



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07 мая 2024 года № 149

**О подготовке проекта о внесении изменений в  
Правила землепользования и застройки муниципального образования  
«Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, подпунктом «к» пункта 1 постановления Правительства Ленинградской области от 05.04.2022 № 203 «Об установлении случаев утверждения в Ленинградской области в 2022 и 2024 годах генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», заключениями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 19.03.2024 № 22/4.3-10 и № 24/4.3-10, образованной постановлением администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 16.02.2018 № 374 (с изменениями, далее – комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 05.07.2024 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в части изменений градостроительного регламента территориальной зоны ведения садоводства и дачного хозяйства (строительства) (Ж-5) в целях однократного изменения видов разрешенного использования земельных участков и приведения видов разрешенного использования земельных участков в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором видов разрешенного использования земельных участков, изменения требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (далее – проект).

2. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

2.1. направление в комиссию копии настоящего распоряжения;

2.2. подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

2.3. подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.4. направление проекта в комиссию;

2.5. подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

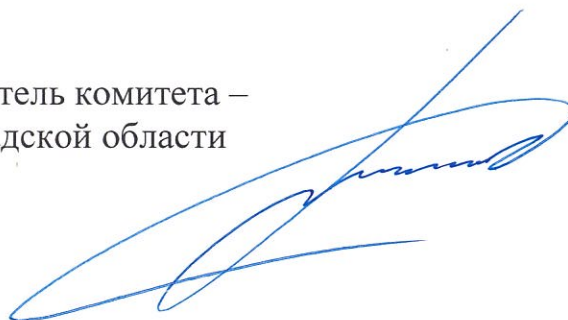
3.1. опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

3.2. опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

4. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложен на председателя Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

Первый заместитель председатель комитета –  
главный архитектор Ленинградской области



С.И. Лутченко