



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 мая 2025 года № 134

**О внесении изменений в распоряжение Комитета градостроительной
политики Ленинградской области от 16 февраля 2024 года № 51
«О подготовке проекта правил землепользования и застройки
муниципального образования «Каменногорское городское поселение»
Выборгского района Ленинградской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421:

изложить распоряжение Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 16 февраля 2024 года № 51 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Каменногорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области», с изменением, внесенным распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 24.03.2025 № 80, в следующей редакции:

**«О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки частей территорий, входящих в
состав муниципального образования «Каменногорское городское
поселение» Выборгского района Ленинградской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки в отношении городских и сельских поселений муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области (за исключением МО «Город Выборг, МО «Рощинское городское поселение», МО «Рощинское городское поселение», МО «Первомайское сельское поселение») от 31.03.2025, образованной постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 15.04.2024 № 1534 (далее – комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 25.08.2025 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки частей территорий, входящих в состав муниципального образования «Каменногорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области в части установления градостроительного зонирования в отношении пос. Зайцево, пос. Козлово, пос. Липовка, пос. Михалёво, пос. Холмово и территории за границами населённых пунктов Каменногорского городского поселения Выборгского района Ленинградской области (далее – проект):

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление проекта в комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.

2.4. Направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащихся в них сведений) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки частей территорий, входящих в состав муниципального образования «Каменногорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление в администрацию Выборгского муниципального района Ленинградской области копии настоящего распоряжения.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки и направление проекта главе муниципального образования Каменногорское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки частей территорий, входящих в состав муниципального образования «Каменногорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки частей территорий, входящих в состав муниципального образования «Каменногорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной

власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки частей территорий, входящих в состав муниципального образования «Каменногорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.».

Председатель Комитета



И.Я. Кулаков