

ПРОТОКОЛ
заседания № 14 консультативно-экспертного совета по рассмотрению
архитектурно-градостроительного облика
населенных пунктов, зданий, сооружений Ленинградской области
(далее – консультативно-экспертный совет)

27 июня 2025 года

в формате видеоконференцсвязи

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ

Первый заместитель председателя комитета градостроительной политики
Ленинградской области – главный архитектор Ленинградской области

Лутченко Сергей Иванович

ПРИСУТСТВОВАЛИ

Первый заместитель председателя комитета
градостроительной политики Ленинградской
области – главный архитектор Ленинградской
области

Лутченко
Сергей Иванович

Заместитель руководителя ГКУ «ГРТ ЛО»,
заместитель председателя консультативно-
экспертного совета

Хмелёва
Екатерина Владимировна

Член Санкт-Петербургского
архитекторов Союза

Бобылев
Сергей Юрьевич

Президент ЛенОблСоюзСтрой

Юсупов
Руслан Дамирович

Член Санкт-Петербургского
архитекторов Союза

Опарин
Федор Андреевич

Член Санкт-Петербургского
архитекторов Союза

Филимонов
Илья Александрович

Генеральный директор ООО «СЛОИ
АРХИТЕКТС РУС»

Коган Валентин
Ефимович

Председатель комитета по образованию (от администрации Ломоносовского муниципального района ЛО)

Засухина
Ирина Сергеевна

Начальник сектора ИСОГД (от администрации Ломоносовского муниципального района ЛО)

Куликова
Наталья Анатольевна

Главный архитектор проекта (руководитель архитектурного отдела ООО «БИП»)

Едемский
Илья Владиславович

Заместитель генерального директора ООО «БИП»

Шяудвитене
Ольга Александровна

Архитектор ООО «АПК»

Курситис
Михаил Юрисович

Главный инженер проекта ООО «АПК»

Соколов
Антон Ильич

Представитель проектной организации ООО «АПК»

Голубев
Валерий Сергеевич

Специалист по Генеральному плану

Баранова
Александра Валерьевна

Главный инженер проектов ООО «ЦДС-Арх»

Шакирова
Аделя Наилевна

Главный архитектор проекта (представитель ООО «Специализированный застройщик «ЛАГОЛОВО»)

Малыгина
Дженнет Джумаевна

Главный архитектор проекта ООО «ВиДиСи»

Гальперина
Ксения Андреевна

Инженер проекта (от ООО «ВиДиСи»)

Украинская
Мария Андреевна

Повестка дня:

1. «Отдельно стоящий гараж закрытого типа на 438 машиномест» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:21513;
2. «Отдельно стоящий гараж закрытого типа на 330 машиномест» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:21514;
3. «Отдельно стоящий гараж закрытого типа на 238 машиномест» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:27543;
4. «Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, дер. Новосаратовка, территория планировочного микрорайона 05-07, уч.1 по ППТ, кадастровый номер земельного участка 47:07:0605001:425;
5. «Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, дер. Новосаратовка, территория планировочного микрорайона 05-07, уч.2 по ППТ, кадастровый номер земельного участка 47:07:0605001:425;
6. «Образовательная организация на 920 мест» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, земельный участок с кадастровый номер земельного участка 47:14:1301004:41;
7. «Многоэтажный жилой дом со встроенными/ встроенно-пристроенными/ пристроенными общественными помещениями и автостоянкой. Наземная многоуровневая открытая автостоянка на 250 машино-мест с размещением открытых наземных плоскостных автостоянок, частично расположенных в пределах пятна застройки на уровне земли» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье, кадастровый номер земельного участка 47:14:0504001:7719;
8. Рассмотрение вопроса о создании цифрового модуля для работы консультативно-экспертного совета ЛО (полуавтоматическая система).

Вопросы 1-3 были объединены в общий доклад.

Вопросы 1-3. Рассмотрение материалов архитектурно-градостроительного облика объектов: «Отдельно стоящий гараж закрытого типа на 438 машиномест» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:21513, «Отдельно стоящий гараж закрытого типа на 330 машиномест» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:21514 и «Отдельно стоящий гараж закрытого типа на 238 машиномест» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:27543

Докладчик:

Едемский Илья Владиславович – Главный архитектор проекта (руководитель архитектурного отдела ООО «БИП»)

Рецензент:

Коган Валентин Ефимович - Генеральный директор ООО «СЛОИ АРХИТЕКТС РУС»

В обсуждении приняли участие:

С.И. Лутченко, Е.В. Хмелева, С.Ю. Бобылев, Ф.А. Опарин, Р.Д. Юсупов, И.А. Филимонов

1.1. – 3.1. Рецензент озвучил следующее по объектам ««Отдельно стоящий гараж закрытого типа на 438 машиномест» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:21513, «Отдельно стоящий гараж закрытого типа на 330 машиномест» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:21514 и «Отдельно стоящий гараж закрытого типа на 238 машиномест» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:27543:

I. Характеристика работы. Соответствие составу и содержанию документов, обязательных для представления при направлении заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика

Состав и содержание проектных и аналитических материалов соответствует требованиям:

- соответствует требованиям задания на проектирование;
- состав текстовых и графических материалов соответствует требованиям к АГО.

II. Отмеченные достоинства работы

- проектные решения проработаны детально и подробно, чертежи и визуализации отражают всю необходимую информацию;
- композиционное решение уместно в существующем контексте (неудачном);
- архитектурные решения выполнены аккуратно с вниманием к деталям.

III. Отмеченные недостатки работы. Замечания по работе

Необходимо сделать визуализации с более отдаленных точек (с бульвара).

IV. Заключение по критериям согласно Порядку КЭС

1. Соответствие функций помещений ОКС функциональному назначению, указанному в заявлении при обращении о рассмотрении АГО ОКС, внешнему виду:

Соответствует

2. Обеспечение подъездов и подходов с учетом маломобильных групп населения, в том числе при необходимости с созданием временной улично-дорожной сети и временных парковок на период до реализации линейных объектов общего пользования и многоуровневых паркингов (автостоянок):

Соответствует

3. Соблюдение сводов правил, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, Правил благоустройства муниципальных образований при создании и развитии элементов благоустройства:

Соответствует

4. Проработка внешнего вида ОКС (силуэта, стиля, пластики, композиции, деталей и элементов, визуально воспринимаемых на фасадах, материалов отделки) и элементов благоустройства

Соответствует

5. Соответствие АГО ОКС требованиям к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установленным градостроительными регламентами и картами градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципальных образований Ленинградской области при рассмотрении архитектурных решений ОКС:

Соответствует

1.2. – 3.1. Рецензент озвучил следующий вывод:

Рекомендовано согласовать проекты

1.3 - 3.3. Отметить:

Особое мнение С.Ю. Бобылева:

- о необходимости проработать на генеральном плане паркинга, расположенного на земельном участке с кадастровым номером

47:07:1039001:21513, территории, примыкающие к участку (проезжую часть, повороты, газоны и т.д.), показать интеграцию в окружающее благоустройство;

Особое мнение Ф.А. Опарина:

– о целесообразности показа консольной части паркинга, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 47:07:1039001:21514, через деф-шов, так как она вылезает за линию застройки;

Особое мнение С.И. Лутченко:

– о необходимости создать микропластику фасадов не за счет металлических конструкций, а с помощью рисунка из керамики, краски или иных художественных приемов;

1.-4 - 3.4. Результаты голосования за вывод озвученных рецензий В.Е. Когана:

«За» - 8 членов консультативно-экспертного совета (с учетом 1 голоса от Администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области)

«Против» - 0 членов консультативно-экспертного совета

«Воздержался» - 0 членов консультативно-экспертного совета

«ЕДИНОГЛАСНО»

Решили:

АГО объектов «Отдельно стоящий гараж закрытого типа на 438 машиномест» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:21513, «Отдельно стоящий гараж закрытого типа на 330 машиномест» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:21514 и «Отдельно стоящий гараж закрытого типа на 238 машиномест» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:27543 согласовать с замечаниями и предложениями членов консультативно-экспертного совета (прилагаются). Повторно представить на рассмотрение в Комитет градостроительной политики ЛО в рабочем порядке.

Вопросы 4-5 были объединены в общий доклад.

Вопросы 4-5. Рассмотрение материалов архитектурно-градостроительного облика объектов: «Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, дер. Новосаратовка, территория планировочного микрорайона 05-07, уч.1 по ППТ,

кадастровый номер земельного участка 47:07:0605001:425 и «Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, дер. Новосаратовка, территория планировочного микрорайона 05-07, уч.2 по ППТ, кадастровый номер земельного участка 47:07:0605001:425

Докладчик:

Курситис Михаил Юрисович – Архитектор ООО «АПК»

Рецензент:

Коган Валентин Ефимович - Генеральный директор ООО «СЛОИ АРХИТЕКТС РУС»

В обсуждении приняли участие:

С.И. Лутченко, Е.В. Хмелева, С.Ю. Бобылев, Ф.А. Опарин, Р.Д. Юсупов, И.А. Филимонов

Решили:

АГО объектов «Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, дер. Новосаратовка, территория планировочного микрорайона 05-07, уч.1 по ППТ, кадастровый номер земельного участка 47:07:0605001:425 и «Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, дер. Новосаратовка, территория планировочного микрорайона 05-07, уч.2 по ППТ, кадастровый номер земельного участка 47:07:0605001:425 не рассматривать до прохождения Градостроительного совета и утверждения проекта планировки территории.

Вопрос 6. Рассмотрение материалов архитектурно-градостроительного облика объекта: «Образовательная организация на 920 мест» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, земельный участок с кадастровый номер земельного участка 47:14:1301004:41

Докладчик:

Малыгина Дженнет Джумаевна – Главный архитектор проекта (представитель ООО «Специализированный застройщик «ЛАГОДОВО»)

Рецензент:

Коган Валентин Ефимович - Генеральный директор ООО «СЛОИ АРХИТЕКТС РУС»

В обсуждении приняли участие:

С.И. Лутченко, Е.В. Хмелева, С.Ю. Бобылев, Ф.А. Опарин, Р.Д. Юсупов, И.А. Филимонов

6.1. Рецензент озвучил следующее по объекту «Образовательная организация на 920 мест» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, земельный участок с кадастровый номер земельного участка 47:14:1301004:41:

I. Характеристика работы. Соответствие составу и содержанию документов, обязательных для представления при направлении заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика

Состав и содержание проектных и аналитических материалов соответствует требованиям:

- соответствует требованиям задания на проектирование;
- состав текстовых и графических материалов соответствует требованиям к АГО.

II. Отмеченные достоинства работы

- композиция школы (массинг) посажен контрастно по отношению к существующей застройке. Сделана попытка создать выделяющееся архитектурное решение;
- соотношение объемов здания в целом удовлетворительное.

III. Отмеченные недостатки работы. Замечания по работе

- недоработаны фасадные решения (мятые фасады);
- отсутствуют визуализации с отдаленных ракурсов с учетом застройки;
- входная группа с радиальным нависанием сомнительна;

IV. Заключение по критериям согласно Порядку КЭС

1. Соответствие функций помещений ОКС функциональному назначению, указанному в заявлении при обращении о рассмотрении АГО ОКС, внешнему виду:

Соответствует

2. Обеспечение подъездов и подходов с учетом маломобильных групп населения, в том числе при необходимости с созданием временной улично-дорожной сети и временных парковок на период до реализации линейных объектов общего пользования и многоуровневых паркингов (автостоянок):

Соответствует

3. Соблюдение сводов правил, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, Правил благоустройства муниципальных образований при создании и развитии элементов благоустройства:

Соответствует

4. Проработка внешнего вида ОКС (силуэта, стиля, пластики, композиции, деталей и элементов, визуально воспринимаемых на фасадах, материалов отделки) и элементов благоустройства

Необходима доработка с учетом корректировки фасадных решений.

5. Соответствие АГО ОКС требованиям к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установленным градостроительными регламентами и картами градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципальных образований Ленинградской области при рассмотрении архитектурных решений ОКС:

Необходима доработка с учетом корректировки фасадных решений.

6.2. Рецензент озвучил следующий вывод:

Учитывая необходимость корректировки в первую очередь только цветовой гаммы фасадных решений рекомендуется к доработке без повторного прохождения процедуры КЭС с рассмотрением на комиссии по согласованию архитектурно-градостроительного облика.

6.3. Отметить:

Особое мнение С.И. Лутченко:

- о необходимости расположить здание параллельно элементам улично-дорожной сети, так как в проекте оно не встроено в систему общей структуры застройки, которая запланирована в ППТ и реализуется;
- о необходимости устранить принты на фасадах;

Особое мнение Е.В. Хмелевой:

- о недопустимости, в соответствии с требованиями к АГО в ПЗЗ, отображения на фасадах визуальных элементов, которые находятся в одной плоскости с плоскостью фасада и выделены только цветом;

Особое мнение С.Ю. Бобылева:

- о недостаточной обоснованности положения здания в системе застройки. Хотя для акцентирования общественного объекта примененный подход вполне уместен, его необходимо грамотно аргументировать. При этом недостаточно исследована возможность размещения здания параллельно линии застройки.
- о необходимости иначе организовать пожарный проезд, например, с применением плитки или твердого покрытия, устранить выезд на пешеходную зону;
- о необходимости доработать организацию главного входа, в особенности подхода к зданию;

Особое мнение И.А. Филимонова:

- о неубедительности проекта, в том числе за счет отсутствия видов с основных направлений, несоответствия организации входа на территорию положению входной группы;

6.4. Результаты голосования за вывод озвученных рецензий В.Е. Когана:

«За» - 1 член консультативно-экспертного совета
«Против» - 6 членов консультативно-экспертного совета
«Воздержался» - 0 членов консультативно-экспертного совета
«Решение принято большинством голосов членов Совета»

Решили:

АГО объекта «Образовательная организация на 920 мест» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, земельный участок с кадастровый номер земельного участка 47:14:1301004:41 отправить на доработку для устранения замечаний и предложений членов консультативно-экспертного совета (прилагаются). Откорректированные материалы направить для повторного рассмотрения на очередном заседании консультативно-экспертного совета.

Вопрос 7. Рассмотрение материалов архитектурно-градостроительного облика объекта: «Многоэтажный жилой дом со встроенными/ встроенно-пристроенными/ пристроенными общественными помещениями и автостоянкой. Наземная многоуровневая открытая автостоянка на 250 машино-мест с размещением открытых наземных плоскостных автостоянок, частично расположенных в пределах пятна застройки на уровне земли» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье, кадастровый номер земельного участка 47:14:0504001:7719

Докладчик:

Логинова Евгения Александровна – Главный архитектор проекта ООО «ТЕМП-ПРОЕКТ»

Рецензент:

Коган Валентин Ефимович - Генеральный директор ООО «СЛОИ АРХИТЕКТС РУС»

В обсуждении приняли участие:

С.И. Лутченко, Е.В. Хмелева, С.Ю. Бобылев, Ф.А. Опарин, Р.Д. Юсупов, И.А. Филимонов

7.1. Рецензент озвучил следующее по объекту «Многоэтажный жилой дом со встроенными/ встроенно-пристроенными/ пристроенными общественными помещениями и автостоянкой. Наземная многоуровневая открытая автостоянка на 250 машино-мест с размещением открытых наземных плоскостных автостоянок, частично расположенных в пределах пятна застройки на уровне земли» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье, кадастровый номер земельного участка 47:14:0504001:7719:

I. Характеристика работы. Соответствие составу и содержанию документов, обязательных для представления при направлении заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика

Состав и содержание проектных и аналитических материалов соответствует требованиям:

- соответствует требованиям задания на проектирование;
- состав текстовых и графических материалов соответствует требованиям к АГО.

II. Отмеченные достоинства работы

- композиция зданий удовлетворительная;
- фасадные материалы предложены из хороших материалов (кирпич, штукатурка);
- присутствует большое многообразие фасадных приёмов;
- архитектура парковки уверенная.

III. Отмеченные недостатки работы. Замечания по работе

- отсутствуют виды с учетом школы и других зданий;
- слишком суетливая и дробная архитектура;
- архитектура башни слишком сложная.

IV. Заключение по критериям согласно Порядку КЭС

1. Соответствие функций помещений ОКС функциональному назначению, указанному в заявлении при обращении о рассмотрении АГО ОКС, внешнему виду:

Соответствует

2. Обеспечение подъездов и подходов с учетом маломобильных групп населения, в том числе при необходимости с созданием временной улично-дорожной сети и временных парковок на период до реализации линейных объектов общего пользования и многоуровневых паркингов (автостоянок):

Соответствует

3. Соблюдение сводов правил, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, Правил благоустройства муниципальных образований при создании и развитии элементов благоустройства:

Соответствует

4. Проработка внешнего вида ОКС (силуэта, стиля, пластики, композиции, деталей и элементов, визуально воспринимаемых на фасадах, материалов отделки) и элементов благоустройства

Необходима доработка с учетом корректировки фасадных решений. 5. Соответствие АГО ОКС требованиям к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установленным градостроительными регламентами и картами градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципальных образований Ленинградской области при рассмотрении архитектурных решений ОКС:

Необходима доработка с учетом корректировки фасадных решений.

7.2. Рецензент озвучил следующий вывод:

Учитывая необходимость корректировки в первую очередь только цветовой гаммы фасадных решений рекомендуется к доработке без повторного прохождения процедуры КЭС с рассмотрением на комиссии по согласованию архитектурно-градостроительного облика.

7.3. Отметить:

Особое мнение Р.Д. Юсупова:

- о необходимости подобрать иной ракурс для вида с доминантой, так как на представленном виде не читается легкий поворот секции;
- об улучшении проекта по сравнению с предыдущей версией;

Особое мнение И.А. Филимонова:

- о целесообразности разбить объемы остекленных балконов на фасадах поясами;
- об улучшении архитектурного облика башни по сравнению с предыдущей версией;

7.4. Результаты голосования за вывод озвученных рецензий В.Е. Когана:

«За» - 7 членов консультативно-экспертного совета (с учетом 1 голоса от Администрации Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области)

«Против» - 0 членов консультативно-экспертного совета

«Воздержался» - 1 членов консультативно-экспертного совета

«Решение принято большинством голосов членов Совета»

Решили:

АГО объекта «Многоэтажный жилой дом со встроенными/ встроенно-пристроенными/ пристроенными общественными помещениями и автостоянкой. Наземная многоуровневая открытая автостоянка на 250 машино-мест с размещением открытых наземных плоскостных автостоянок, частично расположенных в пределах пятна застройки на уровне земли» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье, кадастровый номер земельного участка 47:14:0504001:7719 согласовать с замечаниями и предложениями членов консультативно-экспертного совета (прилагаются). Повторно представить на рассмотрение в Комитет градостроительной политики ЛО в рабочем порядке.

Вопрос 8. Рассмотрение вопроса о создании цифрового модуля для работы консультативно-экспертного совета ЛО (полуавтоматическая система)

Докладчик:

Сабуров Сергей Юрьевич – Руководитель проектов ООО «Цифровые решения»

В обсуждении приняли участие:

С.И. Лутченко, Е.В. Хмелева, С.Ю. Бобылев, Ф.А. Опарин, Р.Д. Юсупов,
И.А. Филимонов

8.1. Отметить:

Особое мнение И.А. Филимонова:

- о целесообразности добавить возможность автоматизации внесения ПТТ и его номера с подтверждением утверждения и ссылкой на информационную систему;
- о целесообразности, в случае отсутствия ПТТ, предусмотреть возможность добавления информации о ПЗЗ;
- о целесообразности добавления статистики авторов, выходящих на КЭС, с демонстрацией процента положительных и отрицательных решений по рассмотренным проектам;
- о необходимости проработать методику сравнения альбомов при повторном вынесении на КЭС («было» и «стало»);
- о целесообразности предусмотреть возможность для членов КЭС оставлять комментарии в течении определенного срока после проведения заседаний;

Особое мнение С.Ю. Бобылева:

- о целесообразности добавить возможность для членов КЭС скачать представленные на рассмотрение материалы;

Приложения:

1. Заключение Комитета градостроительной политики Ленинградской области, на 45 л. в 1 экз.;
2. Рецензии Генеральный директор ООО «СЛОИ АРХИТЕКТС РУС» В.Е. Когана, на 14 л. в 1 экз.;
3. Заключение Администрации Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области по документам и материалам, поступившим на рассмотрение Консультативно-экспертного совета по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика населенных пунктов, зданий, сооружений Ленинградской области, на 3 л. в 1 экз.;
4. Заключение Администрации МО Аннинское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области по документам и материалам, поступившим на рассмотрение Консультативно-экспертного совета по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика населенных пунктов, зданий, сооружений Ленинградской области, на 1 л. в 1 экз.;

Первый заместитель председателя комитета
градостроительной политики Ленинградской области
– главный архитектор Ленинградской области

С.И. Лутченко

