**СООБЩЕНИЕ**

**о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений**

**в Правила землепользования и застройки Нурминского сельского поселения**

**Тосненского района Ленинградской области**

В соответствии с распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 19 сентября 2025 года № 290 принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области в части отображения на карте градостроительного зонирования территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, указания в градостроительных регламентах требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства и в части изменения границ территориальных зон «СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий» в отношении территорий согласно приложению 1 к указанному распоряжению и «Ц Зона обслуживания и деловой активности местного значения» в отношении территории согласно приложению 2 к указанному распоряжению (далее - проект).

Распоряжение Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 19 сентября 2025 года № 290 опубликовано на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://arch.lenobl.ru/ru/dokumenty/dokument-gradostroitelnogo-zonirovaniya/rasporyazheniya/o-podgotovke-proekta-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-municipalnogo/>.

Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки при администрации Тосненского муниципального района Ленинградской области (далее - комиссия) утвержден постановлением администрации Тосненского муниципального района Ленинградской области от 14.03.2025 № 722-па, которое размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области по адресу: https://tosno.online/.

Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования Нурминское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области установлена в один этап.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта определены распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 19 сентября 2025 года № 290.

Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта утвержден постановлением администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 18 января 2020 года
№ 50-па (с изменениями).

Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта направляются в комиссию в срок до 31 января 2026 года.