



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 мая 2025 года № 129

О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Нежновское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, постановлением Правительства Ленинградской области от 18.03.2025 № 262 «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Нежновское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области», заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории МО «Кингисеппский муниципальный район» от 02.04.2025, образованной постановлением администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 17.07.2018 № 1458 (с изменениями; далее – Комиссия):

1. Подготовить в два этапа проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Нежновское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области (далее - проект):

- 1 этап: в срок до 15.09.2025 в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 47:20:0322002:6, 47:20:0000000:194, 47:20:0322003:378, 47:20:0322003:368, 47:20:0322003:370, 47:20:0322003:371;

- 2 этап: в срок до 30.04.2026 применительно ко всей территории муниципального образования «Нежновское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов проекта в сроки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление проекта в Комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказов Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащихся в них сведений) об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Нежновское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление в Комиссию и заявителю копий настоящего распоряжения.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки и направление проекта главе муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту.

3.4. Подготовку в установленном порядке проектов приказов Комитета градостроительной политики Ленинградской области об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Нежновское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование приказов об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Нежновское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказов об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Нежновское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков