



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05 августа 2024 года № 292

Об отмене частей проекта планировки территории и проекта межевания территории, утвержденных распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 07 декабря 2015 года № 3239 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, МО «Свердловское городское поселение», деревня Новосаратовка, планировочный микрорайон 05-09»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, подпунктами 3.2.2, 3.2.10 пункта 3.2 раздела 3 Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5, 5.1 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, городского округа, решения о внесении изменений в такую документацию, решения об отмене такой документации или ее отдельных частей, решения о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденного приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 24 мая 2021 года № 52, на основании обращения ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт» от 29 июля 2024 года № 105 (вх. от 29 июля 2024 года № 01-08-1287/2024):

1. Отменить части проекта планировки территории и проекта межевания территории, утвержденных распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 07 декабря 2015 года № 3239 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,

МО «Свердловское городское поселение», деревня Новосаратовка, планировочный микрорайон 05-09», применительно к земельному участку с кадастровым номером 47:07:0605001:1165.

2. Копию настоящего распоряжения направить ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт», в администрацию Всеволожского муниципального района Ленинградской области, главе муниципального образования Свердловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комитета

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'И' followed by several loops and a long horizontal stroke.

И.Я. Кулаков