



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 октября 2024 года № 377

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Приозерское городское поселение
муниципального образования Приозерский муниципальный район
Ленинградской области**

В соответствии со статьями 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением заседания комиссии по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области от 02.10.2024, состав и порядок деятельности которой, утвержден постановлением администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 22.02.2023 № 693 (далее – комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 17.03.2025 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в целях комплексного развития территории, применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами: 47:03:0301010:4, 47:03:0301010:298, 47:03:0301010:302, 47:03:0301010:304, 47:03:0301010:305, 47:03:0301010:308, 47:03:0301010:312, 47:03:0301010:320, 47:03:0301010:321, 47:03:0301010:333, 47:03:0301010:548, 47:03:0301010:549, 47:03:0301010:601, 47:03:0301010:602, 47:03:0301010:610, 47:03:0301010:611, 47:03:0301010:612, 47:03:0301010:613, 47:03:0301010:622, 47:03:0301010:623, 47:03:0301010:624, 47:03:0301010:625, 47:03:0301010:626, 47:03:0301010:627, 47:03:0301010:628, 47:03:0301010:629, 47:03:0301010:632, 47:03:0301010:633, 47:03:0301010:634, 47:03:0301010:635, 47:03:0301010:636 (далее – проект).

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление проекта в комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление в комиссию и заявителям копии настоящего распоряжения.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки и направление проекта главе муниципального образования Приозерское городское поселение Приозерский муниципальный район Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков