ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы Градостроительного совета Ленинградской области

от 20 марта 2025 года

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ – ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО СОВЕТА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Е.П. БАРАНОВСКИЙ

Присутствовали:

Председатель Комитета градостроительной политики Ленинградской области	Кулаков Игорь Яковлевич
Первый заместитель председателя Комитета градостроительной политики Ленинградской области – главный архитектор Ленинградской области	Лутченко Сергей Иванович
Заместитель председателя комитета градостроительной политики Ленинградской области – начальник отдела реализации документов территориального планирования	Борисова Елена Анатольевна
Главный специалист инженерно-экологического отдела государственного казенного учреждения «Градостроительное развитие Ленинградской области», Ответственный секретарь Градостроительного совета Ленинградской области	Парфененкова Алла Борисовна
Консультант заместителя Председателя Правительства Ленинградской области	Андрианов Константин Васильевич
Эксперт отдела развития дорожной деятельности комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области	Мышкарев Никита Валерьевич
Начальник департамента государственных программ, социально-экономического развития, макроэкономического анализа и прогноза комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области	Косарев Алексей Викторович

Начальник отдела развития транспорта и транспортной инфраструктуры Комитета Ленинградской области по транспорту	Чемарин Сергей Николаевич
Главный специалист по архитектуре и градостроительству отдела ЖКХ, благоустройству, градостроительным и земельным вопросам администрации муниципального образования «Бугровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Кушнир Александр Сергеевич
Заместитель генерального директора ООО «АВТОМИР»	Тимченко Александр Сергеевич
Заместитель генерального директора по правам АО «Компания «Колос»	Мизун Сергей Михайлович
Инженер ООО «АВТОМИР»	Ищенко Святогор Игоревич

Повестка дня:

Вопрос 1. Рассмотрение материалов изменений в проект планировки территории и проект межевания территории объекта регионального значения туристско-рекреационная зона «Охта Парк», утвержденные распоряжением Правительства Ленинградской области от 13.02.2018 № 56-р (далее – проект изменений в ППТ и ПМТ объекта регионального значения туристско-рекреационная зоны «Охта Парк»).

По Вопросу 1:

ПРЕДСТАВЛЕНЫ:

Материалы проекта изменений в ППТ и ПМТ объекта регионального значения туристско-рекреационная зоны «Охта Парк».

СЛУШАЛИ:

заместителя генерального директора ООО «АВТОМИР» – **Тимченко Александра Сергеевича**

В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Е.П. Барановский, И.Я. Кулаков, С.И. Лутченко, Е.А. Борисова, С.М. Мизун

РЕШИЛИ:

1.1.Материалы проекта изменений в ППТ и ПМТ объекта регионального значения туристско-рекреационная зоны «Охта Парк» доработать с учётом замечаний и предложений, отражённых в заключениях Комитета градостроительной политики Ленинградской области (исх. от 04.03.2025 № 01-49-39/2025), Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области (исх. от 17.03.2025 № 05-1262/2025-0-1) и Комитета Ленинградской области по транспорту (исх. от 14.03.2025 № Исх-1298/2025), а также отраженных в настоящем протоколе. На очередное заседание Градостроительного совета Ленинградской области не выносить.

1.2.Отметить:

1.2.1. Необходимость проработки инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне согласно п. 5.16 – 5.18 СП 165.1325200.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;

1.2.2. Учесть в материалах по обоснованию проекта изменений ППТиПМТ объекта регионального значения туристско-рекреационная зоны «Охта Парк» перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в соответствии с п. 10 ч. 4 ст. 42 ГрК РФ.

1.3.После доработки проект в формате ППТ и МПТ представить для утверждения установленным порядком.

1.4.Поручить ответственному секретарю направить в адрес заявителя выписку из протокола настоящего заседания и заключения органов исполнительной власти Ленинградской области согласно п. 1.1.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области
по строительству и жилищно-коммунальному
хозяйству – Председатель градостроительного
совета Ленинградской области

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Ленинградской области
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00D2CBA63F37863ECD9E5F0553DF26F122
Владелец: Барановский Евгений Петрович
Действителен с 27-05-2024 до 20-08-2025

Е.П. Барановский

Ответственный секретарь
Градостроительного совета
Ленинградской области А.Б. Парфененкова