



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 марта 2025 года № 41

**О подготовке проекта о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки
муниципального образования Волосовское городское поселение
Волосовского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, подпунктом «к» пункта 1 постановления Правительства Ленинградской области от 05.04.2022 № 203 «Об установлении случаев утверждения в Ленинградской области в 2022 и 2025 годах генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» (с изменениями), заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, образованной постановлением администрации муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области от 04.10.2022 № 1195 (далее – комиссия), от 04.03.2025:

1. Подготовить в один этап в срок до 30.05.2025 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области в части изменения в градостроительных регламентах требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (далее – проект).

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление проекта в комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление копий настоящего распоряжения в администрацию муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области и заявителю.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков