**СООБЩЕНИЕ**

**о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений**

**в Правила землепользования и застройки муниципального образования Севастьяновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

 В соответствии с распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 11 сентября 2025 года № 278 принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Севастьяновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в части изменения градостроительных регламентов территориальных зон: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) (далее - Проект).

Распоряжение Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 11 сентября 2025 года № 278 опубликовано 11 сентября 2025 года на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://arch.lenobl.ru/ru/dokumenty/dokument-gradostroitelnogo-zonirovaniya/rasporyazheniya/o-podgotovke-proekta-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-municipalnogo/.

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее - комиссия) утвержден постановлением администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 11 сентября 2025 года № 278, которое размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области по адресу: https://admpriozersk.ru/.

2. Последовательность градостроительного зонирования установлена в один этап.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке Проекта определены распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 11 сентября 2025 года № 278.

4. Предложения заинтересованных лиц по подготовке Проекта направляются в комиссию в срок до 30 сентября 2025 согласно порядку, утвержденному постановлением администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 22.02.2023 № 694.