



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 октября 2024 года № 375

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка с кадастровым номером  
47:14:0404002:23**

Рассмотрев обращение администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области исх. № 02и-10326/2024 от 16.10.2024 (вх. № 01-46-178/2024 от 16.10.2024), в соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.14 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, с учетом пункта 4 статьи 52.3 Правил землепользования и застройки применительно к части территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области деревня Разбегаево с прилегающими к населенному пункту территориями, утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 20.12.2013 № 49:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для размещения коммерческих объектов, не связанных с проживанием населения (бизнес-центров; отдельных офисов различных фирм, компаний и других т.д.)» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0404002:23, площадью 3814 кв. м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Горбунковское сельское поселение, д. Разбегаево.

2. Копию настоящего распоряжения направить в администрацию муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области, а также разместить на сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

Первый заместитель председателя  
Комитета – главный архитектор  
Ленинградской области

С.И. Лутченко