



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03 декабря 2024 года № 411

**О подготовке проекта о внесении изменений  
в правила землепользования и застройки муниципального образования  
Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района  
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, подготовленного на основании протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО Аннинское городское поселение от 01.11.2024, состав и порядок деятельности которой, утвержден постановлением администрации муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 28.07.2022 № 539 (с изменениями; далее – комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 27.01.2025 проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (далее – проект) в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны «СХ 1 Зона садоводства».

2. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

2.1. Направление заявителю и в администрацию муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области копий настоящего распоряжения.

2.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.4. Согласование проекта с администрацией муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

2.5. Направление проекта главе муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области для принятия решения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту.

2.6. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.7. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

3. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в них сведения) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

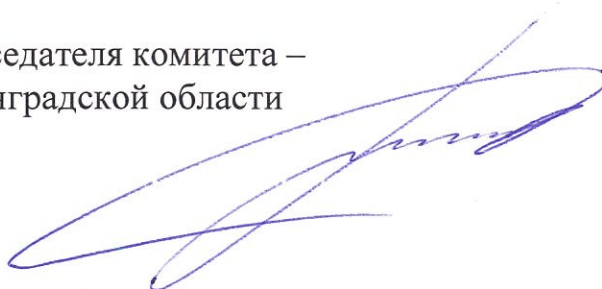
4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель председателя комитета –  
главный архитектор Ленинградской области



С.И. Лутченко