



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 октября 2024 года № 372

**О подготовке проекта правил землепользования и застройки
муниципального образования Цвылёвское сельское поселение
Тихвинского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, постановлением Правительства Ленинградской области от 15.08.2024 № 560 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования Цвылёвское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области», заключением комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки на территории Тихвинского района Ленинградской области при администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области от 12.09.2024, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области от 14.11.2019 № 01-2670-а (с изменениями; далее – Комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 13.02.2026 проект правил землепользования и застройки муниципального образования Цвылёвское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области (далее - Проект).

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление Проекта в Комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Цвылёвское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской

области в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление в администрацию муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области копии настоящего распоряжения.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки и направление Проекта главе муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Цвылёвское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование приказа об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Цвылёвское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Цвылёвское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложен на председателя Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

Первый заместитель
председателя комитета – главный
архитектор Ленинградской области



С.И. Лутченко