**СООБЩЕНИЕ**

о принятии решения о подготовке проекта

**о внесении изменений в правила землепользования и застройки**

**муниципального образования «Первомайское сельское поселение»**

**Выборгского района Ленинградской области**

В соответствии с распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области (далее – комитет) от 27 июня 2025 года № 196 принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны ТЖ-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». (далее - Проект).

Распоряжение комитета от 27 июня 2025 года № 196 опубликовано 27 июня 2025 года на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://arch.lenobl.ru/ru/dokumenty/dokument-gradostroitelnogo-zonirovaniya/rasporyazheniya/o-podgotovke-proekta-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-municipalnogo/.

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований «Рощинское городское поселение», «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области (далее – Комиссия) утвержден постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 15 апреля 2024 года № 1533, которое размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Выборгский муниципальный район Ленинградской области по адресу: https://vbglenobl.ru/.
2. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области установлена в один этап.
3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта определены распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 27 июня 2025 года № 196.
4. Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта направляются в Комиссию в срок до 11 июля 2025 года.

Порядок направления предложений в Комиссию установлен постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 15 апреля 2024 года № 1533, которое размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Выборгский муниципальный район Ленинградской области по адресу: https://vbglenobl.ru/.