



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 августа 2025 года № 250

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Федоровское городское поселение» Тосненского муниципального района
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области на основании протокола от 25.06.2025 №2, образованной постановлением администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 20.03.2020 № 125 (с изменениями, далее – комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 17.10.2025 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Федоровское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области (далее – проект) в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (до 3-х этажей)».

2. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

2.1. Направление в администрацию Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области и заявителю копии настоящего распоряжения.

2.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.4. Согласование проекта с администрацией Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.

2.5. Направление проекта главе муниципального образования Фёдоровское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту.

2.6. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.7. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Федоровское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области.

3. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Федоровское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1 Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Федоровское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Федоровское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков