



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 февраля 2025 года № 37

**О подготовке проекта о внесении изменений
в правила землепользования и застройки
муниципального образования Опольевское сельское поселение
Кингисеппского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, постановлением Правительства Ленинградской области от 31.10.2024 № 754 «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области применительно к деревне Ополье и территории промышленной зоны «Алексеевская» (далее – изменения в генеральный план), заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории МО «Кингисеппский муниципальный район» от 02.12.2024 № 09/2024, созданной постановлением администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 17.07.2018 № 1458 (с изменениями; далее - комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 09.11.2026 проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Опольевское сельское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (далее – Проект) в части приведения в соответствие с изменениями в генеральный план.

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление Проекта в комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Опольевское сельское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в филиал публично-правовой компании «Роскадастр»

по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление копии настоящего распоряжения в администрацию муниципального образования Кингисеппский муниципальный район Ленинградской области.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки и направление Проекта главе муниципального образования Кингисеппский муниципальный район Ленинградской области.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Опольевское сельское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Опольевское сельское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Опольевское сельское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков