



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 ноября 2024 года № 395

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства для земельного
участка с кадастровым номером 47:10:0601023:40**

Рассмотрев обращение администрации муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области исх. № ИСХ-5264/2024 от 13.11.2024 (вх. № 01-45-80/2024 от 14.11.2024) и в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.15 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:10:0601023:40, площадью 323 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой, Ул. Ленина, № 169-б, для условно разрешенного вида использования зоны Р 1 «Общественное питание», в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с «3 м» до «1 м», с восточной стороны с «3 м» до «1 м», с западной стороны с «3 м» до «1 м», с южной стороны с «3 м» до «0 м» и максимального процента застройки – с «30 процентов» до «48 процентов».

2. Копию настоящего распоряжения направить в администрацию муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, в администрацию муниципального образования Волховский муниципальный район Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета

И.Я. Кулаков