



№ 205013-2024-5578  
от 17.07.24

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 июля 2024 года № 422-р

**О внесении изменений в распоряжение Правительства Ленинградской области от 11 сентября 2017 года № 468-р "Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта регионального значения автомобильной дороги "Санкт-Петербург – Колтуши" на участке от кольцевой автодороги Санкт-Петербурга до Колтуши (титул: "Реконструкция автомобильной дороги "Санкт-Петербург – Колтуши" на участке от кольцевой автодороги Санкт-Петербурга до Колтуши" (Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Санкт-Петербург – Колтуши" на участке КАД – Колтуши во Всеволожском районе Ленинградской области)"**

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 4 областного закона от 20 февраля 2018 года № 20-оз "Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области", в целях приведения правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в распоряжение Правительства Ленинградской области от 11 сентября 2017 года № 468-р "Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта регионального значения автомобильной дороги "Санкт-Петербург – Колтуши" на участке от кольцевой автодороги Санкт-Петербурга до Колтуши (титул: "Реконструкция автомобильной дороги "Санкт-Петербург – Колтуши" на участке от кольцевой автодороги Санкт-Петербурга до Колтуши" (Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения

"Санкт-Петербург – Колтуши" на участке КАД – Колтуши во Всеволожском районе Ленинградской области)" изменения согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Комитету градостроительной политики Ленинградской области в течение семи календарных дней с даты принятия настоящего распоряжения направить копию главе муниципального образования "Заневское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области и главе муниципального образования "Колтушское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области для опубликования на официальных сайтах муниципальных образований в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

**Приложение**  
к распоряжению Правительства  
Ленинградской области  
от 17 июля 2024 года № 422-р

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в распоряжение Правительства  
Ленинградской области от 11 сентября 2017 года № 468-р  
"Об утверждении проекта планировки территории  
и проекта межевания территории линейного объекта регионального  
значения автомобильной дороги "Санкт-Петербург – Колтуши"  
на участке от кольцевой автодороги Санкт-Петербурга до Колтуши  
(титул: "Реконструкция автомобильной дороги  
"Санкт-Петербург – Колтуши" на участке от кольцевой автодороги  
Санкт-Петербурга до Колтуши" (Реконструкция автомобильной  
дороги общего пользования регионального значения  
"Санкт-Петербург – Колтуши" на участке КАД – Колтуши  
во Всеволожском районе Ленинградской области)"

1. В приложении 5 (Чертеж межевания территории) на странице 19 кадастровые номера "47:09:0110003:11" и "47:09:0110003:11:ЗУ1" заменить соответственно кадастровыми номерами "47:09:0110003:12" и "47:09:0110003:12:ЗУ1".

2. В приложении 6 (Текстовая часть проекта межевания территории):

1) в разделе 1 (Перечень образуемых земельных участков):

в таблице 1:

пункт 10 раздела "Изменяемые земельные участки" признать утратившим силу,

пункт 222 раздела "Образуемые земельные участки" изложить в следующей редакции:

222	47:09:0110003:12:ЗУ1	120	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
-----	----------------------	-----	---

в таблице 2 строки

47:09:0110003:11		
1	435228,18	2232087,31
2	435229,79	2232110,57
3	435233,21	2232109,76
4	435272,38	2232105,12
5	435272,96	2232092,09
6	435261,70	2232092,79
7	435260,56	2232083,78
8	435251,83	2232084,88
9	435232,34	2232086,73

признать утратившими силу;  
в таблице 3 строку

47:09:0110003:11:3У1
----------------------

заменить строкой

47:09:0110003:12:3У1
----------------------

2) в разделе 2 (Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых будет осуществляться резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд) в таблице 4 пункт 224 изложить в следующей редакции:

224	47:09:0110003:12:3У1	120	Отнесен	Резервирование, изъятие
-----	----------------------	-----	---------	----------------------------

3) в разделе 3 (Вид разрешенного использования образуемых земельных участков) в таблице 5 пункт 224 изложить в следующей редакции:

224	47:09:0110003:12:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования
-----	----------------------	--