**СООБЩЕНИЕ**

**о принятии решения о подготовке проекта**

**о внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

**муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области**

1. В соответствии с распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 07 мая 2025 года № 124 принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области в части изменения градостроительных регламентов территориальных зон: Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ОД1 «Многофункциональная общественно-деловая зона» (далее – проект).

Распоряжение Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 05 мая 2025 года № 124 опубликовано на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://arch.lenobl.ru/ru/dokumenty/dokument-gradostroitelnogo-zonirovaniya/rasporyazheniya/o-podgotovke-proekta-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-municipalnogo/>.

1. Состав и порядок деятельности единой комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - комиссия), утверждены постановлением администрации Волховского муниципального района Ленинградской области   
от 22 апреля 2024 года № 479, которое размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования «Волховский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: [https://volkhov-raion.ru/](%20https://vbglenobl.ru/).

2. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Ленинградской области установлена в один этап.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта определены распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области   
от 07 мая 2025 года № 124.

4. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта установлен правилами землепользования и застройки муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Ленинградской области, утвержденными решением совета депутатов муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области от 24.января 2013 года № 490.

Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта направляются в комиссию в срок до 02.06.2025 года.