



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 июня 2025 года № 177

**О подготовке проекта о внесении изменений
в правила землепользования и застройки
муниципального образования Гатчинский муниципальный округ
Ленинградской области применительно к части территории поселения**

В соответствии с частями 3.1 - 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, требованием Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 16.06.2025 № ТР-5/2025:

1. Подготовить в один этап в срок до 07.07.2025 проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области применительно к части территории поселения (далее - Проект) в целях обеспечения размещения планируемого объекта регионального значения в области молодежной политики - «ГБУ ЛО «Центр патриотического воспитания» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:23:0524001:366, 47:23:0524001:351, 47:23:0524001:352, 47:23:0524001:373, 47:23:0524001:375, 47:23:0524001:377, 47:23:0524001:374, 47:23:0524001:360, 47:23:0524001:354, 47:23:0524001:376, 47:23:0524001:359, 47:23:0524001:358, 47:23:0524001:371, 47:23:0524001:353, 47:23:0524001:355, 47:23:0524001:378, 47:23:0524001:356, 47:23:0524001:362, 47:23:0524001:363, 47:23:0524001:364, 47:23:0524001:365, 47:23:0524001:367, 47:23:0524001:368, 47:23:0524001:369, 47:23:0524001:370, предусмотренного схемой территориального планирования Ленинградской области в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 21.05.2025 № 454.

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление Проекта в Комитет градостроительной политики

Ленинградской области.

2.3. Направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области применительно к части территории поселения в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление заявителю и в администрацию муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области копий настоящего распоряжения.

3.2. Согласование Проекта с администрацией муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области.

3.3. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области применительно к части территории поселения.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

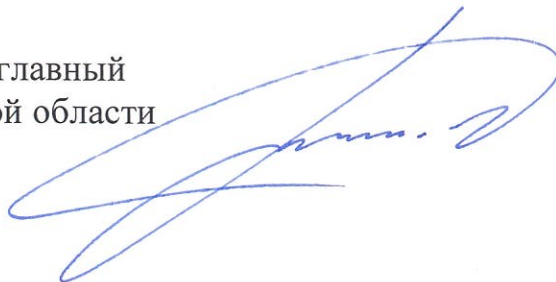
4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области применительно к части территории поселения.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области применительно к части территории поселения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложен на председателя Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

Первый заместитель
председателя комитета – главный
архитектор Ленинградской области



С.И. Лутченко