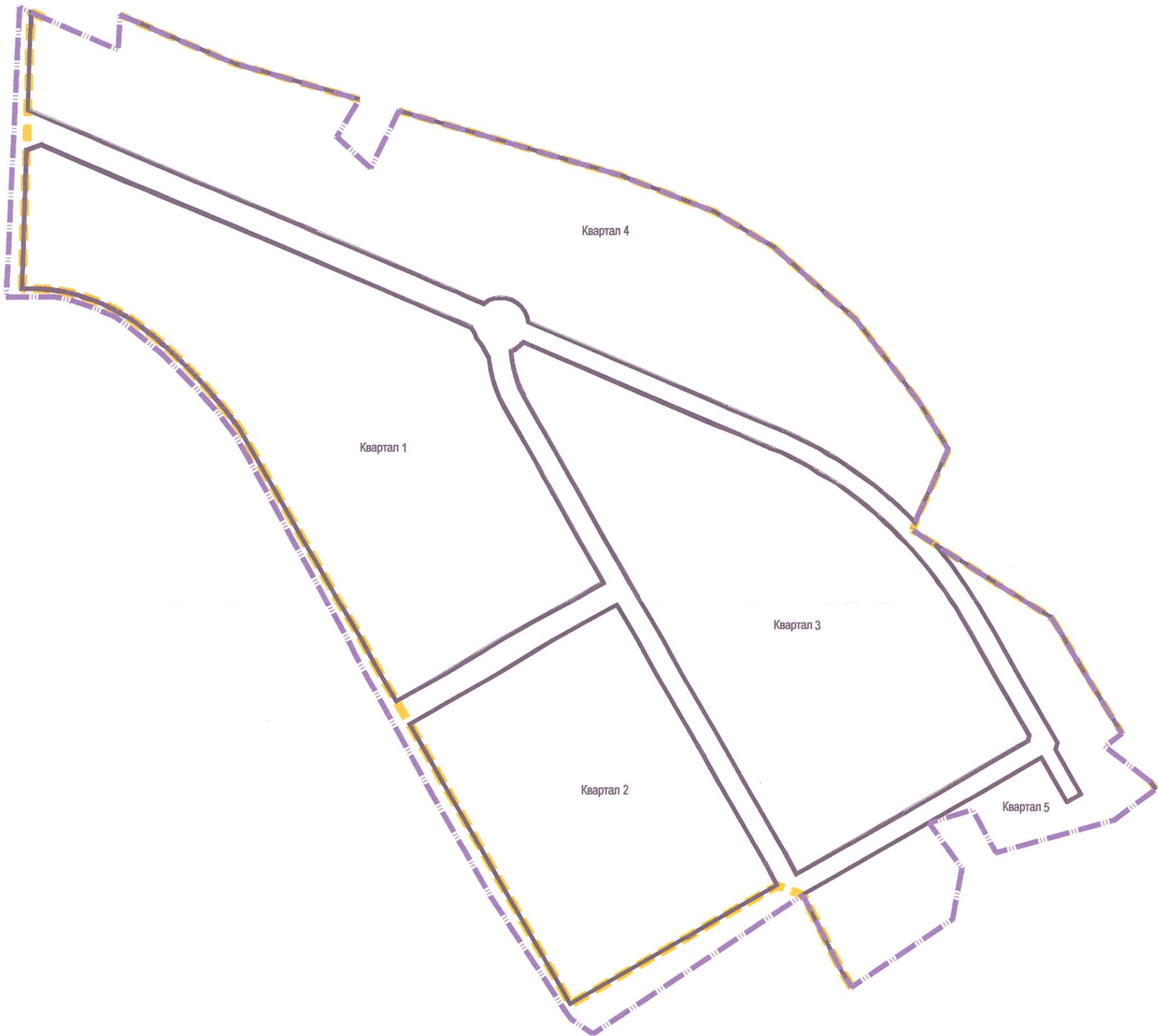
Н177	434 008,13	2 227 578,47
Н176	434 002,83	2 227 582,34
Н175	433 996,83	2 227 585,01
Н174	433 990,41	2 227 586,36
Н173	433 898,00	2 227 802,12
Н227	433 894,85	2 227 809,47
Н226	433 866,32	2 227 876,11
Н225	433 859,29	2 227 890,90
Н224	433 853,77	2 227 901,79
Н223	433 847,97	2 227 912,54
Н222	433 841,90	2 227 923,13
Н221	433 835,55	2 227 933,56
Н220	433 828,94	2 227 943,83
Н219	433 822,07	2 227 953,92
Н218	433 814,93	2 227 963,83
Н217	433 807,55	2 227 973,55
Н216	433 799,92	2 227 983,08
Н215	433 792,04	2 227 992,41
Н214	433 790,97	2 227 993,62
Н249	433 783,93	2 228 001,54
Н248	433 775,58	2 228 010,45
Н247	433 767,01	2 228 019,14
Н246	433 765,38	2 228 020,72
Н245	433 777,32	2 228 025,48
Н244	433 777,24	2 228 025,68
Н243	433 846,77	2 228 057,54
Н242	433 862,14	2 228 048,17
Н241	433 899,80	2 228 025,19
Н240	433 993,60	2 227 952,88
Н239	434 073,75	2 227 861,56
Н238	434 114,02	2 227 794,67
Н237	434 155,29	2 227 689,42
Н236	434 183,29	2 227 593,30
Н235	434 183,37	2 227 593,34
Н234	434 227,91	2 227 440,36
Н230	434 336,68	2 227 127,91
Н231	434 281,46	2 227 256,57
Н232	434 273,02	2 227 285,59
Н233	434 240,84	2 227 396,01
Н106	434 191,82	2 227 039,74
Н107	434 151,56	2 227 133,78
Н254	434 025,08	2 227 429,15
Н255	433 985,37	2 227 521,89
Н256	433 978,90	2 227 525,69
Н257	433 973,92	2 227 527,55
Н258	433 969,34	2 227 530,24
Н259	433 965,29	2 227 533,67
Н260	433 951,04	2 227 542,03

Н261	433 948,67	2 227 542,18
Н262	433 937,78	2 227 543,77
Н263	433 927,09	2 227 546,24
Н264	433 916,59	2 227 549,61
Н265	433 906,43	2 227 553,83
Н266	433 896,65	2 227 558,88
Н267	433 830,18	2 227 596,62
Н12	433 820,61	2 227 602,05
Н13	433 698,87	2 227 671,18
Н14	433 652,94	2 227 591,33
Н163	433 620,04	2 227 534,12
Н164	433 565,17	2 227 438,71
Н165	433 874,28	2 227 260,93
Н166	433 880,32	2 227 256,59
Н167	433 885,16	2 227 252,97
Н268	433 886,28	2 227 252,13
Н269	433 892,15	2 227 247,56
Н270	433 897,94	2 227 242,90
Н271	433 903,68	2 227 238,15
Н114	433 909,35	2 227 233,34
Н115	433 914,94	2 227 228,45
Н116	433 920,48	2 227 223,49
Н117	433 925,94	2 227 218,45
Н118	433 931,35	2 227 213,36
Н119	433 936,73	2 227 208,23
Н120	433 942,07	2 227 203,06
Н121	433 947,36	2 227 197,84
Н122	433 952,59	2 227 192,57
Н123	433 957,74	2 227 187,21
Н124	433 962,78	2 227 181,75
Н125	433 967,70	2 227 176,18
Н126	433 972,54	2 227 170,54
Н127	433 977,29	2 227 164,83
Н128	433 981,97	2 227 159,05
Н129	433 986,54	2 227 153,20
Н130	433 990,98	2 227 147,24
Н131	433 995,23	2 227 141,14
Н132	433 999,27	2 227 134,91
Н133	434 003,11	2 227 128,55
Н134	434 006,74	2 227 122,06
Н135	434 010,11	2 227 115,44
Н136	434 013,20	2 227 108,68
Н137	434 016,02	2 227 101,81
Н138	434 018,62	2 227 094,85
Н139	434 021,01	2 227 087,81
Н140	434 023,16	2 227 080,70
Н141	434 025,09	2 227 073,52
Н142	434 026,78	2 227 066,29
Н143	434 028,20	2 227 058,99
Н144	434 029,29	2 227 051,64

Н145	434 029,95	2 227 044,24
Н146	434 030,20	2 227 038,52
Н147	434 030,27	2 227 036,82
Н148	434 030,40	2 227 029,39
Н149	434 030,38	2 227 021,96
Н150	434 030,47	2 227 018,52
Н151	434 186,01	2 227 023,37
Н106	434 191,82	2 227 039,74
Н254	434 025,08	2 227 429,15
Н255	433 985,37	2 227 521,89
Н256	433 978,90	2 227 525,69
Н257	433 973,92	2 227 527,55
Н258	433 969,34	2 227 530,24
Н259	433 965,29	2 227 533,67
Н260	433 951,04	2 227 542,03
Н261	433 948,67	2 227 542,18
Н262	433 937,78	2 227 543,77
Н263	433 927,09	2 227 546,24
Н264	433 916,59	2 227 549,61
Н265	433 906,43	2 227 553,83
Н266	433 896,65	2 227 558,88
Н267	433 830,18	2 227 596,62
Н272	433 783,84	2 227 516,05
Н273	433 865,32	2 227 469,18
Н274	433 842,39	2 227 429,31
Н275	433 935,83	2 227 375,57
Н276	434 012,92	2 227 408,58
Н254	434 025,08	2 227 429,15
Н278	434 164,19	2 227 408,99
Н279	434 131,14	2 227 430,71
Н280	434 172,76	2 227 448,54
Н281	434 139,90	2 227 563,35
Н250	434 024,50	2 227 506,72
Н251	434 032,36	2 227 488,36
Н282	434 049,72	2 227 470,83
Н252	434 044,01	2 227 461,16
Н253	434 092,47	2 227 347,99
Н277	434 184,19	2 227 387,25
Н197	433 242,94	2 227 950,28
Н198	433 259,63	2 227 939,61
Н199	433 307,07	2 227 915,45
Н284	433 343,20	2 227 976,34
Н285	433 316,06	2 227 992,30
Н286	433 323,66	2 228 005,23
Н287	433 336,60	2 227 997,62
Н283	433 380,16	2 228 071,18

Чертеж планировки территории,
отображающий границы существующих и
планируемых элементов планировочной
структуры

Приложение № 2
к распоряжению Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 03.12.2025 № 375



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
Квартал 1	номер планируемого элемента планировочной структуры
Границы:	
	территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	планируемого элемента планировочной структуры (микрорайона)
	планируемых элементов планировочной структуры (кварталов)

Примечание: Существующие элементы планировочной структуры в границах проектирования отсутствуют.

Чертеж планировки территории,
отображающий границы зон планируемого
размещения объектов капитального
строительства

Приложение № 3
к распоряжению Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 03.12.2025 № 345



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
	Номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства
	Зона благоустройства территории
	Зона зеленых насаждений специального назначения
	Зона благоустройства и озеленения общего пользования (система скверов и бульваров)
Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:	
	зона размещения многоквартирной многоэтажной жилой застройки
	зона размещения объектов капитального строительства, предназначенных для дошкольного, начального и среднего общего образования
	зона размещения объектов здравоохранения
	зона размещения объектов торговли
	зона размещения социально-культурных объектов и объектов физической культуры и спорта
	зона размещения открытых автостоянок
	зона размещения объектов предоставления коммунальных услуг
	зона для размещения объектов улично-дорожной сети

Масштаб 1:5000

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

1. Характеристики планируемого развития территории

Таблица 1

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Показатели
1	2	3	4
1	Общая площадь территории в границах проектирования	га	72,48
2	Площадь элементов планировочной структуры, в том числе:		
2.1	Микрорайон (в границах территории проектирования), в том числе:	га	69,80
2.1.1	Квартал 1	га	16,15
2.1.2	Квартал 2	га	9,74
2.1.3	Квартал 3	га	15,14
2.1.4	Квартал 4 (в границах территории проектирования)	га	17,06
2.1.5	Квартал 5 (в границах территории проектирования)	га	4,60
3	Численность планируемого и существующего населения в границах проектирования, в том числе:	чел.	9618
3.1	Численность планируемого населения, в том числе:		
3.1.1	Микрорайон (в границах территории проектирования), в том числе:	чел.	9618
3.1.1.1	Квартал 1	чел.	3423
3.1.1.2	Квартал 2	чел.	2424
3.1.1.3	Квартал 3	чел.	3771
3.1.1.4	Квартал 4 (в границах территории проектирования)	чел.	-
3.1.1.5	Квартал 5 (в границах территории проектирования)	чел.	-
3.2	Численность существующего населения	чел.	-
4	Плотность населения		
4.1	Микрорайон (в границах территории проектирования), в том числе:	чел./га	138
4.1.1	Квартал 1	чел./га	212
4.1.2	Квартал 2	чел./га	249
4.1.3	Квартал 3	чел./га	249
4.1.4	Квартал 4 (в границах территории проектирования)	чел./га	-
4.1.5	Квартал 5 (в границах территории проектирования)	чел./га	-
5	Плотность застройки		

5.1	Микрорайон (в границах территории проектирования), в том числе:	кв. м общей площади/га	11167
5.1.1	Квартал 1	кв. м общей площади/га	15719
5.1.2	Квартал 2	кв. м общей площади/га	17528
5.1.3	Квартал 3	кв. м общей площади/га	17963
5.1.4	Квартал 4 (в границах территории проектирования)	кв. м общей площади/га	4541
5.1.5	Квартал 5 (в границах территории проектирования)	кв. м общей площади/га	1182
6	Плотность жилого фонда		
6.1	Микрорайон (в границах территории проектирования), в том числе:	кв. м общей площади/га	4685
6.1.1	Квартал 1	кв. м общей площади/га	7207
6.1.2	Квартал 2	кв. м общей площади/га	8461
6.1.3	Квартал 3	кв. м общей площади/га	8467
6.1.4	Квартал 4 (в границах территории проектирования)	кв. м общей площади/га	-
6.1.5	Квартал 5 (в границах территории проектирования)	кв. м общей площади/га	-
7	Площадь улично-дорожной сети	кв. м	97901
8	Площадь озелененной территории	кв. м	86784
8.1	Микрорайон (в границах территории проектирования), в том числе:	кв. м	84499
8.1.1	Квартал 1	кв. м	7206
8.1.2	Квартал 2	кв. м	5729
8.1.3	Квартал 3	кв. м	10650
8.1.4	Квартал 4 (в границах территории проектирования)	кв. м	51778
8.1.5	Квартал 5 (в границах территории проектирования)	кв. м	9136
8.2	В границах улично-дорожной сети	кв. м	2285
9	Площадь земельных участков образовательных организаций, в том числе:	кв. м	48854
9.1	Дошкольная образовательная организация	кв. м	9136
9.2	Дошкольная образовательная организация	кв. м	13317
9.3	Общеобразовательная организация	кв. м	26401
10	Объект амбулаторно-поликлинического обслуживания	кв. м	3156
11	Площадь внутриквартальных проездов	кв. м	8093
11.1	Микрорайон (в границах территории проектирования), в том числе:	кв. м	8093
11.1.1	Квартал 1	кв. м	4107
11.1.2	Квартал 2	кв. м	309
11.1.3	Квартал 3	кв. м	290
11.1.4	Квартал 4 (в границах территории проектирования)	кв. м	2447
11.1.5	Квартал 5 (в границах территории проектирования)	кв. м	940
12	Площадь земель общего пользования	кв. м	247527

12.1	Микрорайон (в границах территории проектирования), в том числе:	кв. м	220774
12.1.1	Квартал 1	кв. м	35171
12.1.2	Квартал 2	кв. м	7895
12.1.3	Квартал 3	кв. м	15561
12.1.4	Квартал 4 (в границах территории проектирования)	кв. м	57289
12.1.5	Квартал 5 (в границах территории проектирования)	кв. м	33709
12.1.6	Улично-дорожная сеть	кв. м	71148
12.2	Улично-дорожная сеть вне микрорайона	кв. м	26753
13	Максимальная общая площадь квартир ¹	кв. м общей площади квартир	327000
13.1	Микрорайон (в границах территории проектирования), в том числе:	кв. м общей площади квартир	327000
13.1.1	Квартал 1	кв. м общей площади квартир	116397
13.1.2	Квартал 2	кв. м общей площади квартир	82409
13.1.3	Квартал 3	кв. м общей площади квартир	128194
13.1.4	Квартал 4 (в границах территории проектирования)	кв. м общей площади квартир	-
13.1.5	Квартал 5 (в границах территории проектирования)	кв. м общей площади квартир	-
14	Максимальная площадь зданий	кв. м общей площади	779449
14.1	Микрорайон (в границах территории проектирования), в том числе:	кв. м общей площади	779449
14.1.1	Квартал 1	кв. м общей площади	253860
14.1.2	Квартал 2	кв. м общей площади	170724
14.1.3	Квартал 3	кв. м общей площади	271962
14.1.4	Квартал 4 (в границах территории проектирования)	кв. м общей площади	77467
14.1.5	Квартал 5 (в границах территории проектирования)	кв. м общей площади	5436
15	Площадь застройки многоквартирными домами	кв. м	63885
15.1	Микрорайон (в границах территории проектирования), в том числе:	кв. м	63885
15.1.1	Квартал 1	кв. м	23871
15.1.2	Квартал 2	кв. м	16141
15.1.3	Квартал 3	кв. м	23873
15.1.4	Квартал 4 (в границах территории проектирования)	кв. м	-
15.1.5	Квартал 5 (в границах территории проектирования)	кв. м	-

16	Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений	эт.	13 ²
17	Предельная этажность зданий, строений, сооружений	эт.	12 ²
18	Отступы от красных линий	м	0-6
19	Количество мест для хранения автомобилей, в т.ч.:	м/м	4693
19.1	Микрорайон (в границах территории проектирования), в том числе:	м/м	4578
19.1.1	Квартал 1	м/м	1693
19.1.1.1	на наземных открытых автостоянках в границах участков многоквартирных жилых домов	м/м	549
19.1.1.2	на наземных открытых автостоянках в границах земельных участков нежилой застройки	м/м	348
19.1.1.3	на открытых автостоянках на отдельных земельных участках	м/м	796
19.1.2	Квартал 2	м/м	492
19.1.2.1	на наземных открытых автостоянках в границах участков многоквартирных жилых домов	м/м	406
19.1.2.2	на наземных открытых автостоянках в границах земельных участков нежилой застройки	м/м	86
19.1.3	Квартал 3	м/м	740
19.1.3.1	на наземных открытых автостоянках в границах участков многоквартирных жилых домов	м/м	655
19.1.3.2	на наземных открытых автостоянках в границах земельных участков нежилой застройки	м/м	85
19.1.4	Квартал 4 (в границах территории проектирования)	м/м	1145
19.1.4.1	на наземных открытых автостоянках в границах земельных участков нежилой застройки	м/м	1145
19.1.5	Квартал 5 (в границах территории проектирования)	м/м	390
19.1.5.1	на наземных открытых автостоянках в границах земельных участков нежилой застройки	м/м	15
19.1.5.2	на открытых автостоянках на отдельных земельных участках	м/м	375
19.1.6	Улично-дорожная сеть микрорайона	м/м	118
19.2	Улично-дорожная сеть вне микрорайона	м/м	115
20	Общее количество мест для хранения автомобилей маломобильных групп населения	м/м	473
20.1	Микрорайон (в границах территории проектирования), в том числе:	м/м	450
20.1.1	квартал 1	м/м	169
20.1.2	квартал 2	м/м	50
20.1.3	квартал 3	м/м	75
20.1.4	квартал 4 (в границах территории проектирования)	м/м	116
20.1.5	квартал 5 (в границах территории проектирования)	м/м	40
20.2	Улично-дорожная сеть	м/м	23
21	Инженерная инфраструктура		
21.1	Теплоснабжение	Гкал/ч	55,0
21.2	Водоснабжение	куб. м/сут	3723,0
21.3	Водоотведение	куб. м/сут	3521,0
21.4	Электроснабжение	кВт	20250
21.5	Связь		

21.5.1	стационарный телефон	точек подключения	7992
21.5.2	радио	точек подключения	15983
21.5.3	телевидение	точек подключения	19982

Примечание:

¹ Максимальная общая площадь квартир определена в соответствии с ч. 5 ст. 15 Жилищного кодекса Российской Федерации - общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас;

² этажность указана в соответствии с п. 3.1.8 РНГП ЛО. Вступает в силу после получения разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом правил землепользования и застройки Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Характеристики объектов капитального строительства

Таблица 2

Номер зоны ОКС	Назначение объекта капитального строительства	Площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, кв. м	Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, этаж	Максимальная общая площадь квартир ¹ , кв. м	Максимальная площадь зданий, кв. м	Площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. м	Максимальный процент застройки, %
1.1	Многоэтажный многоквартирный жилой дом, объекты обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома	11404	9	10	16534	31273	849	40
	встроенно-пристроенные помещения, в т.ч.:							
	объекты обслуживания жилой застройки						849	

1.2	Многоэтажный многоквартирный жилой дом, объекты обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома	23117	9	10	30740	59250	2339	40
	встроенно-пристроенные помещения, в т.ч.:							
	объекты обслуживания жилой застройки						2339	
1.3	Многоэтажный многоквартирный жилой дом, объекты обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома	21148	9	10	27950	53360	1760	40
	встроенно-пристроенные помещения, в т.ч.:							
	объекты обслуживания жилой застройки						1760	
1.4	Многоэтажный многоквартирный жилой дом, объекты обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома	16551	12 ²	13 ²	24240	46216	2310	40
	встроенно-пристроенные помещения, в т.ч.:							
	объекты обслуживания жилой застройки						2310	
1.5	Многоэтажный многоквартирный жилой дом	11544	9	10	16933	31370	-	40
1.6	Дошкольная образовательная организация	9136	3	4	-	6000	-	-
1.7	Объект капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг (торгово-развлекательный центр)	8641	3	4	-	6637	-	60

1.8	Объект капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг (торгово-развлекательный центр)	11605	8	9	-	9270	-	60
1.9	Объект капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг (торгово-развлекательный центр) ³	12077	8	9	-	10238	-	60
1.10	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	144	1	1	-	36	-	-
1.11	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	144	1	1	-	36	-	-
1.12	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	144	1	1	-	36	-	-
1.13	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (распределительная трансформаторная подстанция)	317	1	1	-	108	-	-
1.14	Сооружение, обеспечивающее отвод канализационных стоков (канализационная насосная станция)	400	-	-	-	30	-	-
1.15	Стоянка легковых автомобилей	1556	-	-	-	-	-	-
1.16	Стоянка легковых автомобилей	3307	-	-	-	-	-	-
1.17	Стоянка легковых автомобилей	8253	-	-	-	-	-	-
1.18	Стоянка легковых автомобилей	9075	-	-	-	-	-	-
1.19	Объект улично-дорожной сети (внутриквартальный проезд)	225	-	-	-	-	-	-
1.20	Объект улично-дорожной сети (внутриквартальный проезд)	120	-	-	-	-	-	-
1.21	Объект улично-дорожной сети (внутриквартальный проезд)	142	-	-	-	-	-	-
1.22	Объект улично-дорожной сети (внутриквартальный проезд)	3620	-	-	-	-	-	-

2.1	Многоэтажный многоквартирный жилой дом, объекты обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома	13358	9	10	17120	33451	1720	40
	встроенно-пристроенные помещения, в т.ч.:							
	объекты обслуживания жилой застройки						1720	
2.2	Многоэтажный многоквартирный жилой дом	29472	9	10	35100	65119	-	40
2.3	Многоэтажный многоквартирный жилой дом	13785	9	10	16933	31359	-	40
2.4	Многоэтажный многоквартирный жилой дом, объекты обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома	10592	9	10	13256	25457	812	40
	встроенно-пристроенные помещения, в т.ч.:							
	объекты обслуживания жилой застройки						812	
2.5	Дошкольная образовательная организация	13317	3	4	-	8750	-	-
2.6	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	144	1	1	-	36	-	-
2.7	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	144	1	1	-	36	-	-
2.8	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	144	1	1	-	36	-	-
2.9	Объект капитального строительства, предназначенный для обслуживания жилой застройки ³	8544	3	4	-	6480	-	60
2.10	Объект улично-дорожной сети (внутриквартальный проезд)	309	-	-	-	-	-	-
3.1	Многоэтажный многоквартирный жилой дом	31033	9	10	40685	75408	-	40
3.2	Многоэтажный многоквартирный жилой дом ⁵	47127	9	10	64367	118808	-	40

3.3	Многоэтажный многоквартирный жилой дом, объекты обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома	10106	12 ²	13 ²	10242	19640	1097	40
	встроенно-пристроенные помещения, в т.ч.:							
	объекты обслуживания жилой застройки						1097	
3.4	Общеобразовательная организация	26401	4	5	-	27500	-	-
3.5	Объект капитального строительства, предназначенный для обслуживания жилой застройки ³	8703	3	4	-	6480	-	60
3.6	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (распределительная трансформаторная подстанция)	300	1	1	-	108	-	-
3.7	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	144	1	1	-	36	-	-
3.8	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	144	1	1	-	36	-	-
3.9	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	144	1	1	-	36	-	-
3.10	Объект улично-дорожной сети (внутриквартальный проезд)	290	-	-	-	-	-	-
3.11	Многоэтажный многоквартирный жилой дом	11719	9	10	12900	23910	-	-
4.1	Физкультурно-оздоровительный комплекс, дом культуры на 300 мест	10393	4	6	-	14500	-	60
4.2	Объект капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг (торгово-развлекательный центр) ³	9766	3	4	-	6853	-	60

4.3	Объект капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг (торгово-развлекательный центр) ³	11934	3	4	-	10395	-	60
4.4	Объект капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг (торгово-развлекательный центр) ³	10975	3	4	-	9450	-	60
4.5	Объект капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг (торгово-развлекательный центр) ³	8473	3	4	-	4455	-	60
4.6	Объект капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг (торгово-развлекательный центр) ³	11625	3	4	-	8100	-	60
4.7	Объект капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг (торгово-развлекательный центр) ³	16462	3	4	-	7125	-	60

4.8	Объект капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг (торгово-развлекательный центр) ³	14367	3	4	-	7125	-	60
4.9	Объект капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг (торгово-развлекательный центр) ³	18860	3	4	-	9356	-	60
4.10	Объект улично-дорожной сети (внутриквартальный проезд)	2173	-	-	-	-	-	-
4.11	Объект улично-дорожной сети (внутриквартальный проезд)	274	-	-	-	-	-	-
4.12	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	144	1	1	-	36	-	-
4.13	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	144	1	1	-	36	-	-
4.14	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	144	1	1	-	36	-	-
5.1	Поликлиника на 250 посещений в смену	3156	4	6	-	3764	-	-
5.2	Сооружение, обеспечивающее поставку тепла (блок-модульная котельная) ⁴	3947	2	2	-	1600	-	-
5.3	Сооружение, обеспечивающее отвод канализационных стоков (очистные сооружения поверхностного стока)	4935	-	-	-	-	-	-
5.4	Стоянка легковых автомобилей	1453	-	-	-	-	-	-
5.5	Стоянка легковых автомобилей	8349	-	-	-	-	-	-
5.6	Сооружения, обеспечивающие поставку электричества (трансформаторные подстанции)	216	1	1	-	72	-	-
5.7	Объект улично-дорожной сети (внутриквартальный проезд)	940	-	-	-	-	-	-
6.1	Объект улично-дорожной сети	4708	-	-	-	-	-	-
6.2	Объект улично-дорожной сети	71148	-	-	-	-	-	-
6.3	Объект улично-дорожной сети	9117	-	-	-	-	-	-
6.4	Объект улично-дорожной сети	12928	-	-	-	-	-	-

Примечание:

¹ максимальная общая площадь квартир определена в соответствии с ч. 5 ст. 15 Жилищного кодекса Российской Федерации - общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас;

² этажность указана в соответствии с п. 3.1.8 РНГП ЛО. Вступает в силу после получения разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом правил землепользования и застройки Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

³ для объекта требуется установление санитарно-защитной зоны по границам земельного участка;

⁴ для объекта требуется использование оборудования, позволяющего осуществить установление санитарно-защитной зоны по границам территорий с нормируемыми показателями качества среды;

⁵ для жителей многоквартирного дома часть необходимых парковочных мест в количестве 247 машино-мест размещается в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 4.8.

3. Характеристика планируемого развития объектов социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории

На территории предусматривается размещение общеобразовательной организации на 1100 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3.4, дошкольных образовательных организаций на 240 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.6, на 350 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2.5, территориальная доступность 500 м.

Предусматривается размещение объекта, предназначенного для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической помощи на 250 посещений в смену, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 5.1.

На территории предусматривается размещение:

объектов обслуживания жилой застройки общей площадью 849 кв. м в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.1, 2339 кв. м в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.2, 1760 кв. м в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.3, 2310 кв. м в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.4, 1720 кв. м в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2.1, 812 кв. м в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2.4, 1655 кв. м в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2.9, 1097 кв. м в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3.3, 1886 кв. м в границах зоны планируемого

размещения объектов капитального строительства 3.5, территориальная доступность 500 м;

общедоступной библиотеки с детским отделением в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 4.1;

учреждения органов по делам молодежи площадью 600 кв. м в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 4.1;

помещений для физкультурно-оздоровительных занятий 3500 кв. м площади пола зала в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 4.1, территориальная доступность 1500 м;

бассейна 1250 кв. м зеркала воды в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 4.1, территориальная доступность 30 минут;

банно-оздоровительного комплекса на 48 помывочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 4.1, территориальная доступность 500 м;

плоскостных спортивных сооружений площадью 1823 кв. м в границах земельного участка 1.26, 1245 кв. м в границах земельного участка 2.10, 230 кв. м в границах земельного участка 2.12, 1982 кв. м в границах земельного участка 3.12, 2400 кв. м в границах земельного участка 4.19, 2274 кв. м в границах земельного участка 4.20, 1046 кв. м в границах земельного участка 4.21, 1300 кв. м в границах земельного участка 5.8, территориальная доступность 1500 м;

рынка 231 кв. м торговой площади в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2.9, территориальная доступность 500 м;

общественного туалета на 10 приборов в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 4.1, территориальная доступность 500 м.

4. Характеристика планируемого развития объектов транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории

Предусматривается организация элементов улично-дорожной сети и внутриквартальных проездов:

– проектируемая улица 1 – улица в зонах жилой застройки, ширина проезжей части 14 м (по две полосы движения в каждую сторону), тротуары организованы с двух сторон проезжей части;

– проектируемая улица 2 - улица в зонах жилой застройки, ширина проезжей части 7,5 м (по одной полосе движения в каждую сторону), тротуары организованы с двух сторон проезжей части, на пересечении с проектируемой улицей 6 и 3 организовано кольцевое движение с внутренним диаметром кольца 35 м;

– проектируемая улица 3 - улица в зонах жилой застройки, ширина проезжей части 7,5 м (по одной полосе движения в каждую сторону), тротуары организованы с двух сторон проезжей части, на пересечении с проектируемой улицей 6 и 3 организовано кольцевое движение с внутренним диаметром кольца 35 м, протяженность составляет 700 м, предусмотрено движение общественного транспорта от перекрестка с кольцевым движением до пересечения с улицей 1;

– проектируемая улица 4 – улица в зонах жилой застройки, ширина проезжей части 7,5 м (по одной полосе движения в каждую сторону), тротуары организованы с двух сторон проезжей части, предусмотрено движение общественного транспорта;

– проектируемая улица 5 – улица в зонах жилой застройки, ширина проезжей части 7 м (по одной полосе движения в каждую сторону), тротуары организованы с одной стороны проезжей части;

– проектируемая улица 6 – улица в зонах жилой застройки, ширина проезжей части 14 м (по две полосы движения в каждую сторону), тротуары организованы с двух сторон проезжей части, на пересечении с проектируемой улицей 2 и 3 организовано кольцевое движение с внутренним диаметром кольца 35 м, предусмотрено движение общественного транспорта;

– проектируемая улица 7 – улица в зонах жилой застройки, ширина проезжей части 7,5 м (по одной полосе движения в каждую сторону), предусмотрено уширение для открытой автостоянки, предусмотрена дополнительная полоса для правого поворота, тротуары организованы с двух сторон проезжей части, предусмотрено движение общественного транспорта;

– внутриквартальные проезды: ширина проезжей части 6 и 7 м, по одной полосе движения в каждую сторону с организацией тротуаров и разворотных площадок размером 15*15 м;

– внутриквартальные проезды для доступа на территорию дошкольной образовательной организации односторонние, ширина проезжей части 4,5 м;

– боковые проезды вдоль улицы общегородского значения, ширина проезжей части 3,5 и 4,5 м – 1 полоса движения.

Предусматривается организация открытых автостоянок не менее чем на 233 машино-места в границах улично-дорожной сети, не менее чем на 79 машино-мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.1, не менее чем на 144 машино-места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.2, не менее чем на 155 машино-мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.3, не менее чем на 94 машино-места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.4, не менее чем на 77 машино-мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.5, не менее чем на 90 машино-мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.7, не менее чем на 123 машино-места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.8, не менее чем на 135 машино-мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.9, не менее чем на 62 машино-места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.15, не менее чем на 83 машино-места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.16, не менее чем на 320 машино-мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.17, не менее чем на 331 машино-место в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1.18, не менее чем на 110 машино-мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2.1, не менее чем на 137 машино-мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2.2, не менее чем на 77 машино-мест в

планируемого размещения объектов капитального строительства 2.4, не менее чем на 26 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3.1, не менее чем на 40 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3.2, не менее чем на 7 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3.3, не менее чем на 8 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3.11.

5. Характеристика планируемого развития объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых для развития территории

Теплоснабжение

Теплоснабжение проектируемых объектов капитального строительства предусматривается от тепловых сетей, проложенных от сооружения, обеспечивающего поставку тепла (блок-модульная котельная), расположенного в зоне планируемого размещения объекта капитального строительства 5.2.

Общая подключаемая тепловая нагрузка составит 55 Гкал/ч.

Водоснабжение

Водоснабжение проектируемых объектов капитального строительства объемом 3723,0 куб. м/сут возможно осуществить от хозяйственно-питьевого водопровода диаметром 560 мм (ПЭ), проложенного вдоль ул. Ленинградская г. Кудрово, и от хозяйственно-питьевого водопровода диаметром 560 мм (ПЭ), проложенного вдоль пр. Строителей г. Кудрово.

Головной источник инженерного обеспечения по водоснабжению для территории проектирования – централизованная система водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

Водоотведение

Предусматривается отдельная система канализования.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков от проектируемых объектов капитального строительства объёмом 3521,0 куб. м/сут возможно осуществить в сеть хозяйственно-бытовой канализации диаметром 400 мм (ПП), проложенную вдоль ул. Пражская г. Кудрово.

Головной источник инженерного обеспечения по отведению бытового стока для территории проектирования – централизованная система водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

Стоки от объектов капитального строительства по самотечной канализационной сети отводятся на сооружение, обеспечивающее отвод канализационных стоков (канализационная насосная станция), которое предусмотрено в зоне планируемого размещения объекта капитального строительства 1.14. Из канализационной насосной станции по двум напорным коллекторам бытовой сток перекачивается в сеть хозяйственно-бытовой канализации диаметром 400 мм (ПП), проложенную вдоль ул. Пражская, г. Кудрово.

Отвод поверхностных вод с территории проекта планировки объёмом 1276 л/с предусматривается по закрытой сети дождевой канализации на сооружение, обеспечивающее отвод канализационных стоков (очистные сооружения

поверхностного стока), которое предусматривается в зоне планируемого размещения объекта капитального строительства 5.3.

После обеззараживания стока предусмотрена установка канализационной насосной станции для подачи очищенных дождевых стоков по напорной системе водоотведения до точки сброса ручей б/н (правый приток р. Оккервиль).

Газоснабжение

Использование природного газа в проектируемой застройке предусматривается как вид основного топлива для отдельно стоящей газовой котельной, расположенной в зоне планируемого размещения объекта капитального строительства 5.2. В границах проекта планировки предусмотрена трасса подводящего газопровода высокого давления на земельный участок для размещения газовой котельной. В границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 5.2 предусмотрено размещение газорегуляторного пункта (ГРП) среднего давления.

Электроснабжение

Подключение объектов капитального строительства, планируемых к размещению по проекту планировки максимальной мощностью 20250 кВт принципиально возможно путем создания распределительной сети 10/0,4 кВ АО «ЛЮЭСК» от ПС 110 кВ Слобода (ПС 312).

Предусматривается размещение сооружений, обеспечивающих поставку электричества (распределительных трансформаторных подстанций), в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства 1.13, 3.6; сооружений, обеспечивающих поставку электричества (трансформаторных подстанций), в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства 1.10, 1.11, 1.12, 2.6, 2.7, 2.8, 3.7, 3.8, 3.9, 4.12, 4.13, 4.14, 5.6.

Связь

Телекоммуникационные услуги на проектируемой территории возможно предоставить на базе технологии GPON, которая обеспечивает предоставление услуг по волоконно-оптическому кабелю.

Предусматривается организация 7992 точек подключения стационарного телефона, 15983 точек подключения радио, 19982 точек подключения телевидения.

6. Благоустройство и озеленение

Обеспечение территории проектирования озелененной территорией производится за счет озеленения территории земельных участков и озелененной территории общего пользования, расположенной в границах проектирования.

Площадки для хозяйственных целей расположены на каждом земельном участке, таким образом, чтобы обеспечить удобный доступ к их территории и нормативный расстояние до наиболее удаленного входа в жилое здание.

Таблица 3

Параметры объектов благоустройства и озеленения

Терри- тория	Минимально необходимая площадь площадок, кв. м					Минимально необходимая площадь зеленых насаждений, кв. м
	для игр детей дошколь- ного и младшего школьного возраста	для отдыха взрослого населения	для занятий физкуль- турой	для хозяйствен- ных целей	для выгула собак	
Квартал 1						
ЗОКС 1.1	297*	49	486*	15	-	2430
ЗОКС 1.2	633	90	1808	27	-	4520
ЗОКС 1.3	575	82	1644	25	-	4110
ЗОКС 1.4	313*	71	735*	21	-	3565
ЗОКС 1.5	284*	50	498*	15	-	2490
ЗУ 1.26	294	-	1675	-	-	-
Квартал 2						
ЗОКС 2.1	353	50	730*	15	-	2520
ЗОКС 2.2	722	103	2064	31	-	5160
ЗОКС 2.3	349	50	996	15	-	2490
ЗОКС 2.4	273	39	609*	12	-	1950
ЗУ 2.10	-	-	449	-	-	-
Квартал 3						
ЗОКС 3.1	838	120	2394	36	-	5985
ЗОКС 3.2	1325	189	3786	57	-	9465
ЗОКС 3.3	211	30	604	9	-	1510
ЗОКС 3.11	265	38	758	11	-	1895
Квартал 5						
ЗУ 5.13	-	-	-	-	961	-

* применена возможность сокращения нормативной площади площадок для игр детей и для занятий физкультурой с учетом п. 2.6.10 МНГП ЛО за счет компенсации площадей площадок в границах элементов планировочной структуры (кварталов) на земельных участках 1.26, 2.10.

Площадки для выгула собак общей площадью 961 кв. м расположены в границах земельного участка территории общего пользования 5.13 в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями.

Проектными решениями сформирована система бульваров, скверов и озелененных территорий общего пользования площадью 86784 кв. м в границах земельных участков 1.26, 2.10, 2.12, 3.12, 4.19, 4.20, 4.21, 5.8, 5.13, 6.4 с размещением плоскостных спортивных сооружений площадью 12300 кв. м.

В таблице 4 представлены сведения об озелененных территориях общего пользования (система скверов и бульваров), а также о размещении плоскостных спортивных сооружений.

Таблица 4

Номер земельного участка	Наименование объекта	Площадь озелененных территорий общего пользования (система скверов и бульваров), кв. м	Площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м
1.26	Озелененные территории общего пользования	7206	1823
2.10	Озелененные территории общего пользования	4753	1245
2.12	Озелененные территории общего пользования	976	230
3.12	Сквер	10650	1982
4.19	Сквер	29799	2400
4.20	Сквер	9094	2274
4.21	Сквер	12885	1046
5.8	Сквер	5255	1300
5.13	Озелененные территории общего пользования	3881	-
6.4	Бульвар	2285*	-
Итого:		86784	12300

*площадь бульвара в границах земельного участка улично-дорожной сети.

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы и максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов

Развитие территории предусмотрено в 1 этап.

Осуществление строительства объектов жилого назначения возможно на протяжении всего срока реализации проекта планировки территории до 2034 года (включительно) только при его одновременном нормативном обеспечении объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования и иными объектами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктур. Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры реализуется в течении всего расчетного срока.

Максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов - 2034 год.

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер образуемого земельного участка в соответствии с чертежом межевания территории	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Способ образования земельного участка
1.1	11 404	Перераспределение
1.2	23 117	Перераспределение
1.3	21 148	Перераспределение
1.4	16 551	Перераспределение
1.5	11 544	Перераспределение
1.6	9 136	Перераспределение
1.7	8 641	Перераспределение
1.8	11 605	Перераспределение
1.9	12 077	Перераспределение
1.10	144	Перераспределение
1.11	144	Перераспределение
1.12	144	Перераспределение
1.13	317	Перераспределение
1.14	400	Перераспределение
1.15	1 556	Перераспределение
1.16	3 307	Перераспределение
1.17	8 253	Перераспределение
1.18	9 075	Перераспределение
1.19	225	Перераспределение
1.20	120	Перераспределение
1.21	142	Перераспределение
1.22	3 620	Перераспределение
1.23	288	Перераспределение
1.24	640	Перераспределение
1.25	739	Перераспределение
1.26	7 206	Перераспределение
2.1	13 358	Перераспределение
2.2	29 472	Перераспределение
2.3	13 785	Перераспределение
2.4	10 592	Перераспределение
2.5	13 317	Перераспределение
2.6	144	Перераспределение
2.7	144	Перераспределение
2.8	144	Перераспределение

2.9	8 544	Перераспределение
2.10	4 753	Перераспределение
2.11	1 858	Перераспределение
2.12	976	Перераспределение
2.13	309	Перераспределение
3.1	31 033	Перераспределение
3.2	47 127	Перераспределение
3.3	10 106	Перераспределение
3.4	26 401	Перераспределение
3.5	8 703	Перераспределение
3.6	300	Перераспределение
3.7	144	Перераспределение
3.8	144	Перераспределение
3.9	144	Перераспределение
3.10	290	Перераспределение
3.11	4 278	Перераспределение
3.12	10 650	Перераспределение
3.13	343	Перераспределение
3.14	11 719	Перераспределение
4.1	10 393	Перераспределение
4.2	9 766	Перераспределение
4.3	11 934	Перераспределение
4.4	10 975	Перераспределение
4.5	8 473	Перераспределение
4.6	11 625	Перераспределение
4.7	16 462	Перераспределение
4.8	14 367	Перераспределение
4.9	18 860	Перераспределение
4.10	2 173	Перераспределение
4.11	274	Перераспределение
4.12	144	Перераспределение
4.13	144	Перераспределение
4.14	144	Перераспределение
4.15	703	Перераспределение
4.16	134	Перераспределение
4.17	1 003	Перераспределение
4.18	1 010	Перераспределение
4.19	29 799	Перераспределение
4.20	9 094	Перераспределение
4.21	12 885	Перераспределение
4.22	214	Перераспределение
5.1	3 156	Перераспределение
5.2	3 947	Перераспределение
5.3	4 935	Перераспределение
5.4	1 453	Перераспределение
5.5	8 349	Перераспределение
5.6	216	Перераспределение
5.7	940	Перераспределение
5.8	5 255	Перераспределение
5.9	3 032	Перераспределение
5.10	7 828	Перераспределение
5.11	2 971	Перераспределение

5.12	9	Перераспределение
5.13	3 881	Перераспределение
6.1	4 708	Перераспределение
6.2	71 148	Перераспределение
6.3	9 117	Перераспределение
6.4	12 928	Перераспределение

Условные номера образуемых земельных участков приведены на чертеже межевания территории.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Условный номер образуемого земельного участка в соответствии с чертежом межевания территории	Площадь образуемого земельного участка, м²	Способ образования земельного участка
1.15	1 556	Перераспределение
1.16	3 307	Перераспределение
1.17	8 253	Перераспределение
1.18	9 075	Перераспределение
1.19	225	Перераспределение
1.20	120	Перераспределение
1.21	142	Перераспределение
1.22	3 620	Перераспределение
1.23	288	Перераспределение
1.24	640	Перераспределение
1.25	739	Перераспределение
1.26	7 206	Перераспределение
2.10	4 753	Перераспределение
2.11	1 858	Перераспределение
2.12	976	Перераспределение
2.13	309	Перераспределение
3.10	290	Перераспределение
3.11	4 278	Перераспределение
3.12	10 650	Перераспределение
3.13	343	Перераспределение
4.10	2 173	Перераспределение
4.11	274	Перераспределение
4.15	703	Перераспределение
4.16	134	Перераспределение
4.17	1 003	Перераспределение
4.18	1 010	Перераспределение
4.19	29 799	Перераспределение
4.20	9 094	Перераспределение
4.21	12 885	Перераспределение

4.22	214	Перераспределение
5.4	1 453	Перераспределение
5.5	8 349	Перераспределение
5.7	940	Перераспределение
5.8	5 255	Перераспределение
5.9	3 032	Перераспределение
5.10	7 828	Перераспределение
5.11	2 971	Перераспределение
5.13	3 881	Перераспределение
6.1	4 708	Перераспределение
6.2	71 148	Перераспределение
6.3	9 117	Перераспределение
6.4	12 928	Перераспределение

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

Условные номера образуемых земельных участков приведены на чертеже межевания территории.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных градостроительным кодексом

Условный номер образуемого земельного участка в соответствии с чертежом межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
1.1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
1.2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
1.3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
1.4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
1.5	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
1.6	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
1.7	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
1.8	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
1.9	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
1.10	Предоставление коммунальных услуг
1.11	Предоставление коммунальных услуг
1.12	Предоставление коммунальных услуг
1.13	Предоставление коммунальных услуг
1.14	Предоставление коммунальных услуг
1.15	Стоянка транспортных средств
1.16	Стоянка транспортных средств
1.17	Стоянка транспортных средств
1.18	Стоянка транспортных средств

1.19	Улично-дорожная сеть
1.20	Улично-дорожная сеть
1.21	Улично-дорожная сеть
1.22	Улично-дорожная сеть
1.23	Благоустройство территории
1.24	Благоустройство территории
1.25	Благоустройство территории
1.26	Благоустройство территории; Площадки для занятий спортом
2.1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
2.2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
2.3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
2.4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
2.5	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
2.6	Предоставление коммунальных услуг
2.7	Предоставление коммунальных услуг
2.8	Предоставление коммунальных услуг
2.9	Магазины; Общественное питание
2.10	Благоустройство территории; Площадки для занятий спортом
2.11	Благоустройство территории
2.12	Благоустройство территории; Площадки для занятий спортом
2.13	Улично-дорожная сеть
3.1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
3.2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
3.3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
3.4	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
3.5	Магазины; Общественное питание
3.6	Предоставление коммунальных услуг
3.7	Предоставление коммунальных услуг
3.8	Предоставление коммунальных услуг
3.9	Предоставление коммунальных услуг
3.10	Улично-дорожная сеть
3.11	Благоустройство территории
3.12	Благоустройство территории; Площадки для занятий спортом
3.13	Благоустройство территории
3.14	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
4.1	Обеспечение занятий спортом в помещениях; Объекты культурно-досуговой деятельности
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
4.3	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
4.4	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
4.5	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
4.6	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))

4.7	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
4.8	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
4.9	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
4.10	Улично-дорожная сеть
4.11	Улично-дорожная сеть
4.12	Предоставление коммунальных услуг
4.13	Предоставление коммунальных услуг
4.14	Предоставление коммунальных услуг
4.15	Благоустройство территории
4.16	Благоустройство территории
4.17	Благоустройство территории
4.18	Благоустройство территории
4.19	Благоустройство территории; Площадки для занятий спортом
4.20	Благоустройство территории; Площадки для занятий спортом
4.21	Благоустройство территории; Площадки для занятий спортом
4.22	Благоустройство территории
5.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
5.2	Предоставление коммунальных услуг
5.3	Предоставление коммунальных услуг
5.4	Стоянка транспортных средств
5.5	Стоянка транспортных средств
5.6	Предоставление коммунальных услуг
5.7	Улично-дорожная сеть
5.8	Благоустройство территории; Площадки для занятий спортом
5.9	Благоустройство территории
5.10	Благоустройство территории
5.11	Благоустройство территории
5.12	Предоставление коммунальных услуг
5.13	Благоустройство территории
6.1	Улично-дорожная сеть
6.2	Улично-дорожная сеть
6.3	Улично-дорожная сеть
6.4	Улично-дорожная сеть

Условные номера образуемых земельных участков приведены на чертеже межевания территории, отображающем границы образуемых земельных участков.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории

осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Лесные участки в границах проектирования отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости

Общая площадь территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, составляет 724 774 м² (72,48 га). Система координат МСК-47 2 зона.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории.

Номер точки	X	Y
н1	434 345,30	2 227 015,25
н2	434 333,69	2 227 042,18
н3	434 297,58	2 227 126,02
н4	434 336,68	2 227 127,91
н5	434 281,46	2 227 256,57
н6	434 273,02	2 227 285,59
н7	434 240,84	2 227 396,01
н8	434 199,27	2 227 370,87
н9	434 164,19	2 227 408,99
н10	434 227,91	2 227 440,36
н11	434 183,37	2 227 593,34
н12	434 183,29	2 227 593,30
н13	434 155,29	2 227 689,42
н14	434 114,02	2 227 794,67
н15	434 073,75	2 227 861,56
н16	433 993,60	2 227 952,88
н17	433 899,80	2 228 025,19
н18	433 862,14	2 228 048,17
н19	433 846,77	2 228 057,54
н20	433 777,24	2 228 025,68
н21	433 777,32	2 228 025,48
н22	433 757,26	2 228 017,48
н23	433 658,00	2 228 173,57
н24	433 527,79	2 228 253,11
н25	433 513,42	2 228 233,92
н26	433 473,96	2 228 285,59
н27	433 465,87	2 228 291,47
н28	433 440,22	2 228 257,22
н29	433 430,95	2 228 244,84
н30	433 394,13	2 228 111,90

Номер точки	X	Y
н31	433 442,46	2 228 085,68
н32	433 427,58	2 228 036,88
н33	433 396,45	2 228 059,40
н34	433 375,77	2 228 074,35
н35	433 374,13	2 228 073,27
н36	433 319,25	2 228 063,49
н37	433 277,07	2 228 000,93
н38	433 242,94	2 227 950,28
н39	433 259,63	2 227 939,61
н40	433 346,46	2 227 895,39
н41	433 343,82	2 227 891,40
н42	433 190,76	2 227 660,20
н43	433 207,58	2 227 635,78
н44	433 217,36	2 227 628,50
н45	433 345,02	2 227 545,43
н46	433 456,48	2 227 481,47
н47	433 615,36	2 227 393,87
н48	433 669,93	2 227 364,76
н49	433 742,68	2 227 324,89
н50	433 840,76	2 227 271,39
н51	433 863,96	2 227 257,94
н52	433 888,13	2 227 240,11
н53	433 904,69	2 227 225,45
н54	433 914,94	2 227 216,38
н55	433 956,31	2 227 175,76
н56	433 987,22	2 227 138,14
н57	433 998,74	2 227 122,28
н58	434 009,15	2 227 097,18
н59	434 017,15	2 227 074,60
н60	434 020,68	2 227 058,80

Номер точки	X	Y
н61	434 021,38	2 227 052,77
н62	434 021,08	2 227 001,01

Номер точки	X	Y
н1	434 345,30	2 227 015,25

6. Описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории в виде списка координат характерных точек границ земельных участков в системе координат, установленной для ведения ЕГРН

Номер точки	X	Y
(3.3). Площадь 10 106 кв.м		
н1	433 681,75	2 228 058,71
н2	433 678,50	2 228 060,87
н3	433 668,66	2 228 067,05
н4	433 658,66	2 228 072,97
н5	433 567,70	2 228 125,29
н6	433 506,20	2 228 018,35
н7	433 531,16	2 228 004,00
н8	433 586,34	2 228 027,63
н9	433 596,10	2 228 022,02
н1	433 681,75	2 228 058,71
(2.4). Площадь 10 592 кв.м		
н10	433 672,82	2 227 686,06
н11	433 590,22	2 227 733,60
н12	433 534,80	2 227 637,25
н13	433 617,42	2 227 589,73
н10	433 672,82	2 227 686,06
(2.2). Площадь 29 472 кв.м		
н14	433 558,37	2 227 613,43
н15	433 530,37	2 227 629,53
н16	433 358,47	2 227 728,40
н17	433 352,49	2 227 718,00
н18	433 342,09	2 227 723,98
н19	433 274,25	2 227 606,03
н20	433 425,86	2 227 518,83
н21	433 452,58	2 227 565,29
н22	433 519,58	2 227 594,09
н23	433 540,37	2 227 582,14
н24	433 546,35	2 227 592,54
н25	433 552,33	2 227 602,94
н14	433 558,37	2 227 613,43
(2.1). Площадь 13 358 кв.м		
н26	433 594,98	2 227 550,73
н27	433 550,77	2 227 576,15

Номер точки	X	Y
н23	433 540,37	2 227 582,14
н22	433 519,58	2 227 594,09
н21	433 452,58	2 227 565,29
н20	433 425,86	2 227 518,83
н28	433 539,16	2 227 453,67
н26	433 594,98	2 227 550,73
(5.9). Площадь 3 032 кв.м		
н29	433 380,42	2 227 954,44
н30	433 343,20	2 227 976,34
н31	433 337,08	2 227 966,02
н32	433 307,07	2 227 915,45
н33	433 346,46	2 227 895,39
н29	433 380,42	2 227 954,44
(5.10). Площадь 7 828 кв.м		
н34	433 500,45	2 228 163,12
н35	433 465,59	2 228 183,17
н36	433 416,37	2 228 099,84
н37	433 442,46	2 228 085,68
н38	433 427,58	2 228 036,88
н39	433 396,45	2 228 059,40
н40	433 393,67	2 228 061,41
н41	433 349,32	2 227 986,66
н42	433 386,41	2 227 964,84
н34	433 500,45	2 228 163,12
(1.17). Площадь 8 253 кв.м		
н43	434 101,33	2 227 251,07
н44	434 057,11	2 227 354,36
н45	433 994,39	2 227 327,51
н46	433 989,52	2 227 325,41
н47	434 034,02	2 227 222,09
н43	434 101,33	2 227 251,07
(1.18). Площадь 9 075 кв.м		
н48	434 151,56	2 227 133,78

Номер точки	X	Y
н43	434 101,33	2 227 251,07
н47	434 034,02	2 227 222,09
н49	434 042,48	2 227 202,44
н50	434 078,85	2 227 117,99
н51	434 117,50	2 227 119,19
н48	434 151,56	2 227 133,78
(5.1). Площадь 3 156 кв.м		
н52	433 591,86	2 228 213,97
н53	433 551,32	2 228 238,74
н54	433 517,09	2 228 180,93
н55	433 558,14	2 228 157,33
н52	433 591,86	2 228 213,97
(1.5). Площадь 11 544 кв.м		
н56	433 946,04	2 227 502,00
н57	433 927,09	2 227 546,24
н58	433 916,59	2 227 549,61
н59	433 906,43	2 227 553,83
н60	433 896,65	2 227 558,88
н61	433 830,18	2 227 596,62
н62	433 823,72	2 227 585,40
н63	433 803,28	2 227 549,86
н64	433 814,64	2 227 543,33
н65	433 809,15	2 227 533,79
н66	433 797,80	2 227 540,32
н67	433 783,84	2 227 516,05
н68	433 865,32	2 227 469,18
н69	433 866,82	2 227 471,79
н70	433 877,22	2 227 465,80
н71	433 882,17	2 227 474,40
н56	433 946,04	2 227 502,00
(1.10). Площадь 144 кв.м		
н72	433 825,50	2 227 430,03
н73	433 814,14	2 227 436,56
н74	433 808,66	2 227 427,02
н75	433 820,01	2 227 420,49
н72	433 825,50	2 227 430,03
(1.2). Площадь 23 117 кв.м		
н76	433 842,85	2 227 460,19
н77	433 793,41	2 227 488,63
н78	433 786,39	2 227 485,62
н79	433 739,38	2 227 465,49
н80	433 626,97	2 227 530,13
н81	433 620,04	2 227 534,12
н82	433 565,17	2 227 438,71
н83	433 721,20	2 227 348,97

Номер точки	X	Y
н84	433 776,67	2 227 445,42
н74	433 808,66	2 227 427,02
н73	433 814,14	2 227 436,56
н72	433 825,50	2 227 430,03
н76	433 842,85	2 227 460,19
(1.1). Площадь 11 404 кв.м		
н85	433 820,61	2 227 602,05
н86	433 698,87	2 227 671,18
н87	433 652,94	2 227 591,33
н88	433 665,94	2 227 583,85
н89	433 732,53	2 227 545,56
н90	433 806,29	2 227 577,15
н91	433 814,19	2 227 590,88
н85	433 820,61	2 227 602,05
(1.21). Площадь 142 кв.м		
н61	433 830,18	2 227 596,62
н85	433 820,61	2 227 602,05
н91	433 814,19	2 227 590,88
н62	433 823,72	2 227 585,40
н61	433 830,18	2 227 596,62
(1.20). Площадь 120 кв.м		
н92	433 634,45	2 227 543,13
н93	433 627,50	2 227 547,09
н81	433 620,04	2 227 534,12
н80	433 626,97	2 227 530,13
н92	433 634,45	2 227 543,13
(2.6). Площадь 144 кв.м		
н94	433 556,75	2 227 586,55
н24	433 546,35	2 227 592,54
н23	433 540,37	2 227 582,14
н27	433 550,77	2 227 576,15
н94	433 556,75	2 227 586,55
(2.8). Площадь 144 кв.м		
н16	433 358,47	2 227 728,40
н95	433 348,07	2 227 734,38
н18	433 342,09	2 227 723,98
н17	433 352,49	2 227 718,00
н16	433 358,47	2 227 728,40
(2.9). Площадь 8 544 кв.м		
н95	433 348,07	2 227 734,38
н96	433 298,08	2 227 763,21
н97	433 224,26	2 227 634,78
н19	433 274,25	2 227 606,03

Номер точки	X	Y
н18	433 342,09	2 227 723,98
н95	433 348,07	2 227 734,38
(3.13). Площадь 343 кв.м		
н98	433 968,15	2 227 579,89
н99	433 965,44	2 227 586,23
н100	433 930,66	2 227 571,34
н101	433 937,83	2 227 569,30
н102	433 948,02	2 227 567,43
н103	433 958,33	2 227 566,55
н104	433 959,69	2 227 569,62
н105	433 961,38	2 227 572,51
н106	433 963,36	2 227 575,21
н107	433 965,63	2 227 577,68
н98	433 968,15	2 227 579,89
(3.4). Площадь 26 401 кв.м		
н99	433 965,44	2 227 586,23
н108	433 876,86	2 227 793,06
н109	433 767,38	2 227 746,18
н110	433 730,46	2 227 681,99
н111	433 909,02	2 227 580,61
н112	433 918,24	2 227 575,92
н113	433 927,88	2 227 572,14
н100	433 930,66	2 227 571,34
н99	433 965,44	2 227 586,23
(3.8). Площадь 144 кв.м		
н114	433 464,48	2 227 996,55
н115	433 454,08	2 228 002,54
н116	433 452,79	2 228 000,29
н117	433 448,09	2 227 992,13
н118	433 458,50	2 227 986,15
н114	433 464,48	2 227 996,55
(3.11). Площадь 4 278 кв.м		
н119	433 744,50	2 227 821,66
н120	433 695,41	2 227 849,89
н121	433 685,00	2 227 855,87
н122	433 687,35	2 227 859,95
н123	433 482,77	2 227 977,61
н124	433 486,41	2 227 983,94
н125	433 474,88	2 227 990,57
н126	433 468,90	2 227 980,17
н118	433 458,50	2 227 986,15
н117	433 448,09	2 227 992,13
н127	433 443,70	2 227 984,50
н128	433 515,50	2 227 943,21
н129	433 740,12	2 227 814,03

Номер точки	X	Y
н119	433 744,50	2 227 821,66
(3.6). Площадь 300 кв.м		
н130	433 863,47	2 227 824,32
н131	433 858,75	2 227 835,35
н132	433 835,76	2 227 825,51
н133	433 840,49	2 227 814,48
н130	433 863,47	2 227 824,32
(4.14). Площадь 144 кв.м		
н134	433 950,13	2 227 710,88
н135	433 945,41	2 227 721,91
н136	433 934,38	2 227 717,18
н137	433 939,10	2 227 706,15
н134	433 950,13	2 227 710,88
(4.8). Площадь 14 367 кв.м		
н138	434 072,60	2 227 763,33
н139	434 069,01	2 227 772,49
н140	434 033,22	2 227 831,94
н141	434 015,30	2 227 852,36
н142	433 898,00	2 227 802,12
н136	433 934,38	2 227 717,18
н135	433 945,41	2 227 721,91
н134	433 950,13	2 227 710,88
н138	434 072,60	2 227 763,33
(4.10). Площадь 2 173 кв.м		
н143	434 199,27	2 227 370,87
н144	434 184,19	2 227 387,25
н145	434 103,49	2 227 352,70
н146	434 092,47	2 227 347,99
н147	434 100,74	2 227 328,67
н148	434 188,65	2 227 366,32
н143	434 199,27	2 227 370,87
(4.21). Площадь 12 885 кв.м		
н149	434 336,68	2 227 127,91
н150	434 281,46	2 227 256,57
н151	434 273,02	2 227 285,59
н152	434 240,84	2 227 396,01
н143	434 199,27	2 227 370,87
н148	434 188,65	2 227 366,32
н153	434 201,75	2 227 351,45
н154	434 232,68	2 227 264,33
н155	434 276,91	2 227 140,40
н156	434 280,06	2 227 133,05
н157	434 297,58	2 227 126,02
н149	434 336,68	2 227 127,91

Номер точки	X	Y
(4.12). Площадь 144 кв.м		
н158	434 207,19	2 227 110,54
н159	434 202,47	2 227 121,57
н160	434 191,44	2 227 116,85
н161	434 196,16	2 227 105,82
н158	434 207,19	2 227 110,54
(4.4). Площадь 10 975 кв.м		
н154	434 232,68	2 227 264,33
н153	434 201,75	2 227 351,45
н148	434 188,65	2 227 366,32
н147	434 100,74	2 227 328,67
н162	434 144,40	2 227 226,70
н154	434 232,68	2 227 264,33
(4.3). Площадь 11 934 кв.м		
н155	434 276,91	2 227 140,40
н154	434 232,68	2 227 264,33
н162	434 144,40	2 227 226,70
н160	434 191,44	2 227 116,85
н159	434 202,47	2 227 121,57
н158	434 207,19	2 227 110,54
н155	434 276,91	2 227 140,40
(3.5). Площадь 8 703 кв.м		
н5	433 567,70	2 228 125,29
н163	433 525,95	2 228 149,30
н164	433 519,08	2 228 147,45
н165	433 439,01	2 228 008,23
н116	433 452,79	2 228 000,29
н115	433 454,08	2 228 002,54
н114	433 464,48	2 227 996,55
н125	433 474,88	2 227 990,57
н124	433 486,41	2 227 983,94
н6	433 506,20	2 228 018,35
н5	433 567,70	2 228 125,29
(1.12). Площадь 144 кв.м		
н64	433 814,64	2 227 543,33
н63	433 803,28	2 227 549,86
н66	433 797,80	2 227 540,32
н65	433 809,15	2 227 533,79
н64	433 814,64	2 227 543,33
(1.11). Площадь 144 кв.м		
н70	433 877,22	2 227 465,80
н69	433 866,82	2 227 471,79
н68	433 865,32	2 227 469,18

Номер точки	X	Y
н166	433 860,84	2 227 461,38
н167	433 871,24	2 227 455,40
н70	433 877,22	2 227 465,80
(3.9). Площадь 144 кв.м		
н125	433 474,88	2 227 990,57
н114	433 464,48	2 227 996,55
н118	433 458,50	2 227 986,15
н126	433 468,90	2 227 980,17
н125	433 474,88	2 227 990,57
(4.7). Площадь 16 462 кв.м		
н168	434 113,04	2 227 655,70
н169	434 107,92	2 227 673,27
н138	434 072,60	2 227 763,33
н134	433 950,13	2 227 710,88
н137	433 939,10	2 227 706,15
н170	433 984,32	2 227 600,57
н168	434 113,04	2 227 655,70
(4.6). Площадь 11 625 кв.м		
н171	434 137,72	2 227 570,94
н168	434 113,04	2 227 655,70
н170	433 984,32	2 227 600,57
н172	433 990,41	2 227 586,36
н173	433 996,83	2 227 585,01
н174	434 002,83	2 227 582,34
н175	434 008,13	2 227 578,47
н176	434 012,50	2 227 573,57
н177	434 015,74	2 227 567,85
н178	434 017,70	2 227 561,59
н179	434 018,30	2 227 555,05
н180	434 017,50	2 227 548,53
н181	434 015,35	2 227 542,32
н182	434 011,78	2 227 536,44
н183	434 021,44	2 227 513,88
н171	434 137,72	2 227 570,94
(1.24). Площадь 640 кв.м		
н184	433 962,16	2 227 386,85
н185	433 935,83	2 227 375,57
н186	433 921,11	2 227 369,27
н187	433 918,11	2 227 364,06
н188	433 941,37	2 227 350,69
н184	433 962,16	2 227 386,85
(1.14). Площадь 400 кв.м		
н189	434 050,66	2 227 019,15
н190	434 050,04	2 227 039,14

Номер точки	X	Y
н191	434 030,20	2 227 038,52
н192	434 030,27	2 227 036,82
н193	434 030,40	2 227 029,39
н194	434 030,38	2 227 021,96
н195	434 030,47	2 227 018,52
н189	434 050,66	2 227 019,15
(1.7). Площадь 8 641 кв.м		
н196	434 191,82	2 227 039,74
н197	434 174,14	2 227 081,03
н198	434 024,33	2 227 076,36
н199	434 025,09	2 227 073,52
н200	434 026,78	2 227 066,29
н201	434 028,20	2 227 058,99
н202	434 029,29	2 227 051,64
н203	434 029,95	2 227 044,24
н191	434 030,20	2 227 038,52
н190	434 050,04	2 227 039,14
н189	434 050,66	2 227 019,15
н204	434 186,01	2 227 023,37
н196	434 191,82	2 227 039,74
(1.8). Площадь 11 605 кв.м		
н197	434 174,14	2 227 081,03
н48	434 151,56	2 227 133,78
н51	434 117,50	2 227 119,19
н50	434 078,85	2 227 117,99
н49	434 042,48	2 227 202,44
н205	433 971,43	2 227 171,84
н206	433 972,54	2 227 170,54
н207	433 977,29	2 227 164,83
н208	433 981,97	2 227 159,05
н209	433 986,54	2 227 153,20
н210	433 990,98	2 227 147,24
н211	433 995,23	2 227 141,14
н212	433 999,27	2 227 134,91
н213	434 003,11	2 227 128,55
н214	434 006,74	2 227 122,06
н215	434 010,11	2 227 115,44
н216	434 013,20	2 227 108,68
н217	434 016,02	2 227 101,81
н218	434 018,62	2 227 094,85
н219	434 021,01	2 227 087,81
н220	434 023,16	2 227 080,70
н198	434 024,33	2 227 076,36
н197	434 174,14	2 227 081,03
(1.9). Площадь 12 077 кв.м		
н49	434 042,48	2 227 202,44

Номер точки	X	Y
н47	434 034,02	2 227 222,09
н46	433 989,52	2 227 325,41
н45	433 994,39	2 227 327,51
н221	433 982,00	2 227 356,27
н222	433 977,20	2 227 348,15
н223	433 963,11	2 227 324,31
н224	433 954,98	2 227 310,55
н225	433 909,35	2 227 233,34
н226	433 914,94	2 227 228,45
н227	433 920,48	2 227 223,49
н228	433 925,94	2 227 218,45
н229	433 931,35	2 227 213,36
н230	433 936,73	2 227 208,23
н231	433 942,07	2 227 203,06
н232	433 947,36	2 227 197,84
н233	433 952,59	2 227 192,57
н234	433 957,74	2 227 187,21
н235	433 962,78	2 227 181,75
н236	433 967,70	2 227 176,18
н205	433 971,43	2 227 171,84
н49	434 042,48	2 227 202,44
(1.15). Площадь 1 556 кв.м		
н224	433 954,98	2 227 310,55
н237	433 939,22	2 227 319,59
н238	433 896,00	2 227 244,46
н239	433 897,94	2 227 242,90
н240	433 903,68	2 227 238,15
н225	433 909,35	2 227 233,34
н224	433 954,98	2 227 310,55
(1.22). Площадь 3 620 кв.м		
н241	434 036,15	2 227 403,30
н242	434 025,08	2 227 429,15
н243	434 012,92	2 227 408,58
н184	433 962,16	2 227 386,85
н188	433 941,37	2 227 350,69
н244	433 885,16	2 227 252,97
н245	433 886,28	2 227 252,13
н246	433 892,15	2 227 247,56
н238	433 896,00	2 227 244,46
н237	433 939,22	2 227 319,59
н224	433 954,98	2 227 310,55
н223	433 963,11	2 227 324,31
н247	433 947,20	2 227 333,46
н248	433 967,06	2 227 368,00
н249	433 972,94	2 227 364,53
н250	433 982,20	2 227 380,20
н251	434 000,87	2 227 388,19

Номер точки	X	Y
н241	434 036,15	2 227 403,30
(1.3). Площадь 21 148 кв.м		
н188	433 941,37	2 227 350,69
н187	433 918,11	2 227 364,06
н75	433 820,01	2 227 420,49
н74	433 808,66	2 227 427,02
н84	433 776,67	2 227 445,42
н83	433 721,20	2 227 348,97
н252	433 874,28	2 227 260,93
н253	433 880,32	2 227 256,59
н244	433 885,16	2 227 252,97
н188	433 941,37	2 227 350,69
(3.10). Площадь 290 кв.м		
н116	433 452,79	2 228 000,29
н165	433 439,01	2 228 008,23
н254	433 429,92	2 227 992,43
н127	433 443,70	2 227 984,50
н117	433 448,09	2 227 992,13
н116	433 452,79	2 228 000,29
(1.13). Площадь 317 кв.м		
н251	434 000,87	2 227 388,19
н250	433 982,20	2 227 380,20
н249	433 972,94	2 227 364,53
н255	433 983,27	2 227 358,43
н251	434 000,87	2 227 388,19
(1.16). Площадь 3 307 кв.м		
н44	434 057,11	2 227 354,36
н241	434 036,15	2 227 403,30
н251	434 000,87	2 227 388,19
н255	433 983,27	2 227 358,43
н221	433 982,00	2 227 356,27
н45	433 994,39	2 227 327,51
н44	434 057,11	2 227 354,36
(1.25). Площадь 739 кв.м		
н255	433 983,27	2 227 358,43
н249	433 972,94	2 227 364,53
н248	433 967,06	2 227 368,00
н247	433 947,20	2 227 333,46
н223	433 963,11	2 227 324,31
н222	433 977,20	2 227 348,15
н221	433 982,00	2 227 356,27
н255	433 983,27	2 227 358,43
(4.16). Площадь 134 кв.м		

Номер точки	X	Y
н256	434 049,72	2 227 470,83
н257	434 032,36	2 227 488,36
н258	434 044,01	2 227 461,16
н256	434 049,72	2 227 470,83
(4.5). Площадь 8 473 кв.м		
н144	434 184,19	2 227 387,25
н259	434 164,19	2 227 408,99
н260	434 131,14	2 227 430,71
н261	434 028,04	2 227 498,46
н257	434 032,36	2 227 488,36
н256	434 049,72	2 227 470,83
н258	434 044,01	2 227 461,16
н262	434 087,75	2 227 359,02
н263	434 098,82	2 227 363,76
н145	434 103,49	2 227 352,70
н144	434 184,19	2 227 387,25
(4.1). Площадь 10 393 кв.м		
н264	434 172,76	2 227 448,54
н265	434 139,90	2 227 563,35
н266	434 024,50	2 227 506,72
н261	434 028,04	2 227 498,46
н260	434 131,14	2 227 430,71
н264	434 172,76	2 227 448,54
(4.17). Площадь 1 003 кв.м		
н265	434 139,90	2 227 563,35
н171	434 137,72	2 227 570,94
н183	434 021,44	2 227 513,88
н266	434 024,50	2 227 506,72
н265	434 139,90	2 227 563,35
(4.20). Площадь 9 094 кв.м		
н267	434 227,91	2 227 440,36
н268	434 183,37	2 227 593,34
н269	434 183,29	2 227 593,30
н171	434 137,72	2 227 570,94
н265	434 139,90	2 227 563,35
н264	434 172,76	2 227 448,54
н260	434 131,14	2 227 430,71
н259	434 164,19	2 227 408,99
н267	434 227,91	2 227 440,36
(4.13). Площадь 144 кв.м		
н145	434 103,49	2 227 352,70
н263	434 098,82	2 227 363,76
н262	434 087,75	2 227 359,02
н146	434 092,47	2 227 347,99

Номер точки	X	Y
н145	434 103,49	2 227 352,70
(4.18). Площадь 1 010 кв.м		
н141	434 015,30	2 227 852,36
н270	434 009,75	2 227 858,69
н271	433 894,85	2 227 809,47
н142	433 898,00	2 227 802,12
н141	434 015,30	2 227 852,36
(4.15). Площадь 703 кв.м		
н156	434 280,06	2 227 133,05
н155	434 276,91	2 227 140,40
н158	434 207,19	2 227 110,54
н161	434 196,16	2 227 105,82
н272	434 199,31	2 227 098,46
н156	434 280,06	2 227 133,05
(4.11). Площадь 274 кв.м		
н273	434 339,73	2 227 028,16
н274	434 333,69	2 227 042,18
н275	434 330,13	2 227 050,45
н276	434 321,81	2 227 046,86
н277	434 322,66	2 227 027,63
н273	434 339,73	2 227 028,16
(4.2). Площадь 9 766 кв.м		
н275	434 330,13	2 227 050,45
н157	434 297,58	2 227 126,02
н156	434 280,06	2 227 133,05
н272	434 199,31	2 227 098,46
н278	434 230,87	2 227 024,77
н277	434 322,66	2 227 027,63
н276	434 321,81	2 227 046,86
н275	434 330,13	2 227 050,45
(5.4). Площадь 1 453 кв.м		
н40	433 393,67	2 228 061,41
н279	433 380,16	2 228 071,18
н280	433 336,60	2 227 997,62
н281	433 335,07	2 227 995,04
н41	433 349,32	2 227 986,66
н40	433 393,67	2 228 061,41
(5.7). Площадь 940 кв.м		
н42	433 386,41	2 227 964,84
н41	433 349,32	2 227 986,66
н281	433 335,07	2 227 995,04
н280	433 336,60	2 227 997,62
н282	433 323,66	2 228 005,23

Номер точки	X	Y
н283	433 316,06	2 227 992,30
н284	433 327,65	2 227 985,49
н30	433 343,20	2 227 976,34
н29	433 380,42	2 227 954,44
н42	433 386,41	2 227 964,84
(5.6). Площадь 216 кв.м		
н30	433 343,20	2 227 976,34
н284	433 327,65	2 227 985,49
н285	433 321,56	2 227 975,15
н31	433 337,08	2 227 966,02
н30	433 343,20	2 227 976,34
(5.2). Площадь 3 947 кв.м		
н279	433 380,16	2 228 071,18
н286	433 375,77	2 228 074,35
н287	433 374,13	2 228 073,27
н288	433 319,25	2 228 063,49
н289	433 283,98	2 228 011,18
н283	433 316,06	2 227 992,30
н282	433 323,66	2 228 005,23
н280	433 336,60	2 227 997,62
н279	433 380,16	2 228 071,18
(5.3). Площадь 4 935 кв.м		
н31	433 337,08	2 227 966,02
н285	433 321,56	2 227 975,15
н284	433 327,65	2 227 985,49
н283	433 316,06	2 227 992,30
н289	433 283,98	2 228 011,18
н290	433 277,07	2 228 000,93
н291	433 242,94	2 227 950,28
н292	433 259,63	2 227 939,61
н32	433 307,07	2 227 915,45
н31	433 337,08	2 227 966,02
(5.8). Площадь 5 255 кв.м		
н293	433 663,10	2 228 165,55
н294	433 658,00	2 228 173,57
н295	433 623,18	2 228 194,84
н52	433 591,86	2 228 213,97
н55	433 558,14	2 228 157,33
н296	433 628,22	2 228 117,02
н297	433 652,13	2 228 158,58
н293	433 663,10	2 228 165,55
(5.13). Площадь 3 881 кв.м		
н298	433 741,07	2 228 042,94
н293	433 663,10	2 228 165,55

Номер точки	X	Y
н297	433 652,13	2 228 158,58
н296	433 628,22	2 228 117,02
н299	433 670,15	2 228 092,90
н300	433 694,79	2 228 077,70
н301	433 718,46	2 228 061,03
н298	433 741,07	2 228 042,94
(5.5). Площадь 8 349 кв.м		
н302	433 503,35	2 228 247,10
н303	433 473,96	2 228 285,59
н304	433 465,87	2 228 291,47
н305	433 440,22	2 228 257,22
н306	433 430,95	2 228 244,84
н307	433 394,13	2 228 111,90
н36	433 416,37	2 228 099,84
н35	433 465,59	2 228 183,17
н308	433 451,24	2 228 191,42
н309	433 460,22	2 228 207,03
н310	433 474,70	2 228 198,70
н302	433 503,35	2 228 247,10
(6.4). Площадь 12 928 кв.м		
н311	434 031,22	2 227 001,46
н195	434 030,47	2 227 018,52
н194	434 030,38	2 227 021,96
н193	434 030,40	2 227 029,39
н192	434 030,27	2 227 036,82
н191	434 030,20	2 227 038,52
н203	434 029,95	2 227 044,24
н202	434 029,29	2 227 051,64
н201	434 028,20	2 227 058,99
н200	434 026,78	2 227 066,29
н199	434 025,09	2 227 073,52
н198	434 024,33	2 227 076,36
н220	434 023,16	2 227 080,70
н219	434 021,01	2 227 087,81
н218	434 018,62	2 227 094,85
н217	434 016,02	2 227 101,81
н216	434 013,20	2 227 108,68
н215	434 010,11	2 227 115,44
н214	434 006,74	2 227 122,06
н213	434 003,11	2 227 128,55
н212	433 999,27	2 227 134,91
н211	433 995,23	2 227 141,14
н210	433 990,98	2 227 147,24
н209	433 986,54	2 227 153,20
н208	433 981,97	2 227 159,05
н207	433 977,29	2 227 164,83
н206	433 972,54	2 227 170,54

Номер точки	X	Y
н205	433 971,43	2 227 171,84
н236	433 967,70	2 227 176,18
н235	433 962,78	2 227 181,75
н234	433 957,74	2 227 187,21
н233	433 952,59	2 227 192,57
н232	433 947,36	2 227 197,84
н231	433 942,07	2 227 203,06
н230	433 936,73	2 227 208,23
н229	433 931,35	2 227 213,36
н228	433 925,94	2 227 218,45
н227	433 920,48	2 227 223,49
н226	433 914,94	2 227 228,45
н225	433 909,35	2 227 233,34
н240	433 903,68	2 227 238,15
н239	433 897,94	2 227 242,90
н238	433 896,00	2 227 244,46
н246	433 892,15	2 227 247,56
н245	433 886,28	2 227 252,13
н244	433 885,16	2 227 252,97
н253	433 880,32	2 227 256,59
н252	433 874,28	2 227 260,93
н83	433 721,20	2 227 348,97
н82	433 565,17	2 227 438,71
н28	433 539,16	2 227 453,67
н20	433 425,86	2 227 518,83
н19	433 274,25	2 227 606,03
н97	433 224,26	2 227 634,78
н312	433 190,76	2 227 660,20
н313	433 207,58	2 227 635,78
н314	433 217,36	2 227 628,50
н315	433 345,02	2 227 545,43
н316	433 456,48	2 227 481,47
н317	433 615,36	2 227 393,87
н318	433 669,93	2 227 364,76
н319	433 742,68	2 227 324,89
н320	433 840,76	2 227 271,39
н321	433 863,96	2 227 257,94
н322	433 888,13	2 227 240,11
н323	433 904,69	2 227 225,45
н324	433 914,94	2 227 216,38
н325	433 956,31	2 227 175,76
н326	433 987,22	2 227 138,14
н327	433 998,74	2 227 122,28
н328	434 009,15	2 227 097,18
н329	434 017,15	2 227 074,60
н330	434 020,68	2 227 058,80
н331	434 021,38	2 227 052,77
н332	434 021,08	2 227 001,01
н311	434 031,22	2 227 001,46

Номер точки	X	Y
(6.1). Площадь 4 708 кв.м		
н333	434 345,30	2 227 015,25
н273	434 339,73	2 227 028,16
н277	434 322,66	2 227 027,63
н278	434 230,87	2 227 024,77
н204	434 186,01	2 227 023,37
н189	434 050,66	2 227 019,15
н195	434 030,47	2 227 018,52
н311	434 031,22	2 227 001,46
н333	434 345,30	2 227 015,25
(4.19). Площадь 29 799 кв.м		
н269	434 183,29	2 227 593,30
н334	434 155,29	2 227 689,42
н335	434 114,02	2 227 794,67
н336	434 073,75	2 227 861,56
н337	433 993,60	2 227 952,88
н338	433 899,80	2 228 025,19
н339	433 862,14	2 228 048,17
н340	433 846,77	2 228 057,54
н341	433 777,24	2 228 025,68
н342	433 777,32	2 228 025,48
н343	433 780,97	2 228 016,96
н344	433 806,67	2 228 028,73
н345	433 871,43	2 227 983,93
н346	433 959,23	2 227 916,25
н270	434 009,75	2 227 858,69
н141	434 015,30	2 227 852,36
н140	434 033,22	2 227 831,94
н139	434 069,01	2 227 772,49
н138	434 072,60	2 227 763,33
н169	434 107,92	2 227 673,27
н168	434 113,04	2 227 655,70
н171	434 137,72	2 227 570,94
н269	434 183,29	2 227 593,30
(4.9). Площадь 18 860 кв.м		
н270	434 009,75	2 227 858,69
н346	433 959,23	2 227 916,25
н345	433 871,43	2 227 983,93
н344	433 806,67	2 228 028,73
н343	433 780,97	2 228 016,96
н347	433 782,95	2 228 012,34
н348	433 790,97	2 227 993,62
н349	433 792,04	2 227 992,41
н350	433 799,92	2 227 983,08
н351	433 807,55	2 227 973,55
н352	433 814,93	2 227 963,83

Номер точки	X	Y
н353	433 822,07	2 227 953,92
н354	433 828,94	2 227 943,83
н355	433 835,55	2 227 933,56
н356	433 841,90	2 227 923,13
н357	433 847,97	2 227 912,54
н358	433 853,77	2 227 901,79
н359	433 859,29	2 227 890,90
н360	433 866,32	2 227 876,11
н271	433 894,85	2 227 809,47
н270	434 009,75	2 227 858,69
(4.22). Площадь 214 кв.м		
н348	433 790,97	2 227 993,62
н347	433 782,95	2 228 012,34
н343	433 780,97	2 228 016,96
н342	433 777,32	2 228 025,48
н361	433 765,38	2 228 020,72
н362	433 767,01	2 228 019,14
н363	433 775,58	2 228 010,45
н364	433 783,93	2 228 001,54
н348	433 790,97	2 227 993,62
(2.5). Площадь 13 317 кв.м		
н11	433 590,22	2 227 733,60
н365	433 515,63	2 227 776,52
н366	433 491,50	2 227 766,18
н367	433 443,78	2 227 745,74
н368	433 419,51	2 227 703,56
н12	433 534,80	2 227 637,25
н11	433 590,22	2 227 733,60
(2.7). Площадь 144 кв.м		
н369	433 562,74	2 227 596,96
н25	433 552,33	2 227 602,94
н24	433 546,35	2 227 592,54
н94	433 556,75	2 227 586,55
н370	433 560,31	2 227 592,74
н369	433 562,74	2 227 596,96
(6.3). Площадь 9 117 кв.м		
н371	433 357,41	2 227 866,35
н33	433 346,46	2 227 895,39
н312	433 190,76	2 227 660,20
н97	433 224,26	2 227 634,78
н96	433 298,08	2 227 763,21
н372	433 304,28	2 227 773,98
н371	433 357,41	2 227 866,35
(2.11). Площадь 1 858 кв.м		

Номер точки	X	Y
н13	433 617,42	2 227 589,73
н12	433 534,80	2 227 637,25
н15	433 530,37	2 227 629,53
н14	433 558,37	2 227 613,43
н25	433 552,33	2 227 602,94
н369	433 562,74	2 227 596,96
н370	433 560,31	2 227 592,74
н373	433 604,52	2 227 567,32
н13	433 617,42	2 227 589,73
(2.12). Площадь 976 кв.м		
н373	433 604,52	2 227 567,32
н370	433 560,31	2 227 592,74
н94	433 556,75	2 227 586,55
н27	433 550,77	2 227 576,15
н26	433 594,98	2 227 550,73
н373	433 604,52	2 227 567,32
(1.6). Площадь 9 136 кв.м		
н78	433 786,39	2 227 485,62
н374	433 759,11	2 227 549,32
н375	433 732,08	2 227 537,75
н376	433 662,46	2 227 577,79
н377	433 658,46	2 227 570,85
н378	433 652,40	2 227 574,34
н92	433 634,45	2 227 543,13
н80	433 626,97	2 227 530,13
н79	433 739,38	2 227 465,49
н78	433 786,39	2 227 485,62
(1.26). Площадь 7 206 кв.м		
н185	433 935,83	2 227 375,57
н379	433 842,39	2 227 429,31
н166	433 860,84	2 227 461,38
н68	433 865,32	2 227 469,18
н67	433 783,84	2 227 516,05
н66	433 797,80	2 227 540,32
н63	433 803,28	2 227 549,86
н62	433 823,72	2 227 585,40
н91	433 814,19	2 227 590,88
н90	433 806,29	2 227 577,15
н89	433 732,53	2 227 545,56
н88	433 665,94	2 227 583,85
н376	433 662,46	2 227 577,79
н375	433 732,08	2 227 537,75
н374	433 759,11	2 227 549,32
н78	433 786,39	2 227 485,62
н77	433 793,41	2 227 488,63
н76	433 842,85	2 227 460,19

Номер точки	X	Y
н72	433 825,50	2 227 430,03
н75	433 820,01	2 227 420,49
н187	433 918,11	2 227 364,06
н186	433 921,11	2 227 369,27
н185	433 935,83	2 227 375,57
(1.23). Площадь 288 кв.м		
н378	433 652,40	2 227 574,34
н380	433 645,46	2 227 578,33
н93	433 627,50	2 227 547,09
н92	433 634,45	2 227 543,13
н378	433 652,40	2 227 574,34
(1.19). Площадь 225 кв.м		
н88	433 665,94	2 227 583,85
н87	433 652,94	2 227 591,33
н380	433 645,46	2 227 578,33
н378	433 652,40	2 227 574,34
н377	433 658,46	2 227 570,85
н376	433 662,46	2 227 577,79
н88	433 665,94	2 227 583,85
(2.3). Площадь 13 785 кв.м		
н381	433 499,38	2 227 785,88
н382	433 383,31	2 227 852,66
н371	433 357,41	2 227 866,35
н372	433 304,28	2 227 773,98
н383	433 381,12	2 227 729,79
н384	433 487,56	2 227 775,38
н385	433 485,59	2 227 779,97
н381	433 499,38	2 227 785,88
(2.10). Площадь 4 753 кв.м		
н12	433 534,80	2 227 637,25
н368	433 419,51	2 227 703,56
н367	433 443,78	2 227 745,74
н366	433 491,50	2 227 766,18
н384	433 487,56	2 227 775,38
н383	433 381,12	2 227 729,79
н372	433 304,28	2 227 773,98
н96	433 298,08	2 227 763,21
н95	433 348,07	2 227 734,38
н16	433 358,47	2 227 728,40
н15	433 530,37	2 227 629,53
н12	433 534,80	2 227 637,25
(2.13). Площадь 309 кв.м		
н365	433 515,63	2 227 776,52
н381	433 499,38	2 227 785,88

Номер точки	X	Y
н385	433 485,59	2 227 779,97
н384	433 487,56	2 227 775,38
н366	433 491,50	2 227 766,18
н365	433 515,63	2 227 776,52
(3.12). Площадь 10 650 кв.м		
н108	433 876,86	2 227 793,06
н130	433 863,47	2 227 824,32
н133	433 840,49	2 227 814,48
н386	433 792,62	2 227 793,98
н119	433 744,50	2 227 821,66
н129	433 740,12	2 227 814,03
н387	433 680,55	2 227 710,46
н388	433 698,26	2 227 700,27
н110	433 730,46	2 227 681,99
н109	433 767,38	2 227 746,18
н108	433 876,86	2 227 793,06
(3.7). Площадь 144 кв.м		
н389	433 701,39	2 227 860,29
н390	433 690,99	2 227 866,28
н122	433 687,35	2 227 859,95
н121	433 685,00	2 227 855,87
н120	433 695,41	2 227 849,89
н389	433 701,39	2 227 860,29
(3.2). Площадь 47 127 кв.м		
н131	433 858,75	2 227 835,35
н391	433 848,34	2 227 859,65
н392	433 843,63	2 227 870,27
н393	433 838,64	2 227 880,77
н394	433 833,39	2 227 891,13
н395	433 827,87	2 227 901,35
н396	433 822,09	2 227 911,43
н397	433 816,05	2 227 921,35
н398	433 809,76	2 227 931,12
н399	433 803,22	2 227 940,72
н400	433 796,44	2 227 950,15
н401	433 789,41	2 227 959,40
н402	433 782,15	2 227 968,47
н403	433 774,66	2 227 977,35
н404	433 766,94	2 227 986,03
н405	433 759,00	2 227 994,51
н406	433 750,84	2 228 002,78
н407	433 742,47	2 228 010,84
н408	433 733,90	2 228 018,69
н409	433 725,13	2 228 026,30
н410	433 716,17	2 228 033,69
н411	433 707,02	2 228 040,85

Номер точки	X	Y
н412	433 697,68	2 228 047,77
н413	433 688,17	2 228 054,44
н1	433 681,75	2 228 058,71
н9	433 596,10	2 228 022,02
н8	433 586,34	2 228 027,63
н7	433 531,16	2 228 004,00
н6	433 506,20	2 228 018,35
н124	433 486,41	2 227 983,94
н123	433 482,77	2 227 977,61
н122	433 687,35	2 227 859,95
н390	433 690,99	2 227 866,28
н389	433 701,39	2 227 860,29
н120	433 695,41	2 227 849,89
н119	433 744,50	2 227 821,66
н386	433 792,62	2 227 793,98
н133	433 840,49	2 227 814,48
н132	433 835,76	2 227 825,51
н131	433 858,75	2 227 835,35
(1.4). Площадь 16 551 кв.м		
н242	434 025,08	2 227 429,15
н414	433 985,37	2 227 521,89
н415	433 978,90	2 227 525,69
н416	433 973,92	2 227 527,55
н417	433 969,34	2 227 530,24
н418	433 965,29	2 227 533,67
н419	433 951,04	2 227 542,03
н420	433 948,67	2 227 542,18
н421	433 937,78	2 227 543,77
н57	433 927,09	2 227 546,24
н56	433 946,04	2 227 502,00
н71	433 882,17	2 227 474,40
н70	433 877,22	2 227 465,80
н167	433 871,24	2 227 455,40
н166	433 860,84	2 227 461,38
н379	433 842,39	2 227 429,31
н185	433 935,83	2 227 375,57
н184	433 962,16	2 227 386,85
н243	434 012,92	2 227 408,58
н242	434 025,08	2 227 429,15
(3.14). Площадь 11 719 кв.м		
н128	433 515,50	2 227 943,21
н127	433 443,70	2 227 984,50
н254	433 429,92	2 227 992,43
н422	433 369,88	2 227 888,04
н423	433 395,39	2 227 874,56
н424	433 454,75	2 227 840,40
н425	433 510,41	2 227 934,58

Номер точки	X	Y
н128	433 515,50	2 227 943,21
(3.1). Площадь 31 033 кв.м		
н129	433 740,12	2 227 814,03
н128	433 515,50	2 227 943,21
н425	433 510,41	2 227 934,58
н424	433 454,75	2 227 840,40
н387	433 680,55	2 227 710,46
н129	433 740,12	2 227 814,03
(5.12). Площадь 9 кв.м		
н426	433 517,32	2 228 221,55
н427	433 514,74	2 228 223,08
н428	433 513,21	2 228 220,50
н429	433 515,80	2 228 218,97
н426	433 517,32	2 228 221,55
(5.11). Площадь 2 971 кв.м		
н53	433 551,32	2 228 238,74
н430	433 527,79	2 228 253,11
н431	433 513,42	2 228 233,92
н302	433 503,35	2 228 247,10
н310	433 474,70	2 228 198,70
н432	433 509,42	2 228 178,73
н54	433 517,09	2 228 180,93
н53	433 551,32	2 228 238,74
н426	433 517,32	2 228 221,55
н427	433 514,74	2 228 223,08
н428	433 513,21	2 228 220,50
н429	433 515,80	2 228 218,97
н426	433 517,32	2 228 221,55
(6.2). Площадь 71 148 кв.м		
н278	434 230,87	2 227 024,77
н272	434 199,31	2 227 098,46
н161	434 196,16	2 227 105,82
н160	434 191,44	2 227 116,85
н162	434 144,40	2 227 226,70
н147	434 100,74	2 227 328,67
н146	434 092,47	2 227 347,99
н262	434 087,75	2 227 359,02
н258	434 044,01	2 227 461,16
н257	434 032,36	2 227 488,36
н261	434 028,04	2 227 498,46
н266	434 024,50	2 227 506,72
н183	434 021,44	2 227 513,88
н182	434 011,78	2 227 536,44
н181	434 015,35	2 227 542,32
н180	434 017,50	2 227 548,53

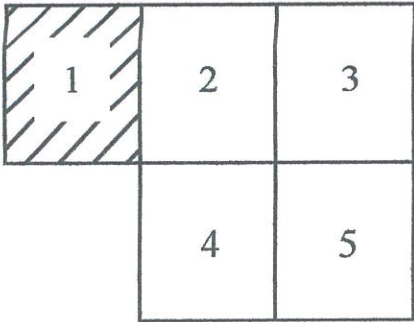
Номер точки	X	Y
н179	434 018,30	2 227 555,05
н178	434 017,70	2 227 561,59
н177	434 015,74	2 227 567,85
н176	434 012,50	2 227 573,57
н175	434 008,13	2 227 578,47
н174	434 002,83	2 227 582,34
н173	433 996,83	2 227 585,01
н172	433 990,41	2 227 586,36
н170	433 984,32	2 227 600,57
н137	433 939,10	2 227 706,15
н136	433 934,38	2 227 717,18
н142	433 898,00	2 227 802,12
н271	433 894,85	2 227 809,47
н360	433 866,32	2 227 876,11
н359	433 859,29	2 227 890,90
н358	433 853,77	2 227 901,79
н357	433 847,97	2 227 912,54
н356	433 841,90	2 227 923,13
н355	433 835,55	2 227 933,56
н354	433 828,94	2 227 943,83
н353	433 822,07	2 227 953,92
н352	433 814,93	2 227 963,83
н351	433 807,55	2 227 973,55
н350	433 799,92	2 227 983,08
н349	433 792,04	2 227 992,41
н348	433 790,97	2 227 993,62
н364	433 783,93	2 228 001,54
н363	433 775,58	2 228 010,45
н362	433 767,01	2 228 019,14
н361	433 765,38	2 228 020,72
н433	433 757,26	2 228 017,48
н298	433 741,07	2 228 042,94
н301	433 718,46	2 228 061,03
н300	433 694,79	2 228 077,70
н299	433 670,15	2 228 092,90
н296	433 628,22	2 228 117,02
н55	433 558,14	2 228 157,33
н54	433 517,09	2 228 180,93
н432	433 509,42	2 228 178,73
н310	433 474,70	2 228 198,70
н309	433 460,22	2 228 207,03
н308	433 451,24	2 228 191,42
н35	433 465,59	2 228 183,17
н34	433 500,45	2 228 163,12
н42	433 386,41	2 227 964,84
н29	433 380,42	2 227 954,44
н33	433 346,46	2 227 895,39
н371	433 357,41	2 227 866,35
н382	433 383,31	2 227 852,66

Номер точки	X	Y
н381	433 499,38	2 227 785,88
н365	433 515,63	2 227 776,52
н11	433 590,22	2 227 733,60
н10	433 672,82	2 227 686,06
н13	433 617,42	2 227 589,73
н373	433 604,52	2 227 567,32
н26	433 594,98	2 227 550,73
н28	433 539,16	2 227 453,67
н82	433 565,17	2 227 438,71
н81	433 620,04	2 227 534,12
н93	433 627,50	2 227 547,09
н380	433 645,46	2 227 578,33
н87	433 652,94	2 227 591,33
н86	433 698,87	2 227 671,18
н85	433 820,61	2 227 602,05
н61	433 830,18	2 227 596,62
н60	433 896,65	2 227 558,88
н59	433 906,43	2 227 553,83
н58	433 916,59	2 227 549,61
н57	433 927,09	2 227 546,24
н421	433 937,78	2 227 543,77
н420	433 948,67	2 227 542,18
н419	433 951,04	2 227 542,03
н418	433 965,29	2 227 533,67
н417	433 969,34	2 227 530,24
н416	433 973,92	2 227 527,55
н415	433 978,90	2 227 525,69
н414	433 985,37	2 227 521,89
н242	434 025,08	2 227 429,15
н241	434 036,15	2 227 403,30
н44	434 057,11	2 227 354,36
н43	434 101,33	2 227 251,07
н48	434 151,56	2 227 133,78
н197	434 174,14	2 227 081,03
н196	434 191,82	2 227 039,74
н204	434 186,01	2 227 023,37
н278	434 230,87	2 227 024,77
н98	433 968,15	2 227 579,89
н99	433 965,44	2 227 586,23
н108	433 876,86	2 227 793,06
н130	433 863,47	2 227 824,32
н131	433 858,75	2 227 835,35
н391	433 848,34	2 227 859,65
н392	433 843,63	2 227 870,27
н393	433 838,64	2 227 880,77
н394	433 833,39	2 227 891,13

Номер точки	X	Y
н395	433 827,87	2 227 901,35
н396	433 822,09	2 227 911,43
н397	433 816,05	2 227 921,35
н398	433 809,76	2 227 931,12
н399	433 803,22	2 227 940,72
н400	433 796,44	2 227 950,15
н401	433 789,41	2 227 959,40
н402	433 782,15	2 227 968,47
н403	433 774,66	2 227 977,35
н404	433 766,94	2 227 986,03
н405	433 759,00	2 227 994,51
н406	433 750,84	2 228 002,78
н407	433 742,47	2 228 010,84
н408	433 733,90	2 228 018,69
н409	433 725,13	2 228 026,30
н410	433 716,17	2 228 033,69
н411	433 707,02	2 228 040,85
н412	433 697,68	2 228 047,77
н413	433 688,17	2 228 054,44
н1	433 681,75	2 228 058,71
н2	433 678,50	2 228 060,87
н3	433 668,66	2 228 067,05
н4	433 658,66	2 228 072,97
н5	433 567,70	2 228 125,29
н163	433 525,95	2 228 149,30
н164	433 519,08	2 228 147,45
н165	433 439,01	2 228 008,23
н254	433 429,92	2 227 992,43
н422	433 369,88	2 227 888,04
н423	433 395,39	2 227 874,56
н424	433 454,75	2 227 840,40
н387	433 680,55	2 227 710,46
н388	433 698,26	2 227 700,27
н110	433 730,46	2 227 681,99
н111	433 909,02	2 227 580,61
н112	433 918,24	2 227 575,92
н113	433 927,88	2 227 572,14
н100	433 930,66	2 227 571,34
н101	433 937,83	2 227 569,30
н102	433 948,02	2 227 567,43
н103	433 958,33	2 227 566,55
н104	433 959,69	2 227 569,62
н105	433 961,38	2 227 572,51
н106	433 963,36	2 227 575,21
н107	433 965,63	2 227 577,68
н98	433 968,15	2 227 579,89

Чертеж межевания территории

Схема совмещения листов



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
Границы:	
	территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
	красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории
	планируемого элемента планировочной структуры (микрорайона)
	планируемых элементов планировочной структуры (кварталов)
	образуемых земельных участков
	линий отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
Номера:	
Квартал 1	элемента планировочной структуры
1.2	образуемых земельных участков
○ H1	характерных точек образуемых земельных участков (и обозначение такой точки)
○ H1	характерных точек границ разработки проекта межевания территории (и обозначение такой точки)

Масштаб 1:2000



Линия совмещения с листом 2

Схема совмещения листов

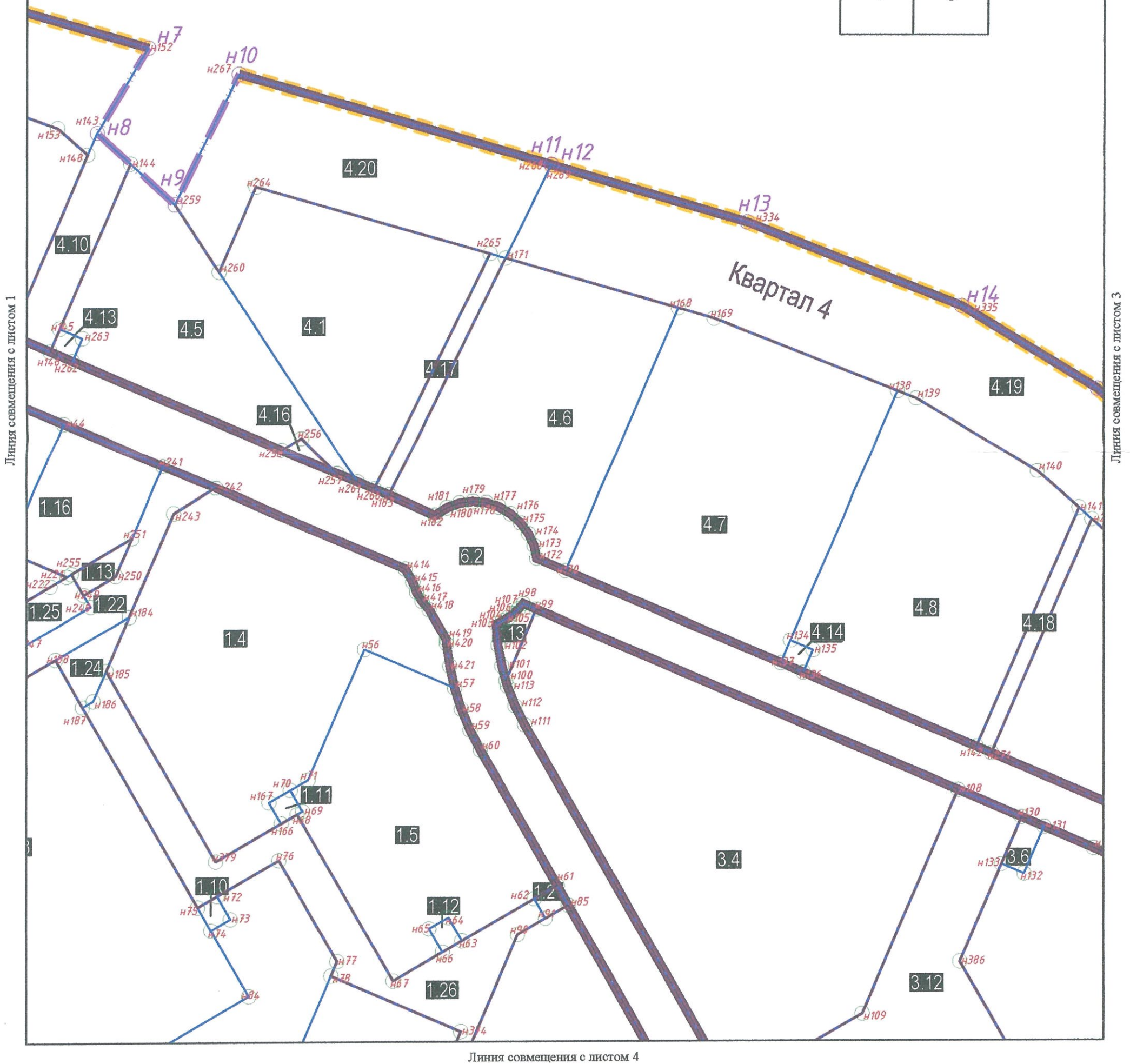
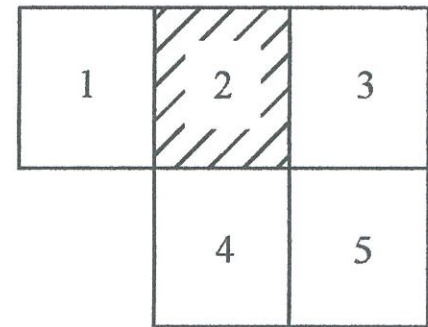
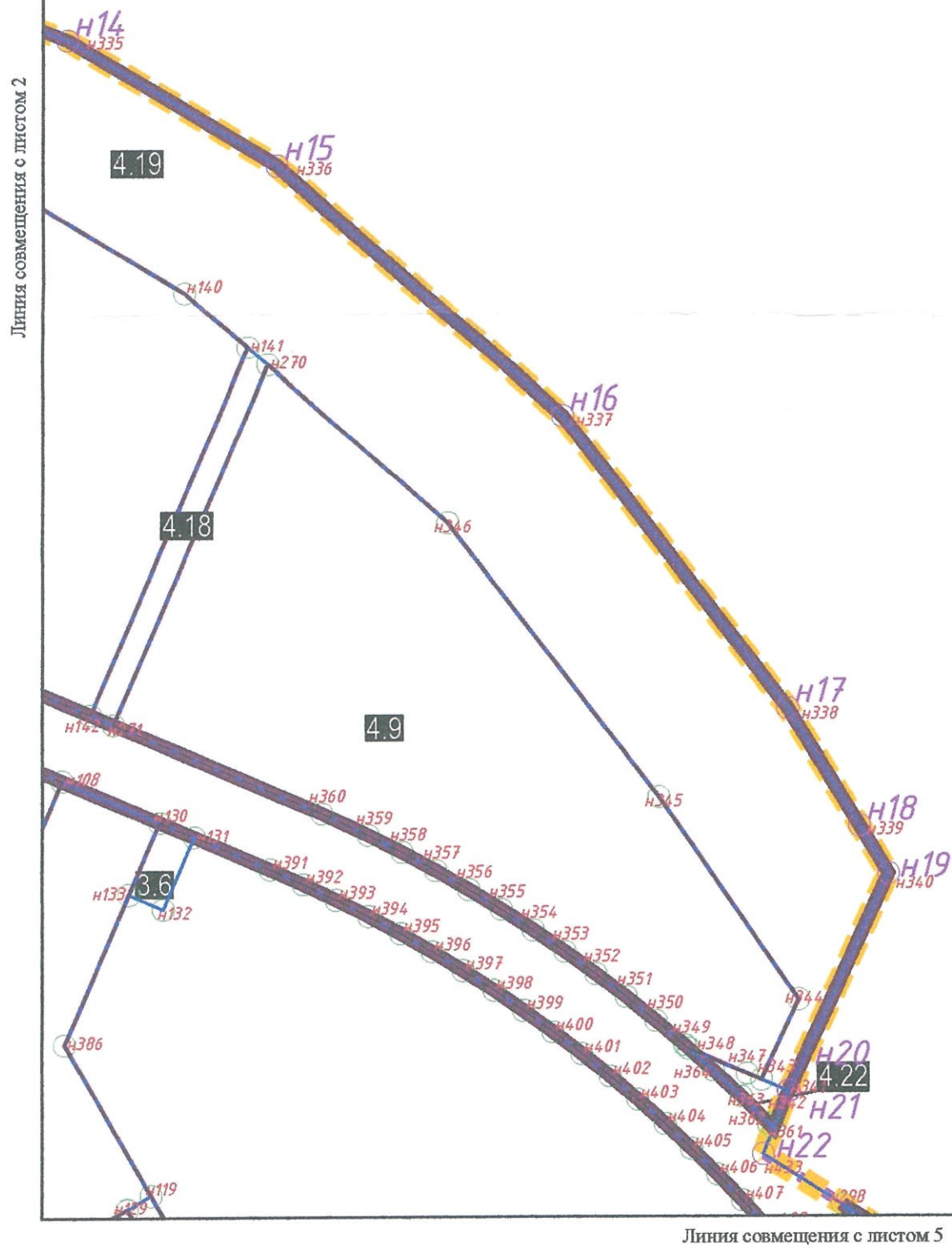


Схема совмещения листов

1	2	3
	4	5



Лінія совмещения с листом 2

