



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 августа 2024 года № 330

Об отмене проекта планировки территории и проекта межевания территории, утверждённых распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28 декабря 2019 года № 410 «Об утверждении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0504001:15, 47:14:0504001:16, 47:14:0504001:24 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование Аннинское сельское поселение, ОАО «СевНИИГиМ», п. Новоселье, утвержденный постановлением администрации муниципального образования Аннинское сельское поселение от 11 сентября 2014 года №365 (с изменениями, утвержденными распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 28 февраля 2017 года № 157)» (с изменениями, утвержденными распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 05 марта 2020 года № 57) применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 47:14:0504001:11441, 47:14:0504001:11442, 47:14:0504001:11443, 47:14:0504001:11444

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, подпунктом 3.2.4 пункта 3.2 раздела 3 Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5, 5.1 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, городского округа, решения о внесении изменений в такую документацию, решения об отмене такой документации или её отдельных частей, решения о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утверждённого приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской

области от 24 мая 2021 года № 52, а также на основании обращений АО «СевНИИГиМ» (вх. № 01-08-1429/2024 от 21.08.2024, № 01-08-1429/2024-1 от 26.08.2024):

1. Отменить проект планировки территории и проект межевания территории, утверждённые распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28 декабря 2019 года № 410 «Об утверждении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0504001:15, 47:14:0504001:16, 47:14:0504001:24 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование Аннинское сельское поселение, ОАО «СевНИИГиМ», п. Новоселье, утвержденный постановлением администрации муниципального образования Аннинское сельское поселение от 11 сентября 2014 года №365 (с изменениями, утвержденными распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 28 февраля 2017 года № 157)» (с изменениями, утвержденными распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 05 марта 2020 года № 57) применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 47:14:0504001:11441, 47:14:0504001:11442, 47:14:0504001:11443, 47:14:0504001:11444 (согласно проекту планировки территории и проекту межевания территории земельные участки с условными номерами 28, 29, 30, 31 соответственно).

2. Копию настоящего распоряжения направить АО «СевНИИГиМ», главе муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в администрацию муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

Первый заместитель председателя комитета –
главный архитектор Ленинградской области

С.И. Лутченко