



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 июня 2025 года № 172

**О подготовке проекта правил землепользования и застройки
муниципального образования Скребловское сельское поселение
Лужского муниципального района Ленинградской области применительно к
части территории поселения**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, Постановлением Правительства Ленинградской области от 24.01.2024 № 42 «О внесении изменений в Генеральный план Скребловского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области», заключением комиссии по землепользованию и застройке Лужского муниципального района Ленинградской области, подготовленным с учетом протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке Лужского муниципального района Ленинградской области от 12.05.2025 № 1, действующей на основании постановления администрации Лужского муниципального района Ленинградской области от 24.07.2020 № 2350 (с изменениями; далее – комиссия):

1. Подготовить в 1 этап в срок до 30.06.2026 проект правил землепользования и застройки муниципального образования Скребловское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области применительно к части территории поселения (далее – Проект).

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление Проекта в комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) об утверждении правил землепользования застройки муниципального образования Скребловское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области применительно к части территории поселения в филиал публично-правовой

компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление в администрацию Лужского муниципального района Ленинградской области и заявителям копии настоящего распоряжения.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки и направление Проекта главе муниципального образования Лужский муниципальный район Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа об утверждении правил землепользования застройки муниципального образования Скребловское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области применительно к части территории поселения.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование приказа об утверждении правил землепользования застройки муниципального образования Скребловское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области применительно к части территории поселения в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа об утверждении правил землепользования застройки муниципального образования Скребловское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области применительно к части территории поселения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков