



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08 августа 2024 года № 297

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки в отношении городских и сельских поселений муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 17.06.2024, образованной постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 15.04.2024 № 1534 (далее – Комиссия), по предложению администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области:

1. Подготовить в один этап в срок до 06.12.2024 проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области в отношении территории согласно приложению к настоящему распоряжению (далее - Проект).

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление Проекта в Комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.4. Направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального

планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление в Комиссию копии настоящего распоряжения.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Осуществление проверки и направление Проекта главе муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3.4. Подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков

**Схема границ территории подготовки проекта о внесении изменений
в правила землепользования и застройки муниципального образования
«Приморское городское поселение» Выборгского района
Ленинградской области**



 - границы территории подготовки проекта

Перечень координат характерных точек границ территории:

1. X=1296443.1400 Y=484092.5500
2. X=1296383.9513 Y=484161.8988
3. X=1296427.7784 Y=484222.5687
4. X=1296478.9270 Y=484293.3759
5. X=1296478.9300 Y=484293.3800
6. X=1296499.8478 Y=484289.5723
7. X=1296493.8600 Y=484183.6400
8. X=1296485.6306 Y=484168.7402
9. X=1296470.9500 Y=484142.1600