**СООБЩЕНИЕ**

о принятии решения о подготовке проекта

о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тихвинского городского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области (применительно к территориям населенных пунктов и части территории земель промышленности)

 В соответствии с распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28 декабря 2024 года № 453 принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тихвинского городского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области (применительно к территориям населенных пунктов и части территории земель промышленности) в части изменения градостроительных регламентов территориальных зон ОИ-1 «Зона исторического центра города» и Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», расположенных в границах охранных зон объектов культурного наследия И-1 и объединенной охранной зоны города Тихвин И-2, границ территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», установления градостроительного зонирования в границах территории кадастрового квартала 47:13:0914001 в отношении д. Стретилово (далее - Проект).

Распоряжение Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28 декабря 2024 года № 453 опубликовано 28 декабря 2024 года на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://arch.lenobl.ru/ru/dokumenty/dokument-gradostroitelnogo-zonirovaniya/rasporyazheniya/o-podgotovke-proekta-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-municipalnogo/.

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки на территории Тихвинского района Ленинградской области (далее - Комиссия) утверждены постановлением администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области от 01 ноября 2024 года № 01-2651-а, которое размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области по адресу: https://tikhvin.org/.
2. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области установлена в один этап.
3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке Проекта определены распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28 декабря 2024 года № 453.
4. Предложения заинтересованных лиц по подготовке Проекта направляются в Комиссию в срок до 03 февраля 2025 года.

Порядок направления предложений утвержден постановлением администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области от 01 ноября 2024 года № 01-2651-а.