



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03 сентября 2025 года № 269

**О подготовке проекта правил землепользования и застройки
Новоладожского городского поселения
Волховского муниципального района Ленинградской области
применительно к городу Новая Ладога**

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, постановлением Правительства Ленинградской области от 03.06.2025 № 493 «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования города Новая Ладога Волховского района Ленинградской области», заключением заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Новоладожского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области от 31.07.2025, действующей на основании постановления администрации Новоладожского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области от 03.07.2025 № 418 (далее - Комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 27.04.2026 проект правил землепользования и застройки Новоладожского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области применительно к городу Новая Ладога (далее - Проект).

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление Проекта в Комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) об утверждении правил землепользования и застройки Новоладожского городского поселения

Волховского муниципального района Ленинградской области применительно к городу Новая Ладога в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление в администрацию Новолadoжского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области копии настоящего распоряжения.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки и направление Проекта главе Новолadoжского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа об утверждении правил землепользования и застройки Новолadoжского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области применительно к городу Новая Ладога.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

4.2. Опубликование приказа об утверждении правил землепользования и застройки Новолadoжского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области применительно к городу Новая Ладога в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа об утверждении правил землепользования и застройки Новолadoжского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области применительно к городу Новая Ладога в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков