**СООБЩЕНИЕ**

о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений

в Правила землепользования и застройки муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 18 апреля 2025 года № 108 принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области в части изменения границ территориальной зоны Р3 «Зона объектов отдыха и туризма» в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:29:0352001:257 (далее - Проект).

Распоряжение Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 18 апреля 2025 года № 108 опубликовано 18 апреля 2025 года на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://arch.lenobl.ru/ru/dokumenty/dokument-gradostroitelnogo-zonirovaniya/rasporyazheniya/o-podgotovke-proekta-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-municipalnogo/>.

1. Состав и порядок деятельности постоянно действующей комиссии по подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, создан постановлением администрации Толмачёвского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области от 13.12.2021 № 296 (с изменениями; далее – комиссия), которое размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Ломоносовского муниципального района Ленинградской области по адресу: https://www.gptolmachevo.ru/.

2. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования Толмачёвское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области установлена в один этап.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке Проекта определены распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 18 апреля 2025 года № 108.

4. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта создан постановлением администрации Толмачёвского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области от 13.12.2021 № 296 (с изменениями), которое размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Ломоносовского муниципального района Ленинградской области по адресу: https://www.gptolmachevo.ru/.

Предложения заинтересованных лиц по подготовке Проекта направляются в Комиссию в срок до 30 апреля 2025 года.