



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 июня 2024 года № 239

**О подготовке проекта о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки муниципального образования  
«Федоровское городское поселение» Тосненского муниципального района  
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, подпунктом «в» пункта 1 постановления Правительства Ленинградской области от 05.04.2022 № 203 «Об установлении случаев утверждения в Ленинградской области в 2022-2024 годах генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», заключением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 26.04.2024 № 1, образованной постановлением администрации Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 20.03.2020 № 125 (с изменениями, далее – комиссия) по предложению общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПрогресСтрой»:

1. Подготовить в один этап в срок до 20.12.2024 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Федоровское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области (далее – проект) в части установления границ территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:139, 47:26:0108001:163, 01:26:0108001:162.

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. Подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Направление проекта в комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.3. Направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Федоровское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области в филиал публично - правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. Направление в комиссию и заявителю копий настоящего распоряжения.

3.2. Подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. Проверку проекта и подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Федоровское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. Опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Федоровское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области.

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Федоровское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области и (содержащихся в нем сведений) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета градостроительной политики.

Заместитель председателя комитета –  
начальник отдела реализации  
документов территориального планирования



Е.А. Борисова