**СООБЩЕНИЕ**

**о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений**

**в Правила землепользования и застройки муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

 В соответствии с распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 11 сентября 2025 года № 276 принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в части изменения градостроительных регламентов территориальных зон: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2); Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) (далее - проект).

Распоряжение Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 11 сентября 2025 года № 276 опубликовано на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://arch.lenobl.ru/ru/dokumenty/dokument-gradostroitelnogo-zonirovaniya/rasporyazheniya/o-podgotovke-proekta-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-municipalnogo/>.

Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее - комиссия) утверждены постановлением администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 22.02.2023 № 694, которое размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области по адресу: <https://admpriozersk.ru/>.

Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области установлена в один этап.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта определены распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области
от 11 сентября 2025 года № 276.

Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта утвержден постановлением администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 22.02.2023 № 694.

Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта направляются в комиссию в срок до 01 октября 2025 года.