



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 ноября 2025 года № 354

**О подготовке проекта
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Сосновоборский городской округ
Ленинградской области**

В соответствии с частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 21.10.2025, состав которой утвержден постановлением администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 05.11.2024 № 2740 (далее-комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 26.12.2025 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (далее - Проект) в целях однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны О-1 «Многофункциональная общественно-деловая зона».

2. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

2.1. Направление копий настоящего распоряжения в комиссию и заявителю.

2.2. Подготовку материалов Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.3. Направление Проекта в комиссию для согласования.

2.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

3. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области о

внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков