



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 декабря 2024 года № 451

**О подготовке проекта о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки части территории
Отраденского городского поселения
Кировского муниципального района Ленинградской области
(в пределах существующих границ города Отрадное)**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии при рассмотрении вопросов, подготовки проектов правил землепользования и застройки, подготовки проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Отраденского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (в пределах существующих границ города Отрадное) от 29.11.2024, образованной постановлением администрации Отраденского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 25.04.2023 № 228 (с изменениями; далее – комиссия):

1. Подготовить в 1 этап в срок до 15.11.2025 проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Отраденского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (в пределах существующих границ города Отрадное) в части изменения границ территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки ТД-1, установления градостроительного зонирования территории согласно приложению (далее - проект).

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.2. Направление проекта в комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области;

2.3. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2.4. Направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) о внесении изменений в

правила землепользования и застройки части территории Отраденского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (в пределах существующих границ города Отрадное) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление в комиссию и заявителям копий настоящего распоряжения;

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

3.3. Осуществление проверки и направление проекта главе муниципального образования Отраденское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту;

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Отраденского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (в пределах существующих границ города Отрадное).

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Отраденского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (в пределах существующих границ города Отрадное).

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Отраденского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (в пределах существующих границ города Отрадное) (содержащихся в нем сведений) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков

Приложение
к распоряжению
Комитета градостроительной политики
Ленинградской области

от 27 декабря 2024 года № 451

Схема границ территории подготовки проекта о внесении изменений
в правила землепользования и застройки части территории
Отраденского городского поселения
Кировского муниципального района Ленинградской области
(в пределах существующих границ города Отрадное)



- границы подготовки проекта