**СООБЩЕНИЕ**

о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области применительно к части территории

В соответствии с распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области (далее – комитет) от 15 июля 2025 года № 218 принято решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области применительно к части территории (далее – проект) в части установления градостроительного зонирования в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 47:23:0438004:233, 47:23:0438001:980, 47:23:0434001:998, 47:23:0408004:563, 47:23:0415001:806, 47:23:0407002:413, 47:23:0407002:387, 47:23:0405001:881, 47:23:0404003:3133, 47:23:0404003:3132, 47:23:0303003:1480, а также образуемого земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, поселок Кобринское, Центральная улица, дом 1В.

Распоряжение комитета от 15 июля 2025 года № 218 опубликовано 15 июля 2025 года на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://arch.lenobl.ru/ru/dokumenty/dokument-gradostroitelnogo-zonirovaniya/rasporyazheniya/o-podgotovke-proekta-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-municipalnogo/.

Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Гатчинского муниципального округа (далее - комиссия) утвержден постановлением администрации Гатчинского муниципального округа Ленинградской области от 23 апреля 2025 года № 3430, которое размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: http://gmolo.ru/.

Последовательность градостроительного зонирования установлена в один этап.

5. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта определены распоряжением комитета от 15 июля 2025 года № 218.

6. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта постановлением администрации Гатчинского муниципального округа Ленинградской области от 23 апреля 2025 года № 3430, которое размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: http://gmolo.ru/.

Срок направления предложений заинтересованных лиц по проекту – 26.12.2025.